



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021. gada 27. oktobrī

Nr.166

Par nekustamā īpašuma Mazā Lilastes iela 21 zemes vienību apvienošanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) 17.07.2021. vēstuli (reģ. Nr.B/327; 30.08.2021.) ar lūgumu atļaut apvienot vienā zemes vienībā nekustamā īpašuma Mazā Lilastes iela 21 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8052 002 0369 un 8052 002 1909.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs ir lūdzis apvienot blakus esošas vienam īpašniekam piederošas vai tiesiskajā valdījumā esošas, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas otrais punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 6.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 15.09.2021., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot blakus esošās zemes vienības - zemes vienībai 0,0606 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 002 0369, pievienot zemes vienību 0,0293 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 002 1909.
2. Saglabāt apvienotajām zemes vienībām 0,0899 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas dabā) adresi Mazā Lilastes iela 21, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu nov., un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „Individuālo dzīvojamo māju apbūve”, kods 0601.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Zemes vienību apvienošanas skice.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks