



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2022.gada 23.martā

Nr. 146

Par nekustamā īpašuma “Jaunbeitiņi” sadalīšanu un adresu piešķiršanu

Ādažu novada pašvaldības dome (turpmāk – dome) izskatīja izskatīja UR property SIA, reģistrācijas Nr.40203170037 (adrese: ugis.rengarts@lexmagnus.lv) 22.02.2022. iesniegumu (reģistrēts 22.02.2022. ar Nr. ĀNP/1-11-1/22/1072) ar lūgumu sagatavot lēmumu par atļauju atdalīt un reģistrēt katru nekustamā īpašuma “Jaunbeitiņi”, Iļķene, Ādažu pagasts, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 006 0012, sastāvā ietilpstošo zemes vienību atsevišķā zemesgrāmatas nodalījumā, kā arī piešķirt nosaukumu vai adresi zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 8044 006 0013.

Nekustamais īpašums “Jaunbeitiņi”, Iļķene, Ādažu pagasts, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 006 0012, ierakstīts Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 298. Nodalījuma I.daļas 1.iedalījumā norādīts, ka nekustamais īpašuma sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 006 0012, 14 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 006 0013, 1,9 ha platībā.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka ir plānots atdalīt atsevišķu valsts kadastra sistēmā reģistrētu zemes vienību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejā 16.03.2022., Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Jaunbeitiņi”, Iļķene, Ādažu pagasts, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 006 0012, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8044 006 0013 un ierakstīt to atsevišķā zemesgrāmatas nodalījumā.
2. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Jaunbeitiņi”, Iļķene, Ādažu pagasts, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 006 0012, atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 006 0013, adresi: “Iļķenes ceļš 17”, Iļķene, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā atdalāmās zemes vienības skice.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks