



## ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts [dome@adazi.lv](mailto:dome@adazi.lv)

### LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 28. septembrī

Nr. 460

### Par valsts vietēja autoceļa pārņemšanu īpašumā

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas valsts ceļi” (turpmāk – VSIA) iesniegumu (pašvaldības reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/22/4127 (turpmāk – Iesniegums)), ar lūgumu pārņemt valsts vietējo autoceļu V48 “Baltezers-Jaunkūlas” pašvaldības īpašumā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

1. Iesniegumā norādīts, lai sagatavotu Ministra kabineta rīkojuma projektu par valsts vietējā autoceļa V48 “Baltezers-Jaunkūlas” nodošanu Ādažu novada pašvaldības īpašumā, VSIA lūdz pašvaldību pieņemt lēmumu par valsts autoceļa pārņemšanu pašvaldības bilancē.
2. Atbilstoši likuma “Par autoceļiem” 3. panta trešajai daļai, valsts vietējie autoceļi savieno novada administratīvos centrus ar novada pilsētām un ciemiem vai citiem valsts autoceļiem vai savā starpā atsevišķu novadu administratīvos centrus.
3. Ministrija sadarbībā ar VSIA pēc administratīvi teritoriālās reformas stāšanās spēkā ir veikusi visu valsts vietējo autoceļu atbilstības likuma “Par autoceļiem” 3. panta trešajā daļā noteiktajai funkcionālajai definīcijai izvērtējumu.
4. Nekustamajā īpašumā V48 ir izbūvēta koplietošanas iela un tai noteikts lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.
5. Valstij piekritis nekustamais īpašums V48 ar nosaukumu “Veckūlu iela” sastāv no zemes vienības 1,31 ha platībā, kadastra apzīmējums 8044 010 0106, un inženierbūves ar būves kadastra apzīmējumu 80440100106001. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā esošo informāciju īpašuma tiesiskais valdītājs ir Satiksmes ministrija, bet lietotājs saskaņā ar likuma “Par autoceļiem” 4. panta pirmo daļu, ir VSIA.
6. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (t.sk., ielu, ceļu un laukumu būvniecība, pārbūve un uzturēšana). Iecere arī atbilst Ādažu novada Attīstības programmas (2021.-2027.) vidējā termiņa prioritātēm:
  - 6.1. VTP3: “Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra”, rīcības virzienam RV3.1: “Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība”, uzdevumiem U3.1.1: “Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību”;
  - 6.2. VTP14: “Attīstīta sadarbība ar citām pašvaldībām, iestādēm un organizācijām”, rīcības virzienam RV14.1: “Sadarbības veicināšana ar citām pašvaldībām, iestādēm un organizācijām”, uzdevumam U14.1.3: “Īstenot sadarbību ar Satiksmes ministriju

un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" (pasākums "Ā14.1.3.2. Sadarbība Latvijas valsts ceļu / ielu, kas atrodas Ādažu novadā, attīstībā").

7. Paredzams, ka V48 nākotnē nodrošinās savienojumu ar Jaunkūlu ielu, izveidojot alternatīvu ceļu smagajiem transportlīdzekļiem uz Ādažu novada centru.
8. Nekustamo īpašumu ir lietderīgi iegūt pašvaldības īpašumā pašvaldības autonomās funkcijas izpildei. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. pants nosaka, ka publiskā persona nedrīkst ieguldīt savus finanšu līdzekļus citu personu īpašumā bez tiesiska pamata. Pārņemot V48 savā īpašumā pašvaldība veiks tā labiekārtošanas darbus (ietves seguma atjaunošanu, gājēju pāreju izbūvi, lietus kanalizācijas sakārtošanu, apgaismojuma izbūvi utt.) un veiks ikdienas uzturēšanas darbus.
9. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmā daļa noteic, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par Ministru kabineta lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.
10. Valstij piekritīgā nekustamā īpašuma V48 nodošanai Ādažu novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības tiek sagatavots Ministru kabineta rīkojums.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu un 42. panta pirmo daļu, kā arī Attīstības komitejas 14.09.2022. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Piekrist pārņemt Ādažu novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valstij piederošā nekustamā īpašuma "Veckūlu iela" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 80440100106) zemes vienību (kadastra apzīmējums 80440100106) 1,31 ha platībā un uz tās izbūvēto komplekso inženierbūvi "V48 km 0,000-0,800" (būves kadastra apzīmējums 80440100106001). t.i., valsts vietējo autoceļu V48 "Baltezers–Jaunkūlas", Ādaži, Ādažu novads.
2. Pašvaldības administrācijas Nekustamā īpašuma nodaļai organizēt pašvaldībai piekritīgus pasākumus 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pārņemšanai pašvaldības īpašumā un veikt tā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Ādažu novada pašvaldības vārda pēc tā nodošanas pašvaldības īpašumā.
3. Pašvaldības izpilddirektora 1. vietniekam organizēt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks