



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021.gada 22.decembrī

Nr. 272

Par pašvaldības nozīmes ielas statusa piešķiršanu Alīdas, Veltas un Jēkaba ielām

Atbilstoši Ādažu novada teritorijas plānojumam (apstiprināts ar Ādažu novada domes 27.03.2018. lēmumu Nr.49 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma un Vides pārskata projekta apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.7 “Ādažu novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” pieņemšanu”, **Alīdas (0,16 km), Veltas (0,23 km) un Jēkaba (0,19 km) ielām** tika noteiktas sarkanās līnijas, kas atrodas uz divdesmit vienas privāto īpašumu zemes vienību daļām- Jēkaba ielas 1, kadastra Nr. 80440110085, Alīdas iela 1, kadastra Nr. 80440110086, Alīdas iela 2, kadastra Nr. 80440110087, Alīdas iela 3, kadastra Nr. 80440110088, Alīdas iela 4, kadastra Nr. 80440110089, Alīdas iela 5, kadastra Nr. 80440110090, Alīdas iela 6, kadastra Nr. 80440110091 Alīdas iela 7, kadastra Nr. 80440110092, Alīdas iela 8, kadastra Nr. 80440110093, Alīdas iela 10, kadastra Nr. 80440110094, Alīdas iela 12, kadastra Nr. 80440110096, Alīdas iela 14, kadastra Nr. 80440110097, Veltas iela 1, kadastra Nr. 80440110098, Veltas iela 2, kadastra Nr. 80440110099, Veltas iela 3, kadastra Nr. 80440110100, Veltas iela 4, kadastra Nr. 80440110101, Veltas iela 5, kadastra Nr. 80440110102, Veltas iela 6, kadastra Nr. 80440110103, Veltas iela 7, kadastra Nr. 80440110104, Veltas iela 8, kadastra Nr. 80440110105, Veltas iela 9, kadastra Nr. 80440110106, visi kopā turpmāk saukti “īpašumi”.

Ādažu novada pašvaldības 2020. gada 28. janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2020 “Pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas uzturēšanas kārtība Ādažu novadā” (turpmāk – Noteikumi) 3. punktā noteikts, ka pašvaldības nozīmes ceļa (turpmāk – ceļš) statusu nosaka pašvaldības dome arī ar domes lēmumu, ievērojot šādus nosacījumus:

- 1) ceļš ir privātā īpašumā esošs nekustamais īpašums;
- 2) vismaz 70 % no ceļa kopīpašniekiem rakstiskā veidā apliecina piekrišanu pašvaldības nozīmes ceļa statusa piešķiršanai;
- 3) statuss ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, ja:
 - a. ceļš nodrošina piekļuvi vienotam ceļu un ielu tīklam pašvaldībā;
 - b. ceļš ir publiski pieejams un sabiedrībai ir iespēja to brīvi izmantot;
 - c. ceļš nodrošina piekļuvi sabiedrībai nozīmīgiem objektiem (piemēram, skolai, u.tml.).

Saskaņā ar Noteikumu 4. punktu domei ir tiesības ielas statusu noteikt arī pēc savas iniciatīvas.

2021. gada 16. aprīlī pašvaldība saņēma vēstuli no Alīdas ielas, Veltas ielas un Jēkaba ielas individuālo dzīvojamo māju 21 īpašnieka, ar lūgumu pārņemt minētās ielas pašvaldības pārvaldīšanā.

Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, t.sk. ceļu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu.

Privātā īpašumā esošie Alīdas, Veltas un Jēkaba ielas posmi nepieciešami sabiedrības vajadzībām, lai nodrošinātu piekļuves iespējas teritorijām - Ziedoņu, Alīdas, Veltas un Jēkaba ielām, kā arī nodrošinātu satiksmes organizāciju līdzekļu izvietojumu (ceļazīmes, gājēju pāreja utt.) pie valsts vietējās nozīmes ceļa V46 (Podnieku iela).

Alīdas, Veltas un Jēkaba ielām ir uzklāts asfaltbetona segums un ierīkots apgaismojums, kas samazina uzturēšanas darbu izmaksas, kā arī nav nepieciešamas papildus investīcijas ielu infrastruktūras labiekārtošanā tuvākajos 10 gados. Zem ielas seguma ir izvietotas SIA "Ādažu ūdens" piederošas ūdens apgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmu inženierkomunikācijas.

Minēto ielu uzturēšanas izmaksas gada laikā nepārsniegs 200 (divi simti) *euro*. Vienlaicīgi, kamēr ceļš nav nonācis pašvaldības īpašumā, vai arī pašvaldība tam nav noteikusi pašvaldības nozīmes ielas statusu, nav pieļaujama pašvaldības finanšu līdzekļu ieguldīšana privātpersonu ceļa uzturēšanā un neveiktie ielu uzturēšanas darbi, it īpaši ziemas periodā, apgrūtina komunikāciju apsaimniekošanu.

Nosakot pašvaldības ielas statusu privātā īpašumā esošajiem Alīdas, Veltas un Jēkaba ielas posmiem, iela būs publiski pieejama un līdz pašvaldības nozīmes ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldībai ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Alīdas, Veltas un Jēkaba ielas atbilst visiem Noteikumu 3. punktā noteiktajiem kritērijiem, lai tām varētu piešķirt pašvaldības nozīmes ielu statusu.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ pantu, likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 2. punktu, Administratīvā procesa likuma 1. panta trešo daļu un 65. panta otro daļu, Noteikumu 3. un 4. punktu, kā arī pašvaldības domes Attīstības komitejas 08.12.2021. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Alīdas ielām (zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 80440110087, 80440110089, 80440110091, 80440110093, 80440110096, 80440110097, 80440110106, 80440110105, 80440110092, 80440110090, 80440110088, 80440110086 daļām), Veltas ielām (zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 80440110106, 80440110104, 80440110102, 80440110100, 80440110098, 80440110099, 8044011088, 8040110101, 80440110103, 80440110105 daļām) un Jēkaba ielām (zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 80440110085, 80440110086, 80440110087, 80440110098, 80440110099 daļām) saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Infrastruktūras un vides nodaļai nosūtīt šo lēmumu īpašniekiem, kuru zemes robežās atrodas lēmuma 1. punktā minētie ielas posmi.
3. Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt šo lēmumu pašvaldības tīmekļvietnē kopā ar grafisko pielikumu viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Nodot apsaimniekošanā pašvaldības aģentūrai „Carnikavas komunālserviss” lēmuma 1.punktā minētos nekustamos īpašumus.
5. Juridiskajai un iepirkumu nodaļai sagatavot papildu vienošanos par lēmuma 4. punktā noteikto, pie 02.02.2004. pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanas līguma, kas noslēgts starp Carnikavas pagasta padomi un pašvaldības aģentūru „Carnikavas komunālserviss”.
6. Pašvaldības izpilddirektoram veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Alīdas, Veltas un Jēkaba ielu izvietojumu shēma kadastra kartē

