

LĪGUMS Nr. _____
PAR CENTRALIZĒTĀS SILTUMAPGĀDES SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEGŠANU

Ādažu novads

*Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.*

Ādažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), tās domes priekšsēdētāja Māra Sprindžuka personā, kurš rīkojas uz Ādažu novada pašvaldības nolikuma pamata, no vienas puses, un

Ādažu novada pašvaldības aģentūra “Carnikavas komunālserviss” (turpmāk – Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs), tās direktora Gunāra Dzeņa personā, kas rīkojas uz nolikuma pamata, no otras puses,

katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukta “Puse” un abi kopā “Puses”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 7. pantu, 15. panta pirmās daļas 1. punktu, Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu 2012/ 21/ ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažādiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi, un Ādažu novada pašvaldības domes 2022. gada 13. maija lēmumu Nr. 228 “Par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanas līguma slēgšanu”, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pašvaldība uzdod Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam veikt un Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs apņemas izpildīt Līgumā noteiktajā kārtībā un apjomā šādus no likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktā noteikto funkciju - organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus siltuma apgādes jomā izrietošus uzdevumus (turpmāk - Pakalpojums):
 - 1.1.1. **siltumenerģijas ražošana atbilstoši siltumenerģijas ražošanas nosacījumiem;**
 - 1.1.2. **siltumenerģijas piegāde** (pārvade, sadale, tirdzniecība), nodrošinot nepārtrauktu pakalpojuma sniegšanu ēku, būvju apsildei un karstā ūdens sagatavošanai enerģijas lietotājiem atbilstoši apstiprinātajiem siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem un normatīvo aktu prasībām;
 - 1.1.3. **jaunu siltumapgādes tīklu izbūves nepieciešamības apzināšana, plānošana, esošo tīklu uzturēšana, apkalpošana un atjaunošana.**
- 1.2. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam ir īpašas tiesības, t.i., tiesības Ādažu novada Carnikavas pagasta administratīvajā teritorijā sniegt 1.1. punktā noteiktos sabiedriskos pakalpojumus.

2. Līguma termiņš

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un **ir spēkā 10 (desmit) gadus.**

3. Pušu tiesības un pienākumi

- 3.1. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs:
 - 3.1.1. nodrošina Pakalpojuma izpildi atbilstoši Līgumam un spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, ievērojot labas pārvaldības un citus valsts pārvaldes principus, normatīvo aktu prasības, un sadarbojoties ar Pašvaldību, tās iestādēm un struktūrvienībām;
 - 3.1.2. par saviem līdzekļiem uztur un atjauno Pakalpojuma izpildei nepieciešamo tehnisko aprīkojumu, lai nodrošinātu Pakalpojuma izpildi atbilstoši Līgumam, spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, un spēkā esošajiem siltumenerģijas gala tarifiem;
 - 3.1.3. patstāvīgi veic visus nepieciešamos pasākumus Pakalpojuma īstenošanai un nodrošināšanai iedzīvotājiem, tai skaitā veic materiālo resursu iegādi, investīciju projektu realizāciju un papildus finanšu līdzekļu piesaisti, kas var uzlabot Pakalpojuma izpildes efektivitāti un kvalitāti;
 - 3.1.4. iekasē samaksu par piegādāto siltumenerģiju atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem siltumenerģijas gala tarifiem;

- 3.1.5. nodrošina Pakalpojuma sniegšanas nepārtrauktību, izņemot nepārvaramas varas apstākļos. Ja Pakalpojuma sniegšana tiek pārtraukta, tad Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs nekavējoties, bet ne vēlāk kā 1 (vienas) darba dienas laikā no pakalpojuma sniegšanas pārtraukuma informē Pašvaldību par pārtraukuma iemesliem, veiktajām darbībām un izdevumiem to novēršanai, kā arī plānoto rīcību turpmāku pakalpojumu sniegšanas pārtraukumu novēršanai;
 - 3.1.6. sniedz siltumenerģijas lietotājiem pamatotas un motivētas atbildes uz saņemtajiem iesniegumiem, sūdzībām un priekšlikumiem saistībā ar Līguma izpildi. Organizē un piedalās informēšanas pasākumos un aptaujās par pašvaldības iedzīvotāju apmierinātību par Pakalpojumu izpildi;
 - 3.1.7. nodrošina Eiropas Savienības fondu un citu finanšu instrumentu piesaistīšanu, piedaloties Eiropas Savienības fondu un citu finanšu instrumentu projektu konkursos;
 - 3.1.8. koordinē projektu realizāciju un uzraudzīšanu savas kompetences ietvaros;
 - 3.1.9. nepieļauj rīcību, kas pasliktina Pašvaldības un trešo personu īpašuma stāvokli vai samazina to vērtību;
 - 3.1.10. no saviem finanšu līdzekļiem atlīdzina Pašvaldībai vai trešajai personai visus zaudējumus, kas tai radušies Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja darbības vai bezdarbības dēļ, izņemot, ja Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs ir rīkojies kā krietns un rūpīgs saimnieks, kā arī labā ticībā saskaņā ar dalībnieka likumīgu lēmumu.
- 3.2. Pašvaldība:
- 3.2.1. kontrolē Līguma izpildi;
 - 3.2.2. normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, kā arī Līgumā noteiktajā kārtībā var piešķirt Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam nepieciešamos papildu finanšu (kompensācijas maksājumus) un materiālos līdzekļus, kā arī saistību nodrošinājumus, ja tas nepieciešams Pakalpojuma sniegšanai, tajā skaitā veicot ieguldījumus centralizētās siltumapgādes infrastruktūrā;
 - 3.2.3. Pašvaldība ir kopumā atbildīga par siltumapgādes pakalpojumu pieejamības nodrošināšanu Carnikavas pagasta iedzīvotājiem.

4. Pakalpojuma izpildes kvalitātes novērtējuma kritēriji

- 4.1. Pakalpojuma izpildes kvalitāti Pašvaldība novērtē, ievērojot šādus kritērijus:
 - 4.1.1. Pakalpojuma izpildes rezultātā iegūto ieņēmumu apjoms attiecībā pret izdevumiem Pakalpojuma izpildei;
 - 4.1.2. siltumenerģijas lietotāju atsauksmes par saņemtā Pakalpojuma (siltumenerģijas ražošana, pārvada, sadale un tirdzniecība) kvalitāti, un saņemto un pamatoto sūdzību skaits;
 - 4.1.3. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja izstrādāto un realizēto sadarbības un inovāciju projektu skaits.

5. Finansējums un tā izlietošanas kārtība

- 5.1. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs Pakalpojuma sniegšanu un izpildi primāri nodrošina no tiem finanšu līdzekļiem, kas iegūti no maksas par piegādāto siltumenerģiju no siltumenerģijas lietotājiem.
- 5.2. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs efektīvākai Pakalpojuma sniegšanai, tajā skaitā, apzinot nepieciešamos ieguldījumus centralizētās siltumapgādes infrastruktūras uzlabošanai vai jaunas izbūvei, ir tiesīgs lūgt Pašvaldībai papildus finanšu līdzekļus (kompensācijas maksājumus), norādot to nepieciešamību, aprēķinus un sasniedzamo rezultātu. Šajā gadījumā Pašvaldība pieņem lēmumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Pašvaldības ikgadējam budžetam.
- 5.3. Ja Pašvaldība lemj par papildu finanšu līdzekļu (kompensācijas maksājumu) piešķiršanu 5.2. punktā noteikto mērķu īstenošanai, Pašvaldība kā Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja kapitāla

daļu turētājs lemj par pamatkapitāla palielināšanu, nodrošinot, ka īpašums, kurā veic ieguldījumus, ir Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja īpašumā, nomā vai koncesijā.

- 5.4. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs racionāli un lietderīgi izmanto uzdevumu izpildes laikā iegūtos finanšu līdzekļus un Pašvaldības piešķirto finansējumu uzdevumu izpildei.
- 5.5. Pašvaldība ne retāk kā reizi gadā līdz attiecīgā gada 1. aprīlim veic pārbaudes par Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam 5.2. punkta ietvaros piešķirto finanšu līdzekļu izlietojumu un tā atbilstību piešķiršanas mērķiem. Ja piešķirtie finanšu līdzekļi pilnībā vai daļā nav izlietoti atbilstoši piešķiršanas mērķiem, Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs tos pilnībā vai daļā atmaksā Pašvaldības budžetā attiecīgajā saimnieciskajā gadā. Ja finanšu līdzekļu atmaksa saimnieciskā gada ietvaros apdraud Sabiedriskā pakalpojuma sniedzēja darbību vai siltumenerģijas piegādes nepārtrauktību, Pašvaldība var slēgt vienošanos par finanšu līdzekļu atmaksu ilgākā laika periodā.
- 5.6. Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu īstenošanas rezultātā atlīdzības (kompensācijas) maksājumus aprēķina, kontrolē un pārskata, kā arī novērš un atmaksā atlīdzības (kompensācijas) maksājuma pārmaksas atbilstoši Līguma noteikumiem, Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu piesaistīšanai ieguldījumiem Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.
- 5.7. Papildus, kvalificējoties valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem, finansējuma saņēmējam ir pienākums nodrošināt, ka kapitāla atdeves rādītājs 5 (piecus) gadus pēc projekta īstenošanas nav lielāks par 10 (desmit) procentiem (robežvērtība nepārsniedz vidējo svērto rādītāju 2 (divu) gadu periodā), un ir pienākums glabāt dokumentus, kas pierāda, ka piešķirtais valsts atbalsts atbilst normatīvajos aktos minētajām prasībām projekta īstenošanas laikā un 10 (desmit) gadus pēc projekta īstenošanas. Kompensācija par sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu nepārsniegs vidēji 15 miljonus *euro* gadā pilnvarojuma laikā.

6. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja darbības uzraudzības kārtība

- 6.1. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs attiecībā uz Līgumā noteikto uzdevumu izpildi atrodas Pašvaldības pārraudzībā, Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja kapitāla daļu turētāja pārstāvja personā (turpmāk – Pārstāvis).
- 6.2. Pārstāvis nodrošina uzdevumu izpildes pilnīgu un efektīvu pārraudzību.
- 6.3. Pārstāvis, pārraugot Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja darbību uzdevumu izpildei:
 - 6.3.1. pieprasa no Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja informāciju par uzdevumu izpildi;
 - 6.3.2. uzdod Pašvaldības darbiniekiem pārbaudīt Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja iesniegtos pārskatus un ziņojumus;
 - 6.3.3. veic uzdevumu izpildes kontroli;
 - 6.3.4. uzdod Pašvaldības darbiniekiem izvērtēt un sniegt atzinumu par Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja investīcijām konkrētajā jomā;
 - 6.3.5. īsteno citas tiesības un pienākumus, kas izriet no Līguma un Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem un ir nepieciešami pārraudzības nodrošināšanai.

7. Pārskatu un ziņojumu sniegšanas kārtība

- 7.1. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam Līguma darbības laikā ir pienākums līdz kārtējā gada 10. februārim iesniegt Pašvaldībai rakstveida pārskatu par Līguma izpildi iepriekšējā gadā, norādot:
 - 7.1.1. piegādātās siltumenerģijas apjoms iedzīvotājiem;
 - 7.1.2. piesaistītie papildu finanšu līdzekļi (kompensācijas maksājumi);
 - 7.1.3. veiktie ieguldījumi infrastruktūrā un pamatlīdzekļos, to apmērs;
 - 7.1.4. citu Pašvaldības informāciju pēc pieprasījuma.
- 7.2. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja darbību Pašvaldība vērtē pēc šādiem kritērijiem:

- 7.2.1. Pakalpojumu sniegšanas kvalitāte, nepārtrauktība, regularitāte;
- 7.2.2. siltumenerģijas lietotāju apmierinātība ar Pakalpojuma kvalitāti (anketas un aptaujas veidā);
- 7.2.3. piešķirto finanšu līdzekļu izlietojuma atbilstība piešķiršanas mērķim;
- 7.2.4. piesaistīto finanšu līdzekļu un investīciju apmērs;
- 7.2.5. ieguldījumi infrastruktūrā un pamatlīdzekļos, to attīstībā;
- 7.2.6. darbības atbilstība normatīvo aktu prasībām.

8. Līguma grozīšana un izbeigšana

- 8.1. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt grozījumus Līgumā. Līguma grozījumi stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas. Līguma grozījumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 8.2. Līgums tiek izbeigts, ja vairs nepastāv tā noslēgšanas pamatnoteikumi.
- 8.3. Izbeidzoties Līgumam, Puses sagatavo savstarpējo norēķinu aktu.

9. Nepārvarama vara

- 9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un ko nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 9.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 darbdienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Līdzējs netiek atbrīvots no Līguma saistību izpildes.
- 9.3. Nepārvaramas varas iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārcelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Puses vienojas par Līguma pārtraukšanu.
- 9.4. Darbaspēka nepietiekamība, materiālu trūkums un VID piemērotās sankcijas nodokļu (nodevu) parādu piedziņas procesā nav nepārvaramas varas apstākļi.

10. Citi noteikumi

- 10.1. Līguma noteikumu sadalījums pa sadaļām ar to nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots, lai ietekmētu Līguma noteikumu tulkošanu.
- 10.2. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi starp Pusēm tiks risināti savstarpēju sarunu ceļā, kas tiks protokolētas. Gadījumā, ja Puses viena mēneša laikā nespēs vienoties, strīds risināms tiesā.
- 10.3. Pretenzijas, kas saistītas ar Līguma izpildi, iesniedzamas otrai Pusei elektroniski, ar drošu elektronisko parakstu, uz Pušu oficiālajām e-pasta adresēm un uzskatāms, ka Puse paziņojumu ir saņēmusi otrajā darbdienu.
- 10.4. Līgums sagatavots elektroniska dokumenta veidā, uz 5 lappusēm, un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu. Līgums stājas spēkā pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas brīdī.

11. Pušu rekvizīti un paraksti

Pašvaldība: Ādažu novada pašvaldība reģ. Nr. 90000048472 Adrese: Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164 Banka: Valsts kase kods: TREL22	Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs: Ādažu novada pašvaldības aģentūra “Carnikavas komunālserviss” reģ. Nr. 90001691745 Juridiskā adrese: Stacijas iela 7, Carnikava, Ādažu novads, LV-2163
--	--

n/k: LV43TREL9802419010000 e pasts dome@adazi.lv	Kods: HABALV22 n/k: LV28HABA0551029413114 e-pasts: komunalserviss@carnikava.lv
Domes priekšsēdētājs Māris Sprindžuks	Direktors Gunārs Dzenis

ŠIS LĪGUMS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU