



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 26. janvārī

Nr. 33

Par nekustamā īpašuma Sintēzes iela 3 nodošanu pārvaldīšanā

Pamatojoties uz starp Ādažu novada pašvaldību un AS “Sistēmu inovācijas” 07.12.2021. vienošanos Nr. JUR 2021-11/945, kas noslēgta par 05.11.2019. nomaksas pirkuma līguma Nr. 02-14.6/19/245 un 05.11.2019. ķīlas līguma Nr. 02-14.6/19/246 izbeigšanu, pašvaldībai ir pārgājušas atpakaļ īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Sintēzes iela 3 (kad. Nr. 8052 008 1604), Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu novads.

Pašvaldības aģentūras „Carnikavas komunālserviss” (turpmāk – Aģentūra) 18.02.2015. nolikuma Nr. INA/2015/6 2.1.2. apakšpunktā noteikta tās funkcija - apsaimniekot un labiekārtot pašvaldības valdījumā esošos nekustamos īpašumus, tai skaitā, ielas, ceļus, tiltus, laukumus, zemes gabalus, parkus, skvērus, jūras, upju un ezeru piekrasti.

Pašvaldības īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu Sintēzes iela 3, kas sastāv no kadastrāli uzmērītas zemes vienības 0,8265 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 008 1569, ir nostiprināta 27.12.2022. Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000564413.

Likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punkts nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu.

Ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar apsaimniekošanas līgumu, kas 02.02.2004. noslēgts starp Carnikavas pagasta padomi un Aģentūru, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kā arī Finanšu komitejas 19.01.2022. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss” pārvaldīšanā Ādažu novada pašvaldības nekustamo mantu - nekustamo īpašumu Sintēzes iela 3 (kad. Nr. 8052 008 1604), Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu novads, kas sastāv no kadastrāli uzmērītas zemes vienības 0,8265 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8052 008 1569, līdz ar dokumentiem, kas attiecas uz nododamo mantu.
2. Pašvaldības administrācijas Juridiskajai un iepirkumu nodaļai līdz 28.01.2022. sagatavot papildu vienošanos par lēmuma 1. punktu, pie 02.02.2004. pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanas līguma, kas noslēgts starp Carnikavas pagasta padomi un Aģentūru.
3. Aģentūras direktoram apmaksāt lēmuma 1. punktā minētās nekustamās mantas uzturēšanas izdevumus no Aģentūras 2022. gada budžeta tāmes līdzekļiem.
4. Pašvaldības izpilddirektoram organizēt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks