



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 25. maijā

Nr. 238

Par nekustamā īpašuma Kokgaujas iela 17, Carnikava zemes vienību apvienošanu

Ādažu novada pašvaldības dome (turpmāk – dome) izskatīja (vārds, uzvārds) (adrese; e-pasts) 26.04.2022. vēstuli (reģ. ĀNP/1-11-1/22/2198; 27.04.2022.) ar lūgumu atļaut apvienot vienā zemes vienībā nekustamā īpašuma Kokgaujas iela 17, Carnikava zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8052 005 0184 un 8052 005 1738.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs ir lūdzis apvienot blakus esošas vienam īpašniekam piederošas vai tiesiskajā valdījumā esošas, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas otrais punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 6.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 11.05.2022., Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot blakus esošas zemes vienības - zemes vienībai 0,0734 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 005 0184, pievienot zemes vienību 0,0101 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1738.
2. Saglabāt apvienotajai zemes vienībai 0,0835 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas dabā) adresi Kokgaujas iela 17, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „Individuālo dzīvojamo māju apbūve”, kods 0601.
Ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8052 005 0184 001 un 8052 005 0184 002 saglabāt adresi Kokgaujas iela 17, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Zemes vienību apvienošanas skice.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks