



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 23. novembrī

Nr. 559

Par lokālplānojuma “Lielstapriņi”, Stapriņos, 1.redakcijas pilnveidošanu

Ādažu novada pašvaldības domē 11.10.2022. tika saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Livland Group” 11.10.2022. iesniegums Nr. LG-K-Iz/22/253 (reģistrēts ar Nr. ĀNP/1-11-1/22/5100) ar lūgumu izvērtēt sagatavoto lokālplānojuma projektu un lemt par tā nodošanu publiskai apspriešanai.

Izvērtējot iesniegto lokālplānojuma projekta redakciju un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Lokālplānojuma izstrāde tika uzsākta saskaņā ar Ādažu novada pašvaldības domes 26.01.2022. lēmumu Nr.23 “Par lokālplānojuma "Lielstapriņi", Stapriņos, Ādažu novadā, izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – lokālplānojums). Ar šo lēmumu apstiprinātā lokālplānojuma darba uzdevuma 4.5. un 4.6.punkti paredz pienākumu lokālplānojuma izstrādātājam un realizētājam:

“4.5. Nodrošināt gājēju ceļu izbūvi, kas savienoti ar esošiem gājēju ceļiem, tajā skaitā gājēju ceļu šķērsojumam pāri A1 šosejai pretī īpašumam Rīgas gatve 21, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., patstāvīgi, vai iesaistot blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekus;

4.6. Projekta sastāvā izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus lokālplānojumā ietvertajai teritorijai. Apbūves noteikumos noteikt detalizētas prasības inženierkomunikāciju tīkliem, kā arī paredzēt nepieciešamos pasākumus plānojamo teritoriju apkalpojošo ceļu uzlabošanai, parādot risinājumu, kā kājāmgājēji šķērsos A1 šoseju.”

2. Kopumā projekts atbilst Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumos Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", izvirzītajām prasībām, taču darba uzdevuma 4.5. un 4.6. punktus noteiktās prasības nav izpildītas.

Teritorijas plānošanas likums nosaka, ka lokālplānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā valstspilsētas daļai, novada pilsētai vai tās daļai, ciemam vai tā daļai vai lauku teritorijas daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai.

Lēmuma par lokālplānojuma izstrādāšanu pieņemšana ir pašvaldības normatīvo akta izdošanas funkcijas izpaušme, kuru pašvaldība īsteno, ņemot vērā savu redzējumu par administratīvās teritorijas attīstību ilgtermiņā (Latvijas Republikas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2022.gada 25.februāra sprieduma lietā Nr.A420200918, SKA-188/2022 11.punkts) un, novērtējot to, vai plānotā būvniecība pēc būtības ir saderīga un harmoniski iekļausies konkrētajai teritorijai raksturīgajā vidē, ir jāskatās uz teritorijas attīstību kopumā (Latvijas Republikas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2021.gada 8.aprīļa spriedums lietā Nr.A420174415, SKA-586/2021).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas plānošanas dokumentiem" 88.2.apakšpunktu, lokālpilnoījuma izstrādes vadītājas I.Urtānes 04.11.2022. ziņojumu, kā arī ņemot vērā domes Attīstības komitejas 09.11.2022. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzdot lokālpilnoījuma "Lielstapriņi", Stapriņos, Ādažu novadā, izstrādātājam - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Livland Group" pilnveidot lokālpilnoījuma 1. redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.
2. Par lēmuma izpildi ir atbildīga Teritorijas plānošanas nodaļa.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja

K. Miķelsone