



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 10. janvārī

Nr. 4

Par piekrišanu zemes Ziedleju ielā 14 iegūšanai īpašumā

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja Krievijas Federācijas pilsoņa (*vārds, uzvārds*) (*personas kods, dzīvojoša adrese*) iesniegumu (reģ. pašvaldībā 29.12.2021. ar Nr. ĀNP/1-11-1/21/3175), ar lūgumu piekrist iegūšanai īpašumā zemi 0,1301 ha platībā Ziedleju ielā 14, Carnikavā, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 005 1397.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar 09.12.2021. noslēgto pirkuma līgumu Nr. (*numurs*) SIA “MUNDAGA” pārdod (*vārds, uzvārds*) nekustamo īpašumu Ziedleju ielā 14, Carnikavā, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 005 1397, kas sastāv no zemes vienības 0,1301 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1853 (turpmāk – zemesgabals).
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemesgabalam reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme”, kods 0600.
3. Atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, zemesgabalā paredzēta apbūve, un zemesgabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1). DzS1 ir funkcionālā zona, kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.
4. Uz zemesgabalu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29. panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi. Iesniegumā norādītais zemesgabala turpmākās izmantošanas mērķis nav pretrunā ar pašvaldības teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturto daļu, 29. panta otro daļu, kā arī 30. panta pirmo un otro daļu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piekrist zemes – nekustamā īpašuma Ziedleju ielā 14, Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā (kadastra numurs 8052 005 1397) sastāvā ietilpstošas zemes vienības 0,1301 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1853, iegūšanai īpašumā Krievijas Federācijas pilsonim (*vārds, uzvārds*), *personas kods*.
2. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvā rajona tiesā, Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks