



## Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

### LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021. gada 27. oktobrī

**Nr.168**

#### **Par piekrišanu zemes Menclaveru ielā 15 iegūšanai īpašumā**

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja Ukrainas pilsoņa *Vārds Uzvārds* (*Vārds Uzvārds*), dzimuša *dzimis.*, adrese *adrese*, iesniegumu (reģ. 14.10.2021., Nr. ĀNP/1-11-1/21/1830) ar lūgumu dot piekrišanu zemes Menclaveru ielā 15, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov., iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar 07.10.2021. noslēgto pirkuma līgumu SIA "Biķernieku 200" pārdod *Vārds Uzvārds* nekustamo īpašumu Menclaveru ielā 15, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 004 1010, kas sastāv no zemes vienības 0,1505 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 004 1168 (turpmāk – zemesgabals).
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemesgabalam reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis "Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme", kods 0600.
3. Atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam zemesgabalā paredzēta apbūve, zemesgabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1). Savrupmāju apbūves teritorija DzS1 ir funkcionālā zona, kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.
4. Uz zemesgabalu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29. panta otrajā daļā minētie ierobežojumi. Zemesgabala turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu.

Ievērojot iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturto daļu un 29. panta otro daļu, kā arī 30. panta pirmo un otro daļu, Ādažu novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma Menclaveru ielā 15, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 004 1010, sastāvā ietilpstošās zemes vienības 0,1505 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 004 1168, iegūšanai īpašumā Ukrainas pilsonim *Vārds Uzvārds*, dzimušam *dzimis*.
2. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvā rajona tiesā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks