



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 25.aprīlī

Nr. 197

Par zemes vienību saraksta apstiprināšanu jaunveidojamās Ādažu pilsētas robežas noteikšanai

Ādažu novada pašvaldības dome (turpmāk – dome) izskatīja Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) (adrese: 11. novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050) šā gada 02.februāra vēstuli (Nr. 2-04/46, reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/22/747) ar aicinājumu Ādažu, Ķekavas un Mārupes novadu pašvaldībām savlaicīgi veikt jaunveidojamo pilsētu robežu sakārtošanu un iesniegt VZD ar domes lēmumu apstiprinātu zemes vienību sarakstu, pa kurām noteikta jaunveidojamās pilsētas robeža.

Izvērtējot ar lietu saistītus apstākļus tika konstatēts, ka zemes vienības, pa kurām ir noteikta esoša Ādažu ciema robeža, ir kopskaitā 121, un tas skaits paliek nemainīgs nosākot arī jaunveidojamās Ādažu pilsētas robežu.

Tanī skaitā ir konstatēti 32 robežu neatbilstības gadījumi, kad ciemu robežas nenozīmīgi šķērso zemes vienības, nevis sakrīt ar zemes vienības robežu.

Šajos gadījumos atbilstoši 15.06.2021 MK noteikumu “Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumi” Nr.386 (Turpmāk – Noteikumi) 23.punktam pašvaldība pirms jaunveidojamās pilsētas robežas zemes vienību saraksta sagatavošanas, precizē esošo ciema robežu, izvērtējot katru neatbilstību un veicot vienu no šādām darbībām:

23.1. organizē zemes vienības sadali pa spēkā esošo ciema robežu un šo noteikumu 8. punktā minētajā sarakstā iekļauj jauno kadastra apzīmējumu;

23.2. šo noteikumu 8. punktā minētajā sarakstā iekļauj tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai nepieciešamas vismazākās robežas korekcijas. Ja zemes vienības lielākā daļa atrodas ciemā, visu zemes vienību iekļauj jaunveidojamās pilsētas teritorijā, ja mazākā daļa – tad jaunveidojamās pilsētas robežu veido gar blakus esošo zemes vienību.

Izvērtējot visus robežu neatbilstības gadījumus tika konstatēts, ka visos gadījumos ir nepieciešamas vismazākās robežas korekcijas, un, saskaņā ar Noteikumu 23.2.punktu, šā gada 05.aprīlī tika sagatavots zemes vienību saraksts jaunveidojamās Ādažu pilsētas robežas noteikšanai (Pielikumā).

Ar lēmumu paredzētas darbības attiecībā uz jaunveidojamās pilsētas robežas noteikšanu ir formālas, un neietekmē pašvaldības teritorijā esošo zemes vienību, t.sk. sarakstā iekļauto zemes vienību īpašnieku tiesības un intereses.

Saskaņā ar Noteikumu 41.punktu, Ādažu, Ķekavas un Mārupes novada pašvaldības līdz 2022. gada 1.jūnijam iesniedz Valsts zemes dienestā ar domes lēmumu apstiprinātu Noteikumu 8. punktā minēto sarakstu ar zemes vienībām, pa kurām noteikta jaunveidojamās pilsētas robeža.

Pamatojoties uz 15.06.2021 MK noteikumu "Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumi" Nr.386 4.1.2.p., 11.p., 13.p., 17.p., 23.2.p., un 41.p., kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 13.04.2022., Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt šā gada 05.aprīlī sagatavotu iesniegšanai Valsts zemes dienestā zemes vienību sarakstu jaunveidojamās Ādažu pilsētas robežas noteikšanai (Pielikumā).
2. Administratīvai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi vzd@vzd.gov.lv.
3. Pašvaldības izpilddirektora 1. vietniekam veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks