



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 10. maijā

Nr. 219

Par adresu piešķiršanu plānotām telpu grupām un daudzdzīvokļu mājai Ūbeļu iela 10, Ādažos

Ādažu novada pašvaldība izskatīja nekustama īpašuma Ūbeļu iela 10, Ādaži ar kadastra numuru 8044 011 0181 īpašnieka IKAM INVEST SIA (reģ.nr. 40103883830, adrese: Katlakalna iela 9, Rīga, LV-1073) 2022. gada 20.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/22/2031) ar lūgumu piešķirt adreses plānotām telpu grupām daudzdzīvokļu mājā, kas tiek celta uz zemesgabala Ūbeļu iela 10, Ādaži, kā arī 2022. gada 26.aprīļa papildu iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/22/2179), ar lūgumu piešķirt adresi arī nedzīvojamo telpu grupai (pazemes autostāvvietai) sakarā ar to, ka tā tiks reģistrēta atsevišķā nekustamā īpašuma sastāvā un lūgumu piešķirt adresi daudzdzīvokļu mājai.

Atbilstoši Ādažu novada būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) 2019. gada 02. maijā izsniegtai būvatļaujai Nr. BIS-BV-4.1-2019-2067 (BV/7-4-1/19/41), uz zemesgabala Ūbeļu iela 10, Ādaži ir atļauts būvēt divas daudzdzīvokļu mājas. Būvvalde 2019. gada 15. oktobrī ir saskaņojusi būvprojektu, kura ietvaros paredzēts realizēt otras daudzdzīvokļu mājas būvniecību, paredzot tajā 47 dzīvokļus, kā arī autostāvvietu mājas pagrabstāvā. Būvprojektā ir iekļauti ēkas stāvu plāni ar plānoto telpu grupu numerāciju un eksplikāciju.

Atbilstoši aktuālajiem Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440110181 atrodas ēka ar kadastra apzīmējumu 80440110181001 (daudzdzīvokļu dzīvojamā māja), un abiem objektiem Valsts adresu reģistra informācijas sistēmā ir reģistrēta adrese Ūbeļu iela 10, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164.

Būvvalde, lai izvairītos no iepriekš piešķirtu numuru atkārtosšanās, Ādažu pašvaldības teritorijā piemēro vienotu praksi, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas numurus papildinot ar adreses papildelementu: latviešu alfabēta lielo burtu bez diakritiskām zīmēm.

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 „Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.9. un 2.11. apakšpunkti nosaka, ka adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka (turpmāk – ēka), ka arī telpu grupa.

Adresācijas noteikumu 9. punktā noteikts, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām.

Adresācijas noteikumu 13.2. apakšpunktā ir noteikts, ka tad, ja apbūvei paredzētajai zemes vienībai adrese ir piešķirta, katrai nākamajai ēkai, kas tiek būvēta vai ir uzbūvēta uz apbūvei paredzētās zemes vienības, izvērtējot konkrēto situāciju, piešķir jaunu adresi, izņemot šo noteikumu 21. un 22. punktā minētos gadījumus.

Adresācijas noteikumu 19. punktā ir noteikts, ka, lai izvairītos no iepriekš piešķirtu numuru atkārtošanās, pašvaldība savā teritorijā, piemērojot vienotu praksi, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas numuru papildina ar vienu no šādiem adreses papildelementiem: 19.1. latviešu alfabēta lielo burtu bez diakritiskām zīmēm; 19.2. mazo burtu "k" un defisi. Aiz defises norāda korpusa numuru.

Adresācijas noteikumu 25. punktā ir noteikts, ka pašvaldība izvērtē nepieciešamību piešķirt numuru nedzīvojamās ēkas telpu grupai.

Adresācijas noteikumu 26. punktā noteikts, ka numuru telpu grupai pašvaldība piešķir, pieņemot ēku ekspluatācijā vai pamatojoties uz būvniecības ieceres dokumentācijā norādīto informāciju, ja tā atbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Adresācijas noteikumu 28. punktā noteikts, ka numurus telpu grupām piešķir, sākot no ēkas kreisās malējās kāpņu telpas augošā secībā no pirmā virszemes stāva uz augstāko stāvu. Nedzīvojamo telpu grupas numuru var papildināt ar latviešu alfabēta lielo burtu "N".

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.9. un 2.11. apakšpunktiem, ka arī 9., 13.2., 19., 25., 26. un 28. punktiem, ka arī Ādažu novada būvvaldes 2019. gada 15. oktobrī saskaņotu būvprojektu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt adreses 49 plānotiem adresācijas objektiem, saskaņā ar sarakstu:

Veiktā darbība	Adresācijas objekts	Adresācijas objekts (telpu grupām - kārtas nr, atrašanās stāvs un platība, saskaņā ar būvprojektu)	Adresācijas objekta jaunā adrese
1	2	3	6
piešķiršana	ēka	daudzdzīvokļu māja	Ūbeļu iela 10A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 1., 1 st., 48,6 m ²	Ūbeļu iela 10A-1, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 2., 1 st., 64,4 m ²	Ūbeļu iela 10A-2, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 3., 1 st., 61,1 m ²	Ūbeļu iela 10A-3, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 4., 1 st., 46,6 m ²	Ūbeļu iela 10A-4, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 5., 1 st., 51,2 m ²	Ūbeļu iela 10A-5, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 6., 1 st., 55,3 m ²	Ūbeļu iela 10A-6, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 25., 1 st., 55,1 m ²	Ūbeļu iela 10A-25, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 26., 1 st., 51,5 m ²	Ūbeļu iela 10A-26, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164

piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 27., 1 st., 46,2 m ²	Ūbeļu iela 10A-27, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 28., 1 st., 61 m ²	Ūbeļu iela 10A-28, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 29., 1 st., 60,9 m ²	Ūbeļu iela 10A-29, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 30., 1 st., 48,1 m ²	Ūbeļu iela 10A-30, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 7., 2 st., 48,3 m ²	Ūbeļu iela 10A-7, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 8., 2 st., 64,2 m ²	Ūbeļu iela 10A-8, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 9., 2 st., 60,8 m ²	Ūbeļu iela 10A-9, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 10., 2 st., 46,5 m ²	Ūbeļu iela 10A-10, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 11., 2 st., 51 m ²	Ūbeļu iela 10A-11, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 12., 2 st., 55,3 m ²	Ūbeļu iela 10A-12, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 31., 2 st., 55,3 m ²	Ūbeļu iela 10A-31, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 32., 2 st., 51,3 m ²	Ūbeļu iela 10A-32, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 33., 2 st., 46,1 m ²	Ūbeļu iela 10A-33, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 34., 2 st., 60,7 m ²	Ūbeļu iela 10A-34, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 35., 2 st., 60,4 m ²	Ūbeļu iela 10A-35, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 36., 2 st., 48,4 m ²	Ūbeļu iela 10A-36, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 13., 3 st., 48,2 m ²	Ūbeļu iela 10A-13, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 14., 3 st., 64 m ²	Ūbeļu iela 10A-14, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 15., 3 st., 60,9 m ²	Ūbeļu iela 10A-15, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 16., 3 st., 46,2 m ²	Ūbeļu iela 10A-16, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 17., 3 st., 51 m ²	Ūbeļu iela 10A-17, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164

piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 18., 3 st., 55,3 m ²	Ūbeļu iela 10A-18, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 37., 3 st., 55,7 m ²	Ūbeļu iela 10A-37, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 38., 3 st., 51,6 m ²	Ūbeļu iela 10A-38, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 39., 3 st., 46 m ²	Ūbeļu iela 10A-39, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 40., 3 st., 60,6 m ²	Ūbeļu iela 10A-40, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 41., 3 st., 60,6 m ²	Ūbeļu iela 10A-41, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 42., 3 st., 48,1 m ²	Ūbeļu iela 10A-42, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 19., 4 st., 48,5 m ²	Ūbeļu iela 10A-19, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 20., 4 st., 64 m ²	Ūbeļu iela 10A-20, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 21., 4 st., 60,8 m ²	Ūbeļu iela 10A-21, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 22., 4 st., 46,4 m ²	Ūbeļu iela 10A-22, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 23., 4 st., 51,4 m ²	Ūbeļu iela 10A-23, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 24., 4 st., 55,4 m ²	Ūbeļu iela 10A-24, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 43., 4 st., 55,8 m ²	Ūbeļu iela 10A-43, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 44., 4 st., 51,3 m ²	Ūbeļu iela 10A-44, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 45., 4 st., 46 m ²	Ūbeļu iela 10A-45, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 46., 4 st., 60,7 m ²	Ūbeļu iela 10A-46, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	dzīvoklis nr. 47., 4 st., 109,8 m ²	Ūbeļu iela 10A-47, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164
piešķiršana	telpu grupa	nedzīvojamo telpu grupa (autostāvvietā), -1 st., 682,3m ²	Ūbeļu iela 10A-1N, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164