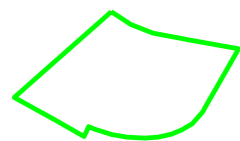
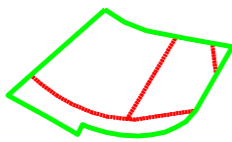


Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes

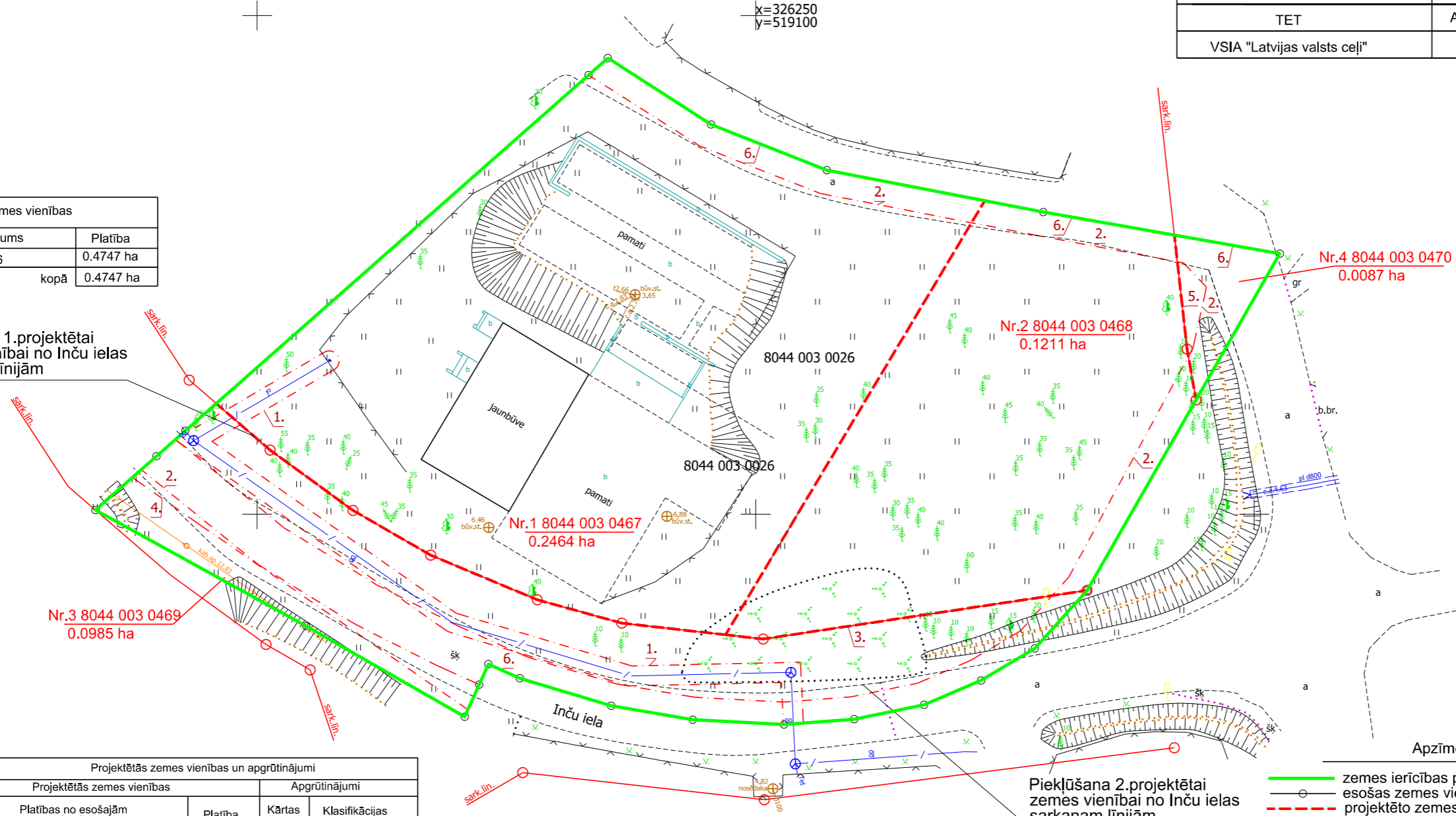


x=326250  
y=519100

SASKAŅOTS			
Ādažu novada būvvaldes arhitekta palīgs - plānotājs		Saskaņots	
AS "Sadales tīkls"		Saskaņots	
Ādažu novada domes Ceļu ekspluatācijas inženieris	Pēteris Sablins	Saskaņots	23.02.2022.
SIA "Ādažu Ūdens"	Jānis Neilands	Saskaņots	14.02.2022.
TET	Andris Savickis	Saskaņots	28.02.2022.
VSIA "Latvijas valsts ceļi"		Saskaņots	

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
8044 003 0026	0.4747 ha
kopā 0.4747 ha	

Piekļūšana 1.projektētai zemes vienībai no Inču ielas sarkanām līnijām



Projektētās zemes vienības un apgrūtinājumi					
Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1	8044 003 0467	0.2664 ha no 8044 003 0026	0.2664 ha	1	7312040100
				2	7315030100
				6	7313090100
2	8044 003 0468	0.1211 ha no 8044 003 0026	0.1211 ha	2	7315030100
				2	7315030100
				3	7312030100
				4	7312050601
				6	7313090100
3	8044 003 0469	0.0985 ha no 8044 003 0026	0.0985 ha	1	7312040100
				2	7315030100
				3	7312030100
				4	7312050601
				6	7313090100
4	8044 003 0470	0.0087 ha no 8044 003 0026	0.0087 ha	2	7315030100
				5	7312030100
				6	7313090100
			0.4747 ha		

Nr.	Nosaukums - adrese	platība, ha	Atļauja izmantošana	NILM kods platība (ha)
1.	Inču iela 4 ("Jaunkalni")	0.2664 ha	Jauktas centra apbūves teritorija (JC1)	0601 - 0.2664
2.	Inču iela 2	0.1211 ha	Jauktas centra apbūves teritorija (JC1)	0201 0.1211
	nav adresācijas objekts	0.0985 ha	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)	1101 - 0.0985
	nav adresācijas objekts	0.0087 ha	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)	1101 - 0.0087

**Īpašums daļēji atrodas nacionālās nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā (TINZ) kur būvniecība atļauta tikai pagaidu raksturu.**

- 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
- 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju
- 7315030100 - ceļa servitūta teritorija
- 7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.0110 ha
- 7313090100 - būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā

Apzīmējumi:  
 — zemes ierīcības projekta robeža  
 — esošās zemes vienības robežas ar robežpunktu  
 - - - - - projektēto zemes vienību robežas

Nr.1 8044 003 0467 0.2664 ha  
 8044 003 0026  
 projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība nekustama īpašuma objekta apgrūtinājuma robeža esošās zemes vienības kadastra apzīmējums

Zemes ierīcības projekts			
"Jaunkalni", Ādaži, Ādažu pagasts, Ādažu novads			
Zemes ierīcības projekts grafiskās daļas mērogs 1: 500 Koordinātu sistēma LKS-92 Mēroga koeficients 0.999604 SASKAŅOTS	Kartogrāfiskā materiāla pamatne: 1. z.v.kad.apz. 8044 003 0026 14.03.2003. zemes robežu plāns M 1: 1000 (robežas noteica 22.01.2003. Aivars Bujbiķis) 2. SIA "Mērnieks ZM" sertificēta mērnieka Zaņa Malahova 17.08.2021. topogrāfiskais plāns		
Nekustamā īpašuma "Jaunkalni", Ādaži, Ādažu pagasts, Ādažu novads īpašniece			Laila Patmalniece
02.05.2022. Zemes ierīkotāja Diāna Glizdeniece	sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai Nr.BA-388 izsniegts 13.09.2011.; sertifikāts Nr.AA015 pārreģistrēts un izsniegts no 29.11.2019. līdz 12.09.2026.		