



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021.gada 27.oktobrī

Nr.165

Par zemes vienību Salūts 3.sektors 50 un 51 apvienošanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) 17.07.2021. vēstuli (reģ. Nr.B/327; 07.09.2021.) ar lūgumu atļaut apvienot vienā zemes vienībā nekustamā īpašuma Salūts 3. sektors 51 zemes vienību ar kadastra apzīmējuma numuru 8052 002 0836 un Salūts 3. sektors 50 zemes vienību ar kadastra apzīmējuma numuru 8052 002 1260.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs ir lūdzis apvienot blakus esošas vienam īpašniekam piederošas vai tiesiskajā valdījuma esošas, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas otrais punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 6.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 13.10.2021., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot blakus esošas zemes vienības - zemes vienībai 0,0340 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 002 1260, pievienot zemes vienību 0,0420 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 002 0836.
2. Saglabāt apvienotajām zemes vienībām 0,0760 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas dabā) adresi Salūts 3. sektors 51, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu nov., un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „Individuālo dzīvojamo māju apbūve”, kods 0601, būvei ar kadastra apzīmējuma Nr.8052 002 0836 001 saglabāt - "Salūts 3. sektors 50", Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.,
3. Likvidēt adresi Salūts 3. sektors 50, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Zemes vienību apvienošanas skice.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks