



## Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

### LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2021.gada 22.decembrī

Nr. 270

#### Par nekustamā īpašuma “Jāņkalni” sadalīšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja (*vārds, uzvārds*) (*adrese*) 23.09.2021. iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/21/292; 23.09.2021.), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma “Jāņkalni” (kad. Nr. 8044 014 0051) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8044 014 0052 (0,13 ha).

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs lūdz atdalīt atsevišķu valsts kadastra sistēmā reģistrētu zemes vienību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 08.12.2021., Ādažu novada pašvaldība

#### NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Jāņkalni” (Dores iela 15) (kad. Nr. 8044 014 0051) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8044 014 0052.
2. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Jāņkalni” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 014 0052 (0,13 ha) adresi: **Zušu iela 14**, Alderi, Ādažu pagasts, Ādažu novads LV-2164.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 014 0052 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Atdalāmās zemes vienības skice.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks