



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 24. augustā

Nr. 403

Par izlases un kopšanas cirtes sagatavošanu

Ādažu novada pašvaldības administrācijas Īpašumu un infrastruktūras nodaļa (ĪIN), izvērtēja informāciju par pašvaldības īpašumu mežaudžu apsaimniekošanas plānu izpildi, un ierosina organizēt mežaudžu izlases un kopšanas cirtes atsavināšanu izsoles ceļā pašvaldības nekustamo īpašumu “Laveru meži”, “Laveru mežiņš”, “Birznieku mežs”, “Sūnu mežs” un “Ziedoņu mežs” 27 nogabalos.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Laveru meži”, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 80520051269 (zemes vienību kadastra apzīmējumi 80520051269, 80520051221, 80520051280 un 80520051279, kopplatība 8,7025 ha), nostiprinātas uz pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000568497.
 - 1.1. Izvērtējot “Laveru meži” 2017. un 2018. gada meža inventarizācijas plānos paredzēto saimniecisko darbību, zemes vienības ar kadastra apz. 80520051279 1.kvartāla nogabalos Nr.1, Nr.2 un Nr.3, zemes vienības ar kadastra apz. 80520051221 1.kvartāla nogabalā Nr.1, zemes vienības ar kadastra apz. 80520051269 2.kvartāla nogabalos Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4, zemes vienības ar kadastra apz. 80520051280 3.kvartāla nogabalos Nr.1 un Nr.2, izsolei nododamā izlases un kopšanas cirtes meža zemes kopplatība ir 8,48 ha.
2. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Laveru mežiņš”, Carnikavas pag. Ādažu nov., kadastra numurs 80520051806 (zemes vienību kadastra apzīmējumi 80520051052 un 80520051129, kopplatība 2,6031 ha), nostiprinātas uz pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000607776.
 - 2.1. Izvērtējot “Laveru mežiņš” 2020. gada meža inventarizācijas plānā paredzēto saimniecisko darbību, zemes vienības ar kadastra apz. 80520051052 1.kvartāla nogabalā Nr.1 un zemes vienības ar kadastra apz. 80520051129 2.kvartāla nogabalos Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4, izsolei nododamā izlases un kopšanas cirtes meža zemes kopplatība ir 2,6 ha.
3. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Birznieku mežs”, Carnikavas pag. Ādažu nov., kadastra numurs 80520081261 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80520081261, kopplatība 10,73 ha), nostiprinātas uz pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000521998.
 - 3.1. Izvērtējot “Birznieku mežs” 2020. gada meža inventarizācijas plānā paredzēto saimniecisko darbību, zemes vienības ar kadastra apz. 80520051052 1.kvartāla nogabalā Nr.1 un zemes vienības ar kadastra apz. 80520051129 2.kvartāla nogabalos Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4, izsolei nododamā izlases un kopšanas cirtes meža zemes kopplatība ir 2,6 ha.

4. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ziedoņu mežs”, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 80520090102 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80520090102, platība 2,17 ha), nostiprinātas uz pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000616734.
- 4.1. Izvērtējot “Ziedoņu mežs” 2022. gada meža inventarizācijas plānā paredzēto saimniecisko darbību, zemes vienības ar kadastra apz. 80520050102 1.kvartāla nogabalā Nr.1, izsolei nododamā izlases un kopšanas cirtes meža zemes kopplatība ir 1,6 ha.
5. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Sūnu mežs”, kadastra numurs 80520090095 (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520090095, platība 9,92 ha), nostiprinātas uz pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000589455.
- 5.1. Izvērtējot “Sūnu mežs” 2019. gada meža inventarizācijas plānā paredzēto saimniecisko darbību zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520090095 nogabalos Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6 un Nr.7, izsolei nododamā izlases un kopšanas cirtes meža zemes kopplatība ir 9,7 ha.
6. Izlases un kopšanas cirtēs nocērtamie koki nav nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
7. Izsoles iespējamā ieņēmumu summa varētu būt apm. 80000 *euro*, par tās izlietošanas mērķi var lemt, apstiprinot izsoles rezultātus.
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3. panta otrā daļa nosaka, ka mantas atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Likuma 4. panta pirmā daļa nosaka, ka mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai tās funkciju nodrošināšanai.
9. Lai cirsmu izsole varētu notikt, jāveic koku uzmērīšana, cirsmas inventarizācija un novērtēšana. Nepieciešamie finanšu izdevumi cirsmu sagatavošanai izsolei ir aptuveni 5000 *euro* apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3. punktu, 77. panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 6. panta otro daļu. 8. panta septīto daļu, 9. panta otro daļu un Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 ”Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38. punktu, kā arī Tautsaimniecības komitejas 09.08.2022. atzinumu, Ādažu novada pašvaldība dome

NOLEMJ:

1. Uzdot pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss” līdz 2022. gada 30. oktobrim veikt augošo koku sagatavošanu atsavināšanai izsoles ceļā - veikt koku uzmērīšanu, cirsmas inventarizāciju un novērtēšanu šādu nekustamo īpašumu zemes vienībās:
 - 1.1. “Laveru meži”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520051279 1.kvartāla nogabalos Nr.1, Nr.2 un Nr.3;
 - 1.2. “Laveru meži” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520051221 1.kvartāla nogabalā Nr.1;
 - 1.3.“Laveru meži” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520051269 2.kvartāla nogabalos Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4;
 - 1.4. “Laveru meži” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520051280 3.kvartāla nogabalos Nr.1 un Nr.2;

- 1.5. "Laveru mežiņš" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520051052 1.kvartāla nogabalā Nr.1;
- 1.6. "Laveru mežiņš" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520051129 2.kvartāla nogabalos Nr.1; Nr.2, Nr.3 un Nr.4;
- 1.7. "Birzniķu mežs" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520081261 1.kvartāla nogabalos Nr.1; Nr.2, Nr.3 un Nr.4;
- 1.8. "Sūnu mežs" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520090095 1.kvartāla nogabalos Nr.1; Nr.2, Nr.3 Nr.4, Nr.5, Nr.6 un Nr.7;
- 1.9. "Ziedoņu mežs" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520090102 1.kvartāla nogabalā Nr.1.
2. Pašvaldības aģentūrai "Carnikavas komunālserviss" organizēt koku uzmērīšanu, cirsmas inventarizāciju un novērtēšanu lēmuma 1. punkta izpildei.
3. Izdevumus par cirsmu sagatavošanu izsolei aptuveni 5000 *euro* apmērā apmaksāt no pašvaldības aģentūras "Carnikavas komunālserviss" budžeta tāmes līdzekļiem, finansējumu paredzot no 2022. gada ieņēmumiem, kas gūti pārdodot pašvaldības nekustamos īpašumus.
4. Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai:
 - 4.1. organizēt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību meža izlases un kopšanas cirtes izsoli;
 - 4.2. iekļaut izsoles noteikumos izpildītājam pienākumu veikt tikai dastoto koku ciršanu, zaru savākšanu, teritorijas sakopšanu un to nodošanu ar aktu.
5. Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājam E.Šēperam nodrošināt lēmuma 4. punkta izpildi.
6. Pašvaldības izpilddirektora 1. vietniekam veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks