



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021. gada 27. oktobrī

Nr. 162

Par nekustamā īpašuma “Kalmnieki” sadalīšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja SIA “AR Transport” (adrese: Vecupes iela 19, Kadaga, Ādažu pagasts, Ādažu novads LV-2164), *Vārds Uzvārds, Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* 24.08.2021. iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/21/872; 25.08.2021.), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma “Kalmnieki” (kad. Nr. 8044 008 0117) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0132 (1,92 ha), un piešķirt tai adresi.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs lūdz atdalīt atsevišķu valsts kadastra sistēmā reģistrētu zemes vienību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 13.10.2021., Ādažu novada pašvaldība

NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Kalmnieki” (kad. Nr. 8044 008 0117) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0132.
2. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Kalmnieki” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0132 (1,92 ha) nosaukumu: **“Kalmnieki-1”**, Eimuri, Ādažu pagasts, Ādažu novads LV-2164.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0132 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Atdalāmās zemes vienības novietne.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks