






Remontdarbu sapulces protokols Nr. 01/12-2021

Projekts:	„Ugunsdzēsības depo telpu remontdarbi Pirmā ielā 42A, Ādažos, Ādažu novadā”
------------------	--

Datums:	2021. gada 9. decembrī, plkst.10:00
Vieta:	Pirmā iela 42A, Ādaži
Vispārējā informācija	
Pasūtītājs	Ādažu novada dome, reģ. Nr. 90000048472, Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164
Uzņēmējs:	SIA „KUUM”, reģ. Nr.40103198971, Ulbrokas iela 23, Rīga, LV-1021; SIA „BRIGĀDE 88”, reģ. Nr.40203119075, Viestura prospekts 12-12, Rīga, LV-1034; SIA „SANARTS”, reģ. Nr.40103416465, Rasiņu iela 9, Ādaži, LV-2164; SIA „Īpašuma dizains”, reģ. Nr.40103788860, Brīvības iela 196-19, Rīga, LV-1012.
Līgums:	SIA „KUUM” - JUR 2021-11/892; SIA „BRIGĀDE 88”- JUR 2021-11/904; SIA „SANARTS”- JUR 2021-03/893; SIA „Īpašuma dizains”- JUR 2021-09/689.
Objekts:	„Ugunsdzēsības depo telpu remontdarbi”
Objekta adrese:	Pirmā iela 42A, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164
Uzsākšanas datums:	Darbu uzsākšanas datums: 2021. gada 6. decembris.
Līguma izpildes termiņš:	2022. gada 21. februāris.

Sapulces dalībnieki:

Nr.	Pārstāvja vārds, uzvārds	Apz.	Dalība sapulcē *	Darba vieta, amats	e-pasts, tālrunis	Paraksts
1	Ģirts Formans	ĢF	P	Rīgas reģiona pārvalde. Dienesta nodaļa. Daļas komandieris	girts.formans@vugd.lv 28010292	
2	Artūrs Putnis	AP	P	SIA „SANARTS” valdes loceklis	arturs.putnis@inbox.lv 26566190	
3	Pēteris Zustrups	PZ	P	SIA „Īpašuma dizains” valdes loceklis	info@ipdizains.lv 27665333	
4	Aleksandrs Tjapkins	AT	P	SIA „BRIGĀDE 88” valdes loceklis	aleksandrstjapkins@gmail.com 26001112	
5	Māris Protizāns	MP	P	SIA “KUUM” projekta vadītājs	marisprotizans@kumm.lv 29337851	
6	Māris Arnavs	MA	P	Ādažu novada Būvīnženieris	maris.arnavs@adazi.lv 25888789	

7	Artis Brūveris	AB	P	Ādažu SID vadītājs	artis.bruvers@adazi.lv 28804673	
---	----------------	----	---	--------------------	--	---

*Atzīme par piedalīšanos sapulcē: P – piedalās, N – nepiedalās

Sapulces vadītājs: Māris Arnavs

Sapulci protokolē: Māris Arnavs

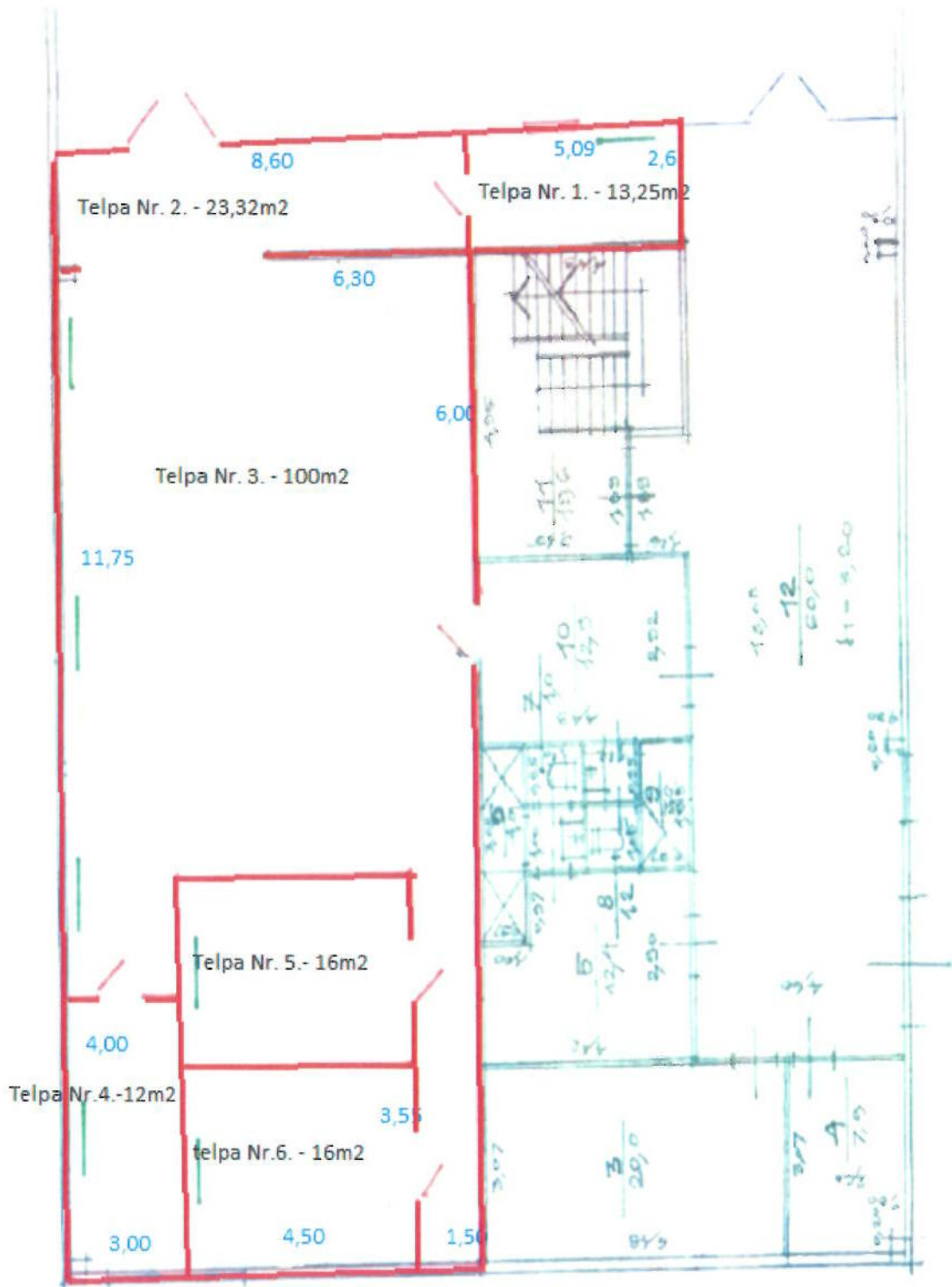
Nr.	Apsprieštie jautājumi, problēmas, risinājumi, pieņemtie lēmumi, darba uzdevumi	Izpildītājs	Termiņš
1	Kopējie jautājumi		
1.1	Sākot ar 13.04.2021. katru pirmdienu plkst. 10 notiks darba sanāksme par nedēļas darba plāniem un darba organizāciju		Regulāri
2	Projekts		
2.1	Sākotnējais telpu plānojums paredzēja apvienoto virtuves un atpūtas zonu. Projekta realizācijas gaitā no VUGD puses, ievērtējot to, ka atpūtas zonā tiks organizēta darbinieku apmācība, bija lūgums nodalīt ar starpsienu virtuves zonu no mācību/atpūtas zonas (sk. PielikumuNr.1.)	SIA "KUUM"	
2.2.	Sākotnējais telpu plānojums paredzēja apvienoto ģērbtuves un ieejas zonu. Projekta realizācijas gaitā no VUGD puses, ievērtējot to, ka ģērbtuves zonā tiks žāvētas darba drēbes, kā rezultātā veidosies paaugstināts gaisa mitrums un smaka, kas saistīta ar ugunsdzēsēju darba specifiku, bija lūgums likvidēt: <ul style="list-style-type: none"> - durvju ailu starp komandiera un ģērbtuves telpām; - nodalīt ar starpsienu un blīvētām durvīm no ieejas zonas, kas savukārt saistīta ar virtuves un mācību/atpūtas zonām (sk. PielikumuNr.1.) 		
2.3.	Sākotnējā ieejas telpas plānojumā bija paredzēta elektrosadales (2.gab.) skapju demontāža, lai veiktu ār sienas posma siltināšanu un apdari. SIA "Gold Leģenda" veicot esošo elektrosadales skapju apsekošanu, secināja, ka esošo iekārtu demontāža ir iespējama, bet tas maksās ievērojamu naudas summu, pie tam nepieciešama arī projekta izstrāde. Izvērtējot plānoto darbību lietderību un samērību, tika pieņemts lēmums par papildus starpsienas ar durvīm izbūvi, piekļūšanai elektrosadales skapjiem, tādejādi estētiski sakārtojot ieejas zonu un būtiski samazinot kopējos siltuma zudumus telpās(sk. PielikumuNr.1.)		
2.4.	Neveramās logu konstrukcijas telpā Nr. 1. un telpā Nr. 5. pēc VUGD darbinieku puses lūguma tika nomainītas pret veramām logu konstrukcijām. Pamatojums – gaisa kvalitātes uzlabošana, jo plānotais telpu noslogojums 24 st. diennaktī.		
2.5.	Ņemot vērā atpūtas telpu noslogojumu, pēc VUGD darbinieku puses lūguma iespēju robežās, uz telpas Nr.3. rēķina, tika palielināta atpūtas telpu Nr. 5. un Nr. 6. kopējā kvadrātūra : <ul style="list-style-type: none"> - telpa Nr. 5. - plānotā 16m², faktiskā 17,60m² ; - telpa Nr. 6. - plānotā 16m², faktiskā 17,29m² . 		

2.6.	Reģipša kārbas izbūve ventilācijas kanālu noseģšanai. Veicot veco griestu demontāžu, tika konstatēta brīvās zonas nepietiekamība starp plānoto iekārto griestu līmeni un nesošo tērauda siju, lai veiktu maģistrālo gaisa vadu montāžu. Tika pieņemts lēmums par reģipša kārbas izbūvi, lai palielinātu gaisa cauruļvadu šķērssošanas zonu zem tērauda sijas.		
4	Būvdarbu kvalitāte, nodošanas/pieņemšanas secība		
4.1	Visi remontdarbi notiek atbilstoši būvdarbu kvalitātes kontroles plāna prasībām.		Regulāri
5	Būvdarbi		
5.1	Ģipškartona starpsienu montāža. Elektroinstalācijas izbūve. Apkures cauruļvadu montāža. Ventilācijas maģistrālo cauruļvadu montāža.		
5.2	9.12.21. objektā strādā 4 cilvēki.		
5.3	Uzņēmējam SIA "KUUM" sagatavot cenu piedāvājumu par papildus veicamajiem darbiem.		13.12.22.
6	Plānotie būvdarbi		
6.1	Plānotie remontdarbi atspoguļoti klātpievienotajā nedēļas būvdarbu grafikā.		

Nākošā sapulce: 2021. gada 13. decembrī, plkst.10:00, Pirmā iela 42A, Ādaži

Ar protokolu iepazīties un divu darba dienu laikā no protokola saņemšanas brīža ziņot par neskaidrībām vai iebildumiem. Ja divu darba dienu laikā iebildumi netiks saņemti, protokols tiks uzskatīts par apstiprinātu no visām projektā iesaistītām pusēm un tajā apspriesto jautājumu izpilde ir obligāta un nav apstrīdama.

Ugunsdzēsēju depo telpu plānojuma izmaiņas.



Rēķins Nr. KUU/BV 22-04

2022. gada 28. janvāris

Piegādātājs	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KUUM"	Reģ. Nr.	40103198971
Jurid.adrese/dekl.dz.v.	Ulbrokas iela 23, Rīga, LV-1021	PVN Nr.	LV40103198971
Norēķinu rekvizīti	A/S Citadele	Konts	LV49PARX0017051744444
Tālrunis	+371 26116661		
e-pasts	gramatvediba@kuum.lv		
Saņēmējs	ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA	Reģ. Nr.	90000048472
Jurid.adrese/dekl.dz.v.	Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu nov., Latvija	PVN Nr.	LV90000048472
Norēķinu rekvizīti		Konts	
Saņemšanas vieta	Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu nov., Latvija		
Darījuma apraksts		Piegādes datums	2022. gada 28. janvāris
Apmaksas termiņš	2022. gada 12. februāris		
Apmaksas veids	Pārskaitījums		


Kods	Nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Cena (EUR)	Atlaide (%)	PVN (%)	Summa
BV22-04	Papilddarbi pēc Piedāvājuma Nr. 1 no 2022. gada 06. janvāra. Telpu sienu, griestu un grīdu remontdarbi Ādažu ugunsdzēsības depo. AKTS Nr. 2.	A	1	3 934.7200	0	21	3 934.72

Atlaide (EUR)	0.00
ar PVN 21% apl. summa (EUR)	3 934.72
PVN 21% (EUR)	826.29
Summa kopā (EUR)	4 761.01
Summa apmaksai (EUR)	4 761.01

Apmaksas summa vārdiem: **Četri tūkstoši septiņi simti sešdesmit viens eiro 01 cents(i)**

Sastādīja: Gatis Kūmiņš
vārds, uzvārds

2022. gada 28. janvāris


paraksts, zīmogs

Piedāvājums Nr.1

PAPILDDARBU KOPTĀME

Objekta nosaukums: Ādažu ugunsdzēsēju depo

Objekta adrese: Pirmā ielā 42a , Ādaži, Ādažu novads

Nr.p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (EUR)
1	Papilddarbi Ādažu ugunsdzēsēju depo	3 934.72
	KOPĀ	3 934.72
	PVN (21%)	826.29
	<i>Pavisam kopā</i>	<i>4 761.01</i>

Nodeva:

SIA "KUUM" valdes priekšsēdētājs: _____ / Gatis Kūmiņš/

Pieņēma:

Būvzinženieris: _____ /Māris Arnavs/

Ādažu novada pašvaldības
Infrastruktūras un vides nodaļas
būvzinženieris

Māris Arnavs

Pasūtītājs: _____

KOPSAVILKUMA APRĒĶINI PA DARBU VAI KONSTRUKTĪVO ELEMENTU VEIDIEM

Objekta nosaukums: Ādažu ūgunsdzēsēju depo
 Objekta adrese: Pirmā ielā 42a, Ādaži, Ādažu novads

Par kopējo summu, EUR **3 934.72**
 Kopējā darbietilpība, c/h **165.70**

Nr.p.k.	Darba veids, vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (EUR)	Tai skaitā		Darbietilpība (c/h)
			darba alga (EUR)	mehānismi (EUR)	
1	Papilddarbi	3 334.51	1 822.70	1 475.53	36.28
	Kopā	3 334.51			
	Virsziedvumi (12 %)	400.14			
	Peļņa (6 %)	200.07			
	Pavisam kopā	3 934.72			

Nodeva:

SIA "KUUM" valdes priekšsēdētājs: _____ / Gatis Kūmiņš/

Pieņēma:

Būvzinženieris: _____ / Māris Arnavs/

Pasūtītājs: _____ /

*Ādažu novada pašvaldības
 Infrastruktūras un vides nodaļas
 būvzinženieris*
Māris Arnavs

Papilddarbi

Objekta nosaukums: Ādažu ugunsdzēsēju depo
Objekta adrese: Pirmā ielā 42a, Ādaži, Ādažu novads

Nr. p.k.	Darbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu aptomu					summa (Eiro)
				laika norma (c/h)	darba samaksas likne (Eiro/h)	darba alga(Eiro)	materiāli (Eiro)	meh. (Eiro)	kopā (Eiro)	D.ietilp. (c/h)	darba alga (Eiro)	materiāli (Eiro)	meh. (Eiro)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Demontāža														
1	Escoo starpsienu demontāža	m2	18.00	1.00	11.00	11.00		1.06	12.06	18.00	198.00		19.08	217.08	
2	Ventilācijas kanālu demontāža	kompl	1.00	3.00	11.00	33.00			33.00	3.00	33.00			33.00	
3	Čuguna ūdens ievada cauruļu demontāža	kompl	1.00	3.00	11.00	33.00			33.00	3.00	33.00			33.00	
4	Ugunsdzēsības ūdens izvadu demontāža	kompl	1.00	3.00	11.00	33.00			33.00	3.00	33.00			33.00	
5	Paneļu sienas caurumu aizkniedšana	gab	4.00	0.30	11.00	3.30			3.30	1.20	13.20			13.20	
6	Sienas														
7	Starpstienas izbūve	m2	45.00	1.10	11.00	12.10		0.23	12.33	49.50	544.50		10.35	554.85	
8	Reģipša kārbu izbūve ventilācijas kanālu nosegšanai UW 100/40/0,6 profils	m2	5.00	1.50	11.00	16.50		0.23	16.73	7.50	82.50		1.15	83.65	
9	CW profils 100/50/0,5	gb	45.00	11.00			1.86		1.86			83.70		83.70	
10	KNAUF dibelņnagla ar cilindrisku atduri 6x35mm	gab	84.00	11.00			2.30		2.30			241.50		241.50	
11	Knauf skrūves metālam 3.5x25 mm	gab	1928.00	11.00			0.05		0.05			4.20		4.20	
12	amortizācijas lentas 95mm	m	42.00	11.00			0.17		0.17			19.28		19.28	
13	reģipšis	m2	100.00	11.00			1.93		1.93			193.00		193.00	
14	minivāte Paroc 100mm	m2	45.00	11.00			2.67		2.67			120.15		120.15	
15	Sienu špaketeļošana, gruntēšana un krāsošana	m2	100.00	0.75	11.00	8.25			8.25	75.00	825.00			825.00	
16	FLUGGER SANDPLAST 696 vai analogs	kg	120.00	11.00			2.35		2.35			282.00		282.00	
17	FLUGGER SANDPLAST 696 vai analogs	m	44.00	11.00			0.05		0.05			2.20		2.20	
18	FLUGGER SEALER vai analogs	m	44.00	11.00			4.66		4.66			42.41		42.41	
19	FLUGGER FLUTEX 7S vai analogs	l	9.10	11.00			9.34		9.34			210.15		210.15	
20	tonēta sienas krāsa FLUGGER FLUTEX 7S vai analogs	l	22.50	11.00			1.68		1.68			37.80		37.80	
21	Krāsas tonēšana (tonis M499)	l	22.50	11.00			1.68		1.68			37.80		37.80	
22	Jaunu durvju montāžai 800 mm)	kompl	1.00	5.50	11.00	60.50		5.70	66.20	5.50	60.50		5.70	66.20	
23	durvis ar eņģēm, slēdzenu un rokturi, skaņas izolācija robežās 30-35 dB, gludas, baltā krāsā Jeld-Wen Stable 401 vai analogs	kompl	1.00	11.00			172.00		172.00			172.00		172.00	
24	aplodes (baltas , MDF)	kompl	2.00	11.00			20.00		20.00			40.00		40.00	
25	montāžas materiāli	kompl	1.00	11.00			20.00		20.00			20.00		20.00	
Tiekšas izmaksas kopā, tajā skaitā sociālais nodoklis 23,59%										165.70	1822.70	1475.53	36.28	3334.51	

Nodeva:

SIA "KUUM" valdes priekšsēdētājs: _____ / Gatis Kūmiņš/

Ādažu novada pašvaldības
infrastuktūras un vides nodalnes
būvniecības

Pienēma: _____ / Māris Arnavs/

Būvniecības

Pasūtītais: _____ /