



## ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

### LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2022.gada 23.martā

**Nr. 143**

#### **Par nekustamā īpašuma Pūcītes ielā 8 detālplānojuma apstiprināšanu**

Ādažu novada pašvaldības dome (turpmāk – dome) izskatīja (*vārds, uzvārds*) un (*vārds, uzvārds*) (*adrese*) 03.03.2022. iesniegumu (reģistrēts 04.03.2022. ar Nr. ĀNP/1-11-1/22/1246) ar lūgumu apstiprināt nekustamā īpašuma Pūcītes ielā 8, Ataros, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, detālplānojumu (turpmāk – Detālplānojums).

Izvērtējot ar iesniegumu saistītos apstākļus, konstatēts:

- 1) dome 22.12.2020. pieņēma lēmumu Nr.257 “Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Mēnessgaismas””, ar kuru tika uzsākta detālplānojuma izstrādāšana nekustamā īpašuma Pūcītes ielā 8 (“Mēnessgaismas”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0146, Ataru ciemā, ar mērķi pamatot zemesgabala sadalīšanu savrupmāju apbūves gabalos ar nolūku veikt zemesgabalu sadali un nodrošināt tos ar piekļuves infrastruktūru, veidojot ielas kā atsevišķas zemes vienības;
- 2) detālplānojuma publiskā apspriešana tika veikta saskaņā ar domes 22.12.2021. lēmumu Nr.266 “Par nekustamā īpašuma Pūcītes ielā 8 detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai”;
- 3) Ņemot vērā publiskās apspriešanas rezultātus, Detālplānojuma pilnveidošana vai noraidīšana nav nepieciešama.

Pamatojoties uz:

- 1) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus un 29. pantu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas;
- 2) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība četru nedēļu laikā pēc šo noteikumu 118. punktā minēto dokumentu saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: 119.1. par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu, kuram pievienots administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu; 119.2. par detālplānojuma projekta pilnveidošanu vai jaunas redakcijas izstrādi, norādot lēmuma pamatojumu; 119.3. par atteikumu apstiprināt detālplānojumu, norādot lēmuma pamatojumu,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 09.03.2022., Ādažu novada pašvaldības dome

**NOLEMJ:**

1. Ņemot vērā publiskās apspriešanas rezultātus, apstiprināt detālplānojumu nekustamā īpašuma Pūcītes ielā 8, Ataros, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0146.
2. Noteikt, ka detālplānojuma īstenošanas gaitā jāveic nepieciešamie pasākumi plānojamo teritoriju apkalpojošo ceļu uzlabošanai un detālplānojuma īstenošanas gaitā bojātā ceļu seguma atjaunošanai.
3. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā stāšanās spēkā ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības mājaslapā [www.adaži.lv](http://www.adaži.lv).
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks