

**LĪGUMS Nr. JUR 2022-06/  
PAR ZEMES NOMU "VINETAS"**

Ādažu novadā

2022. gada xxx

**Ādažu novada pašvaldība** (turpmāk – Iznomātājs), reģ. Nr. 90000048472, juridiskā adrese: Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164, tās izpilddirektora Gunta Porieša personā, kas rīkojas saskaņā ar Iznomātāja nolikumu, no vienas puses, un

**Biedrība "Vinetas"** (turpmāk – Nomnieks), reģ. Nr. 40008309176, juridiskā adrese: "Vinetas", Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103, tās valdes locekļa (*vārds, uzvārds*) personā, kas rīkojas saskaņā ar biedrības statūtiem, no otras puses,

abas kopā turpmāk atsevišķi sauktas "Puse" un kopā "Puses", pamatojoties uz Iznomātāja domes 2022. gada 22. jūnija lēmumu Nr. xx "Par zemesgabala "Vinetas" piešķiršanu nomā", noslēdz šo zemes nomas līgumu (turpmāk – Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Iznomātājs nodod un Biedrība pieņem **nomas lietošanā daļu no pašvaldības zemes vienības "Vinetas"**, Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103, ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0090 **3,47 ha platībā** (turpmāk – Zemesgabals (platības noteikšanai izmantots valsts kadastra kartes [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) mērīšanas rīks, veicot kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta)) atbilstoši 1. pielikumam.
- 1.2. Nomnieks slēdz apakšnomas līgumus ar mazdārziņu lietotājiem (turpmāk – apakšnomnieki). Viens nomā nodots mazdārziņš Līguma izpratnē ir zeme 0,016 - 0,08 ha platībā 1. pielikumā norādītajā Zemesgabala daļā Nr.2, ar noteiktu numuru.
- 1.3. Zemesgabala izmantošanas mērķis: personīgo palīgsaimniecību (mazdārziņu) uzturēšana bez apbūves tiesībām.
- 1.4. Zemesgabala izmantošanas veids: lauksaimniecība (dārzenkopība, augļkopība, puķkopība).
- 1.5. Nomnieks var izmantot Zemesgabalu tikai Līgumā noteiktiem un Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā reģistrētiem nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem.
- 1.6. Iznomātājs ir nekustamā īpašuma "Vinetas" īpašnieks saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000540140.
- 1.7. Zemesgabala robežas Nomniekam dabā ierādītas un zināmas. Parakstot Līgumu un tam pievienotu Zemesgabala nodošanas-pieņemšanas aktu (2. pielikums), Nomnieks apliecina, ka ir iepazinies ar Zemesgabala tiesisko un faktisko stāvokli un apņemas saistībā ar to pretenzijas necelt.
- 1.8. Zemesgabalam nav noteikti lietošanas tiesību aprobežojumi.

### 2. Līguma termiņš

- 2.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz **2027. gada 31. decembrim**.
- 2.2. Pēc Līguma termiņa beigām Līgums var tikt pagarināts Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties.

### 3. Norēķinu kārtība

- 3.1. Nomnieks veic Līgumā noteiktos maksājumus, sākot ar 2022. gada 1. jūliju.
- 3.2. Biedrība maksā Iznomātājam nomas maksu EUR 0,05 (pieci centi) apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – NĪN) par 1 (vienu) m<sup>2</sup> Zemesgabala platības gadā. Nomas maksas apmēru norāda Iznomātāja izsniegtajā maksāšanas paziņojumā-rēķinā.
- 3.3. Iznomātājs izraksta rēķinus par Zemesgabala faktisko izmantošanu 3.2. punktā noteiktajā apmērā attiecīgo mazdārziņu lietotājiem par laiku no 2022. gada 1. janvāra līdz 2022. gada 30. jūnijam.
- 3.4. Papildu nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

- 3.5. Nomnieks veic nomas maksas samaksu Iznomātājam, pamatojoties uz Iznomātāja izrakstītu rēķinu, ieskaitot to Iznomātāja rēķinā norādītajā kredītiestādes norēķinu kontā:
  - 3.5.1. par kārtējā gada pirmo pusgadu - līdz kārtējā gada 1. jūlijam;
  - 3.5.2. par kārtējā gada otro pusgadu - līdz kārtējā gada 1. novembrim.
- 3.6. Iznomātājs rēķinu sagatavo elektroniski un nosūta uz Nomnieka e-pastu [bvinetas@inbox.lv](mailto:bvinetas@inbox.lv). Tiek uzskatīts, ka rēķins ir nogādāts Nomniekam otrajā darba dienā, kad tas izsūtīts no Iznomātāja e-pasta adreses ar domēna vārdu [www.adazi.lv](http://www.adazi.lv). Ja mainās Nomnieka e-pasta adrese, Nomnieka pienākums ir paziņot par to Iznomātājam nekavējoties.
- 3.7. Rēķins ir saistošs Nomniekam, ja tas satur frāzi “Šis rēķins ir sagatavots elektroniski un derīgs bez paraksta” un atbilst normatīvo aktu prasībām attiecībā uz rēķinā norādāmo informāciju.
- 3.8. NĪN par Zemesgabalu Nomnieks maksā atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli” un Maksāšanas paziņojumam par nekustamā īpašuma nodokli.
- 3.9. Par Līgumā noteikto maksājumu samaksas termiņu nokavējumu Nomnieks maksā Iznomātājam nokavējuma procentus 0,1 % apmērā no kavētā maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
- 3.10. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, bez grozījumu izdarīšanas Līgumā, nosūtot Nomniekam rakstisku paziņojumu vai rēķinu, ja tiek veikti grozījumi tiesību aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību, mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze vai Zemesgabala lietošanas mērķis, vai ar normatīvajiem aktiem tiek ieviesti, vai palielināti uz neapbūvētu zemes gabalu attiecināmie nodokļi un nodevas, vai mainīts ar nodokli apliekamais objekts. Šādas izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar brīdi, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos, mainījies Zemesgabala lietošanas mērķis vai noteikta jauna Zemesgabala kadastrālo vērtību bāze.
- 3.11. Visi Nomnieka veiktie maksājumi vispirms tiek ieskaitīti kavējuma naudas segšanai un tikai pēc tam pamatparāda dzēšanai.
- 3.12. Ja Nomnieks vai apakšnomnieki uz Zemesgabala ir veikuši nelikumīgu būvniecību, tad nomas maksu attiecīga mazdārziņa platībai palielina, piemērojot koeficientu 1,5, uz laiku līdz nelikumīgās būvniecības seku novēršanai.

#### **4. Iznomātāja pienākumi un tiesības**

- 4.1. Iznomātājs apņemas:
  - 4.1.1. nodot Zemesgabalu nomā Nomniekam;
  - 4.1.2. nepasliktināt Nomniekam Zemesgabala lietošanas tiesības un netraucēt Nomnieku lietot to.
- 4.2. Iznomātājam ir tiesības:
  - 4.2.1. kontrolēt, vai Zemesgabals tiek izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem, un šajā nolūkā, bez Nomnieka klātbūtnes, vizuāli pārbaudīt Zemesgabalu dabā;
  - 4.2.2. saņemt no Nomnieka attiecīgu informāciju (atkritumu apsaimniekošanas līgumu, u.c.);
  - 4.2.3. prasīt Nomniekam nekavējoties novērst visus Līguma noteikumu pārkāpumus, kas radušies Nomnieka darbības vai bezdarbības dēļ, un prasīt atlīdzināt ar tiem radītos zaudējumus.

#### **5. Nomnieka pienākumi un tiesības**

- 5.1. Nomnieks apņemas:
  - 5.1.1. nodrošināt apakšnomnieku reģistra uzturēšanu (paredzot priekšrocības tiesības uz brīvajiem mazdārziņiem bijušajiem mazdārziņu Nr.2, Nr.3, Nr.28, Nr.29, Nr.61 un Nr.62 nomniekiem), kā arī brīvos **mazdārziņus primāri piedāvāt Kadagas ciema iedzīvotājiem;**
  - 5.1.2. saglabāt iespēju robežās esošo Zemesgabala mazdārziņu numerāciju un sadalījumu pa platībām (1. pielikums), lai nodrošinātu Iznomātājam iespēju uzraudzīt Līguma izpildi. jebkādas numerācijas un sadalījuma pa platībām izmaiņas iepriekš rakstiski jāsaskaņo ar pašvaldību;

- 5.1.3. nodrošināt Zemesgabala apakšnomas līgumu slēgšanu un to izpildes kontroli, t.sk. lai apakšnomnieki veiktu pagaidu ēku novietošanas kontroli un saskaņošanu ar Ādažu novada būvvaldi (turpmāk – būvvalde);
  - 5.1.4. samaksāt nomas maksu un NĪN Līgumā norādītajā kārtībā un termiņā;
  - 5.1.5. nodrošināt nomas maksas iekasēšanu no apakšnomniekiem, kā arī viņu parādu administrēšanu;
  - 5.1.6. neveikt būvniecību Zemesgabalā un nepieļaut, ka to veic apakšnomnieki.
- 5.2. Nomniekam ir pienākums:
- 5.2.1. slēgt Zemesgabala apakšnomas līgumus ar apakšnomniekiem;
  - 5.2.2. kā krietnam un rūpīgam saimniekam rūpēties par Zemesgabalu, uzturēt to atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī nodrošināt, lai Zemesgabalā esošā publiskas lietošanas teritorija (takas, grāvji) ir sakopta atbilstoši pašvaldības saistošo noteikumu prasībām pašvaldības teritorijai un būvju uzturēšanai;
  - 5.2.3. neizmantot blakus esoša pašvaldības zemesgabala “Kadagas centrs” ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0746 teritoriju automašīnu novietošanai kā arī neuzglabāt tajā dažāda veida materiālus un atkritumus;
  - 5.2.4. ievērot Zemesgabalam noteiktos aprobežojumus un servitūtus, ja tādi tiek noteikti;
  - 5.2.5. izmantot Zemesgabalu atbilstoši tikai tiem mērķiem un noteikumiem, kādiem tā iznomāta;
  - 5.2.6. nepieļaut Zemesgabala auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;
  - 5.2.7. nepieļaut mājputnu un citu mājdzīvnieku turēšanu Zemesgabalā;
  - 5.2.8. iespēju robežās pasargāt Zemesgabalu no ūdens un vēja erozijas, ar savu darbību neizraisīt Zemesgabala applūšanu ar notekūdeņiem, pārpurvošanos vai sablīvēšanos, nepieļaut piesārņošanu ar ražošanas atkritumiem, ķīmiskajām vai radioaktīvajām vielām un novērst citus postošus procesus;
  - 5.2.9. Zemesgabala apstrādei izmantot tikai organisko mēslojumu. Herbicīdu un pesticīdu izmantošana ir aizliegta;
  - 5.2.10. pasargāt Zemesgabalu no aizaugšanas un citiem procesiem, kas pasliktina tā stāvokli;
  - 5.2.11. ievērot saimnieciskās darbības ierobežojumus Zemesgabalā;
  - 5.2.12. ar savu darbību neaizskart citu zemes īpašnieku, tiesisko valdītāju un citu personu likumīgās intereses;
  - 5.2.13. neveikt prettiesiskās darbības vai darbības, kas radītu paaugstinātas bīstamības risku, kā arī savu iespēju robežās nepieļaut šādas darbības no trešo personu puses;
  - 5.2.14. nodrošināt, ka visas Zemesgabalā esošās tualetes tiek demontētas;
  - 5.2.15. apakšnomnieku individuālo tuaļu lietošana Zemesgabalā ir aizliegta;
  - 5.2.16. nodrošināt, ka Zemesgabalā uzbūvētās vai novietotās būves tiks pielāgotas Līguma prasībām. Ja esošo būvju parametri atšķiras no Līgumā noteiktajām prasībām, tad būvvaldei ir tiesības saskaņot šādu būvju novietošanu, katrā gadījumā pieņemot individuālu lēmumu;
  - 5.2.17. nodrošināt apakšnomniekiem sadzīves atkritumu savākšanu un sabiedriskās tualetes darbību Zemesgabalā. Sabiedriskās tualetes novietni un vizuālo izskatu saskaņot ar būvvaldi;
  - 5.2.17.1. sadzīves atkritumu savākšanu un sabiedriskās tualetes darbību nodrošināt katru gadu vismaz no 15. aprīļa līdz 15. oktobrim;

- 5.2.17.2. nodrošināt sadzīves atkritumu un sabiedriskās tualetes apsaimniekošanas (vai nomas) līgumu spēkā esību visā Līguma darbības laikā;
- 5.2.18. attiecībā uz jaunām palīgēkām, kas tiks uzstādītas pēc Līguma parakstīšanas, nodrošināt, ka Zemesgabalā 1,5 m no grāvja nogāzes malas uz katru pusi neatrodas būves (t.sk. laipas, tiltiņi un žogi, izņemot uz Līguma noslēgšanas brīdi dabā esošie tiltiņi);
- 5.2.19. novākt apaugumu no grāvja nogāzēm (kokus, krūmus) un iespēju robežās izvākt sadzīves atkritumus, kritušos kokus, pielūžņojumu un piesērējumu no grāvja gultnes, kā arī bebru radītos aizsprostojumus, kas var traucēt ūdens notecēi no teritorijas;
- 5.2.20. nodrošināt iznomātajā platībā Cīruļu ielas pusē šķembota laukuma izveidi (vismaz 15 cm biezs šķembu slānis) 5.2.17. punkta izpildei, ja tāds nepieciešams;
- 5.2.21. nodrošināt, ka Zemesgabala koplietošanas taku pieejamību katru gadu vismaz no 1. aprīļa līdz 30. oktobrim, izņemot, ja Zemesgabala teritorija ir applūdusi. Nav pieļaujama taku aizaugšana, kā arī nekāda veida materiālu uzglabāšana uz tām;
- 5.2.22. piedalīties Iznomātāja izveidotā komisijā un līdz kārtējā gada 31. augustam apsekot Zemesgabala teritoriju. Iznomātāja darbiniekiem ir tiesības Līguma izpildes kontrolei veikt mazdārziņu papildu apsekošanu arī citā laikā. Komisija sastāda apsekošanas aktu, kas ir saistošs Pusēm;
- 5.2.23. Līgumam izbeidzoties, par saviem līdzekļiem veikt Zemesgabala rekultivāciju un nojaukt visas uz Zemesgabala esošas būves divu mēnešu laikā;
- 5.2.24. ievērot Zemesgabalā visus pašvaldības saistošos noteikumus, kā arī citu ārējo normatīvo aktu prasības (tajā skaitā, par sabiedrisko kārtību, ugunsdrošību, mājdzīvnieku turēšanu, u.tml.);
- 5.2.25. nodrošināt, lai apakšnomnieki ievērotu 5.2. punkta nosacījumus.
- 5.3. Nomniekam ir tiesības:
- 5.3.1. lietot un apsaimniekot Zemesgabalu uz Līgumā noteikto nomas termiņu un noteikumiem, tai skaitā ar tiesībām ievākt augļus;
- 5.3.2. katrā Zemesgabala mazdārziņā izvietot un lietot vienu viegla tipa konstrukcijas siltumnīcu (ar plēves vai polikarbonāta pārklājumu (atsevišķos gadījumos un ar attiecīgu pamatojumu var izvietot un lietot līdz divām siltumnīcām)). Esošu stikla siltumnīcu izmantošanu var turpināt tikai ja tās ir labā tehniskā un vizuālā kārtībā un nebojā vidi, par ko Puses sastāda aktu. Mazdārziņos aizliegta jaunu stikla siltumnīcu izvietošana, kā arī stikla papildu siltumnīcu novietošana vai atjaunošana;
- 5.3.3. katrā mazdārziņā ierīkot slēgta tipa komposta savākšanas vietu (kasti), kas izmantojama tikai tam paredzētiem atkritumiem;
- 5.3.4. uz Līguma darbības laiku dārza instrumentu un inventāra uzglabāšanai novietot vienu īslaicīgas lietošanas ēku<sup>1</sup> (turpmāk – palīgēka (papildu siltumnīcai)) katra numurētā mazdārziņa teritorijā, ievērojot šādus noteikumus:
- 5.3.4.1. mazdārziņu apakšnomnieki saskaņo ar būvvaldi palīgēku novietojumu;
- 5.3.4.2. attiecībā uz jaunām palīgēkām, kuras tiks uzstādītas pēc Līguma parakstīšanas, kopējais palīgēkas apbūves laukums var būt līdz 20 m<sup>2</sup>, maksimālais sienas garums 5 m, un maksimālais augstums 3,5 m;
- 5.3.4.3. jaunas palīgēkas, kas tiks uzstādītas pēc Līguma parakstīšanas, nedrīkst atrasties tuvāk par 5 m no grāvja malas un tuvāk par 3 m no koplietošanas takām vai ceļiem.

---

<sup>1</sup> Īslaicīgas lietošanas ēka ir vienkārša ēka vai būve (piemēram, nojume, lapene, šķūnis), kuras ekspluatācijas laiks nav ilgāks par sešiem gadiem un kas jānojauc līdz minētajam termiņam beigām.

- 5.4. Nomniekam aizliegts ar Līgumu noteiktās nomas tiesības iekļāt vai kā citādi izmantot darījumos ar trešajām personām.
- 5.5. Nomnieks atbild par normatīvo aktu pārkāpumiem, lietojot Zemesgabalu.
- 5.6. Nomnieks nesāņem nekādu atlīdzību no Iznomātāja par Līgumā noteikto pienākumu izpildi, Zemesgabalā veiktajiem ieguldījumiem un izdevumiem tā uzturēšanai vai pilnveidošanai

## **6. Nepārvarama vara**

- 6.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi un tās rezultātā radītajiem zaudējumiem Pusēm, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu (dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas, u.c.) rezultātā. Par saistību izpildes neiespējamību Puse rakstveidā informē otru Pusi 10 (desmit) darbadienu laikā un risina jautājumu par Līguma izpildes turpmāko kārtību vai izbeigšanu.

## **7. Līguma grozīšana un izbeigšana**

- 7.1. Līgumu var grozīt Pusēm rakstiski vienojoties. Grozījumi stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas. Līgumā paredzētajos gadījumos Iznomātājam ir tiesības vienpusēji grozīt Līguma nosacījumus.
- 7.2. Nomnieks ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, paziņojot par to Iznomātājam rakstveidā vismaz vienu kalendāra mēnesi iepriekš.
- 7.3. Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to Nomniekam rakstveidā vismaz vienu kalendāra mēnesi iepriekš, ja:
  - 7.3.1. Nomniekam ir bijuši vismaz 3 (trīs) Līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumi;
  - 7.3.2. Nomnieks lieto Zemesgabalu vai tā daļu Līgumā neparedzētiem mērķiem vai pretēji Līguma noteikumiem un 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā pēc Iznomātāja paziņojuma saņemšanas nav pārtraukusi pārkāpumu;
  - 7.3.3. uz Zemesgabala ir veikta patvaļīga būvniecība;
  - 7.3.4. pieļauti 8.1. punkta noteikumu pārkāpumi.
- 7.4. Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt Līgumu pirms termiņa, paziņojot par to Nomniekam rakstveidā 3 (trīs) mēnešus iepriekš, ja Zemesgabals nepieciešams sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
- 7.5. Iznomātājam nav pienākums atlīdzināt Nomniekam jebkādus zaudējumus vai izdevumus, kādi tam ir vai būtu radušies Līguma laušanas dēļ 7.3. un 7.4. punkta gadījumos.
- 7.6. Nomniekam ir pienākums atdot Zemesgabalu Iznomātājam ne sliktākā stāvoklī, kāds tas bija saņemšanas brīdī.
- 7.7. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa Nomnieka vainas dēļ, tad Nomnieka uz Līguma izbeigšanas brīdi samaksātā nomas maksa netiek atmaksāta.
- 7.8. Pēc Līguma izbeigšanās Nomniekam ir pienākums par saviem līdzekļiem nojaukt visas pagaidu būves un atbrīvot Zemesgabalu no visas kustamās mantas gadījumā, kad, beidzoties Līgumam, Zemesgabals turpmāk vairs netiks iznomāts Nomniekam. Viss, kas atradīsies uz Zemesgabala pēc nodošanas vai, ja tāda Nomnieka vainas dēļ nevar notikt, pēc 2 (divu) mēnešu termiņa notecēšanas tiks uzskatīts par pamestu mantu, kuru Iznomātājs varēs izmantot pēc saviem ieskatiem, t.sk. pārņemt savā īpašumā vai novākt, piestādot rēķinu par nojaukšanu Nomniekam. Termiņš sākas ar rakstiska brīdinājuma saņemšanas brīdi.

## **8. Nobeiguma noteikumi**

- 8.1. 5.2.14. - 5.2.21. apakšpunkta izpildei tiek noteikts pārejas periods līdz 31.12.2023. Termiņa neievērošana tiks uzskatīta par Līguma pārkāpumu un Iznomātājam būs tiesība vienpusēji lauzt Līgumu.
- 8.2. Biedrība pirms Līguma slēgšanas ir iesniegusi Iznomātājam 5.2.14. - 5.2.21. apakšpunktos noteikto darbību īstenošanas plānu (pielikums Nr.3 (turpmāk – Plāns)). Nomniekam ir pienākums reizi gadā, līdz 31. septembrim iesniegt Iznomātājam atskaites par Plāna izpildi.

- 8.3. Visi paziņojumi un pretenzijas iesniedzamas rakstiski otrai Pusei Līguma preambulā norādītajā adresē, un tās ir uzskatāmas par saņemtām:
- 8.3.1. ja izsūtītas ar ierakstītu pasta sūtījumu, tad septītajā darba dienā pēc nosūtīšanas dienas;
- 8.3.2. ja nodotas personīgi pret parakstu, tad dienā, kad tās nogādātas saņēmējam.
- 8.4. Puses apņemas nekavējoties paziņot viena otrai par savas atrašanās vietas, pārstāvja, kredītiestādes rekvizītu un citas būtiskās informācijas izmaiņām, kas var ietekmēt Līguma pienācīgu izpildi. Puses uzņemas pilnu atbildību par šī pienākuma savlaicīgu nepildīšanu.
- 8.5. Atbildīgās personas ar tiesībām kontrolēt Līguma saistību izpildi, tai skaitā apmeklēt Zemesgabalu, lai to apskatītu un novērtētu tā stāvokli, ir:
- 8.5.1. no Iznomātāja puses – **nekustamā īpašuma speciāliste Nadežda RUBINA**, t. 67443536, **nekustamā īpašuma speciālists Volli KUKK**, t. 67996900, un **hidromeliorācijas inženiere Lelde BALODE**, t. 67443537;
- 8.5.2. no Nomnieka puses – Biedrības “Vinetas”, valdes loceklis, Artis Reinbergs, t. 27009072.
- 8.6. Līgums sagatavots un parakstīts divos oriģināleksemplāros ar vienādu juridisku spēku, katrai Pusei pa vienam.
- 8.7. Līgumam ir trīs pielikumi:
- 8.7.1. 1.pielikums - Zemesgabala shēma, uz 2 lpp.;
- 8.7.2. 2.pielikums - Zemesgabala pieņemšanas–nodošanas akts, uz 1 lpp.;
- 8.7.3. 3.pielikums – Biedrības darbību īstenošanas plāns, uz 2 lpp.

#### 9. Pušu rekvizīti

Iznomātājs: **Ādažu novada pašvaldība**

Nomnieks: **Biedrība “Vinetas”**

---

Pašvaldības izpilddirektors **G. Porietis**

---

Valdes loceklis (**vārds, uzvārds**)