



## ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts [dome@adazi.lv](mailto:dome@adazi.lv)

### LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 2. martā

Nr. 96

#### Par nomas maksas noteikšanu Carnikavas PII "Riekstiņš"

Ņemot vērā, ka 2022.gada 31.augustā beigsies līgums ar SIA „Žaks-2” par ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Carnikavas pirmsskolas izglītības iestādē "Riekstiņš" (turpmāk - Carnikavas PII "Riekstiņš") un nepieciešams organizēt jaunu iepirkuma procedūru minētā pakalpojuma saņemšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, 77.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2., 3., un 5.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97., Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3.sadaļu, Ādažu novada pašvaldības dome

#### NOLEMJ:

1. Noteikt nomas maksu **4,38 euro** par vienu kv.m. mēnesī (saskaņā ar pielikumu Nr.2), bez pievienotās vērtības nodokļa, par Carnikavas PII "Riekstiņš" telpām, ar kopējo platību 77,1 m<sup>2</sup>, kuras paredzēts iznomāt ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam, kuras sastāv no šādām atsevišķām telpām:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Platība (m <sup>2</sup> )
48	Personāla telpa	1,9
49	Personāla telpa	3,7
50	Personāla telpa	4,2
52	Sanitārais mezgls	1,2
53	Priekštelpa	1,7
54	Apkopējas inventārs	1,4
59	Gaitenis	9,2
60	Vējtveris	2,6
61	Sauso produktu noliktava	5,7
62	Dārzu cehs	4,0
63	Virtuve	41,5

2. Noteikt, ka gadījumā, ja saskaņā ar iznomātāja vērtējumu līguma darbības laikā ir nepieciešams veikt telpu remontu, nomniekam ir tiesības to veikt par saviem līdzekļiem, saskaņā ar iznomātāja apstiprinātu izdevumu tāmi, pēc tāmē paredzēto darbu pabeigšanas nomas maksu proporcionāli samazinot nomnieka veiktajiem ieguldījumiem.
3. Papildus nomas maksai nomnieks veic maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem, kā arī maksā nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
4. Lēmuma izpildes kontroli veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

