



## ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts [dome@adazi.lv](mailto:dome@adazi.lv)

### LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 28. septembrī

Nr. 465

#### Par zemes gabalu apvienošanu Tallinas šoseja 32, Ievas 1, Baltezers

Ādažu novada pašvaldībā 09.08.2022. tika saņemts (*vārds, uzvārds*) un (*vārds, uzvārds*) pilnvarotās personas (*vārds, uzvārds*) (*adrese, tālruna numurs, e-pasta adrese*) iesniegums ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemesgabalu apvienošanu zemes gabaliem Tallinas šosejā 32 (kadastra apzīmējums 8044 013 0108) un "Ievas 1" (kadastra apzīmējums 8044 013 0376) Baltezerā, Ādažu pag., Ādažu nov.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs ir lūdzis apvienot blakus esošas diviem īpašniekiem piederošas vai tiesiskajā valdījuma esošas, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes vienības. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas otrais punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 6.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.09.2022., Ādažu novada pašvaldības dome

#### NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot vienā zemes vienībā nekustamo īpašumu Tallinas šosejā 32 un "Ievas 1" Baltezerā, Ādažu pag., Ādažu nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8044 013 0108 un 8044 013 0376.
2. Saglabāt apvienotajai zemes vienībai 0,2346 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0108, adresi: Tallinas šoseja 32, Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164.
3. Noteikt apvienotajai zemes vienībai 0,2346 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
4. Likvidēt adresi "Ievas 1" (kods adrešu klasifikatorā 103124978) sakarā ar to, ka tā nav piesaistīta nevienam adresācijas objektam.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Zemes vienību apvienošanas skice.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks