



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 23.februārī

Nr. 84

Par piekrišanu zemes Dzērveņu ielā 39 iegūšanai īpašumā

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja Krievijas Federācijas pilsones (*vārds, uzvārds*), dzīvesvieta adrese: (*adrese*), 2022. gada 28.janvāra iesniegumu (pašvaldības reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/22/651), kurā lūgts izsniegt izziņu par piekrišanu nekustamā īpašuma Dzērveņu iela 39, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov., (bij. adrese “d/s Zvejnieks IV-53” zemes 0,052 ha platībā (turpmāk- Īpašums) 1/2 domājamās daļas iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar 25.01.2022. noslēgto pirkuma līgumu, nekustamā īpašuma īpašnieks, pārdod (*vārds, uzvārds*), 1/2 (vienu otro) domājamo daļu no Īpašuma.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā Īpašuma zemesgabalam reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme”, kods 0601.
3. Atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam zemesgabalā paredzēta apbūve, Īpašuma zemesgabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1). Savrupmāju apbūves teritorija DzS1 ir funkcionālā zona, kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.
4. Uz zemesgabalu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29. panta otrajā daļā minētie ierobežojumi. Iesniegumā norādītais Īpašuma zemesgabala turpmākās izmantošanas mērķis nav pretrunā ar novada teritorijas plānojumu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturto daļu, 29. panta otro daļu, kā arī 30. panta pirmo un otro daļu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piekrist Īpašuma, kadastra numurs 8052 002 0622, sastāvā ietilpstošas zemes vienības 0,052 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8052 002 0622, 1/2 domājamās daļas iegūšanai īpašumā Krievijas Federācijas pilsoni (*vārds, uzvārds*), dzimušai (*dzimšanas dati*), dārza mājas celtniecībai un uzturēšanai.
2. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvā rajona tiesā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks