

Ģenerālplāns
M 1:500

Zemes vienības nomājamā daļa

Demontējamās ēkas vai tās daļas

Demontējamās ēkas vai tās daļas

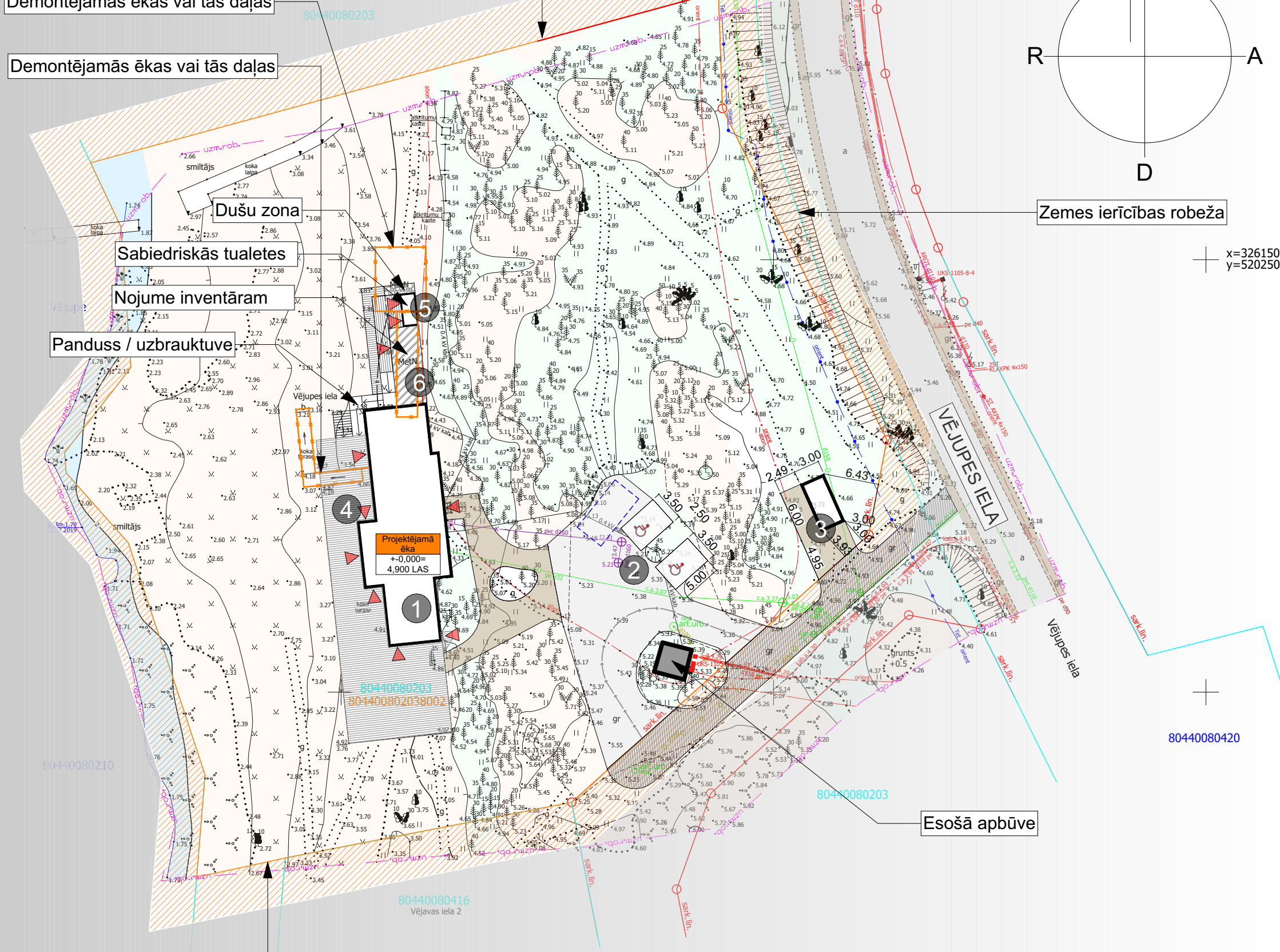
Dušu zona

Sabiedriskās tualetes

Nojume inventāram

Panduss / uzbrauktuve

Zemes vienības nomājamā daļa



Zemes ierīcības robeža

x=326150
y=520250

80440080420

Esošā apbūve

80440080416
Vējupes iela 2

SPEC SAGLABĀJAMO KOKU SKAITS		
Skaitis	Piezīmes	
K-3	251	Koki tiek uzskaitīti zemes vienības daļas robežās (246/251). 251 - kopējais koku skaits zemes vienības daļas robežās

	Terāsējums (koka konstrukcija)
	Gājēju ietve, esošie teritorijas ceļi ("miksts" beramais segums - mulča, oļi)
	Brauktuve (beramais segums - grants, šķembas)
	Brīvā teritorija, smiltājs
	Brīvā zaļā teritorija

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI	
Būves kopējais apbūves laukums (t.sk. terase, kāpnes, pandusi)	505,00 m ²
Ārtelpa (terase, kāpnes, pandusi)	271,15 m ²
Ēkas apbūves laukums (neskaitot kāpnes, terasi, pandusus)	233,85 m ²
Autostāvvietu un piebraucamo ceļu platība (brauktuves beramais segums)	359,2 m ²
Būvtilpums	1180 m ³
Ēkas vidējais maksimālais augstums (īpatnējā gr. līmeņa starpība ap 1.2m)	5 m
Zemesgabala platība (80440080203)	230000 m ²
Zemes vienības nomājamā daļa	6494,9 m ²
Apbūves blīvums	7,8 %
Apbūves intensitāte	3,6 %
Brīvā zaļā teritorija	90,3 %

BŪVES STĀVU SKAITS:	
Virszemes	1
Pazemes	0

LIETOTIE APZĪMĒJUMI:	
	leeja ēkā
	Projektējamā ēka
	Autostāvvietas personām ar kustību traucējumiem
	Īslaicīga stāvvietas preču piegādātājiem
	Transporta kustības organizācija zemesgabalā
	Esošs piebraucamais ceļš Vējupes ielas sarkanajās līnijās
	Projektējamā ēka/ēkas
	Esošā apbūve
	Esošā apbūve (daļēji saglabājama, pārbūvējama)

LIETOTIE SAĪSINĀJUMI:	
1	Projektētā ēka
2	Autostāvvietas
3	Segta novietne atkritumiem
4	Āra terase
5	Sabiedriskā tualete
6	Nojume inventāram

MDC
SIA "Mērniecības Datu Centrs" Limbažu iela 9-486, Rīga, LV-1005
Tālr.: +371 67496833 Faks.: +371 67387483 e-pasts: info@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

Dati ievadīti pašvaldības ADTI datu bāzē.
Uzmērījums reģistrēts ar Nr. **8044 TP 189437**
2019.gada 14.augustā

Piezīmes:
1. Topogrāfiskā uzmēršana veikta 2018. gada 18. jūlijā.
2. Topogrāfiskajā plānā attēlotā teritorija 0,85 ha.
3. Uzmēršanā izmantotas "Eupos-Rīga" GP bāzes stacijas RTK režīmā.
4. Nekustamā īpašuma kadastra katres dati uz 07.08.2019 no portāla www.kadastrs.lv 2060437.edoc
5. Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
6. Informācija par inženierkomunikāciju izvietojumu iegūta apvidū konstatējot inženierkomunikāciju atrašanās vietas, veicot to apsekošanu, kā arī konstrējot tās pēc inženierkomunikāciju turētāju rīcībā esošajiem datiem un ir saskaņota ar inženierkomunikāciju turētājiem.
7. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
8. Topogrāfiskās informācijas objektu apzīmējumi norādīti saskaņā ar 2012. gada 24. aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1. pielikumu.

LKS-92 TM koordinātu sistēma mēroga koeficients m=0.999605		
Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)		
Lapa	Lapas	Mērogs
1.	1	1:500

mc
Mērniecības Centrs
A/S "Mērniecības Centrs MC"
Jur. adrese: Bļķenieku iela 53-32, Rīga, LV-1039
Reģ. Nr. LV40003717132
Rīgas birojs: Zemgaļu iela 8-211, Rīga, LV-1006
Tālr.: 20224664
Siguldas birojs: Kr. Valdemāra iela 1A, 3. st.,
Sigulda, LV-2150, Tālr.: 20225665
e-pasts: info@mercentrs.lv

INŽENIERKOMUNIKĀCIJU TURĒTĀJU SASKAŅOJUMI					
	INŽENIERKOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	SASKAŅOTĀJS	PIEZĪMES
VAS "Latvijas valsts radio un televīzijas centrs"	elektronisko sakaru tīkli	e-pasts	25.07.2019	E. Hāns	Nr. UV-24969
SIA "Tet"	elektronisko sakaru tīkli	paraksts	06.08.2019	A. Savickis	Nr. PN-47300
AS "GASO" Rīgas iecirknis	gāzes tīkli	paraksts	30.07.2019	A. Kumpiņa	
AS "Sadales tīkls"	vid. un zemsprieguma elektroapgādes tīkli	paraksts	26.07.2019	J. Loščenkovs	Nr. 306020-22/P-994
SIA "Ādažu ūdens"	ūdens, kanalizācija	paraksts	23.07.2019	J. Neilands	Saskaņots
VSIA "ZM Nekustamie īpašumi"	meliorācija	e-pasts	24.07.2019	A. Ābele	Skatējoties
SIA "Lēģenda Gold"	ielu apgaismojums	e-pasts	30.07.2019	I. Martuzāne	Nr. ĀND/IA915-30072019
PIEZĪME: Dokumenti par topogrāfiskās informācijas saskaņošanu ir ievietoti topogrāfiskās uzmēršanas lietā un atrodas Zemgaļu ielā 8-211, Rīgā.					



Ar projektu iepazīs un projekta risinājumiem piekritu.

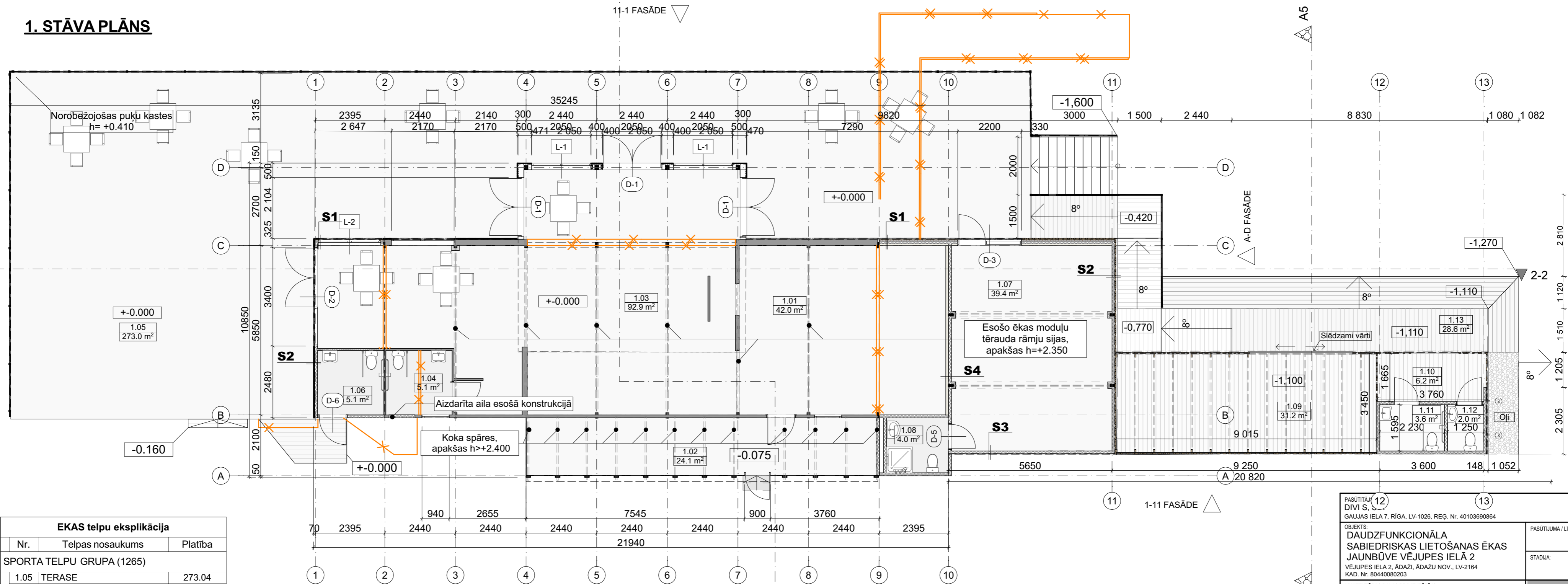
Pasūtītājs vai pasūtītāja pārstāvis: _____ (vārds, uzvārds)

2021. gada _____ Paraksts


- NORĀDĪJUMI:**
- Izmēri doti METROS, augstuma atzīmes METROS.
 - Lapu skatīt kopā ar pārējām šī projekta ĢP daļas lapām, kā arī citām šī projekta daļām un sadaļām.
 - Papildus norādījumus skatīt uz rasējumu lapām.
 - Inžinier tehniskās komunikācijas šajā stadijā netiek apskatītas. Risināt pie Būvprojekta izstrādes.

PASŪTĪTĀJS: DIVI S, SIA GAUJAS IELA 7, RĪGA, LV-1026, REĢ. Nr. 40103690864	PASŪTĪJUMA / LĪGUMA Nr.:
OBJEKTS: SPORTA KLUBA UN KAFEJNĪCAS ĒKAS AR TERASI JAUNBŪVE	STADIJA: MBP
VĒJUPES IELA 2, ĀDAŽI, ĀDAŽU NOV., LV-2164 KAD. Nr. 80440080203	DATUMS: 21/09/2021
ARHITEKTŪRAS DAĻAS PROJEKTĒTĀJS: LAYOUT17 SIA, BRĪVBAS IELA 111-44, RĪGA, tālrunis: +371 20027919	
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS: DAINIS BROKS	
ARHITEKTŪRAS DAĻAS VADĪTĀJS: DAINIS BROKS	
ARHITEKTS: LINDA STIGLICA	
ARHITEKTS:	
ARHĪVA NR./FAILA NOSAUKUMS: A.07.1	
RASEJUMS: Layout	MĒROGS: 1:500, 1:1
	DAĻA: GP
	LAPAS SADAĻĀ/LAPA: #LayNolnSubset/3
	LAPAS Nr.p.k. #LayNolnSubset

1. STĀVA PLĀNS



EKAS telpu eksplikācija		
Nr.	Telpas nosaukums	Platība
SPORTA TELPU GRUPA (1265)		
1.05	TERASE	273.04
1.06	TUALETE	5.12
1.07	KLUBS/NOMAS PUNKTS	39.40
1.08	DARBINIEKU TUALETE	4.05
1.09	NOMAS PUNKTS	31.20
1.10	PRIEKŠTELPA	6.22
1.11	TUALETE	3.56
1.12	TUALETE	2.00
1.13	KOKA DĒĻU KLĀJS	28.63
		393.22 m²
VIESNĪCAS VAI SABIEDRISKĀS ĒDINĀŠANAS TELPU GRUPA (1211)		
1.01	VIRTUVE	42.03
1.02	NOLIKTAVA	24.14
1.03	ZĀLE	92.88
1.04	TUALETE	5.12
		164.17 m²
		557.39 m²

PASŪTĪTĀJIS: DIVI SIA, GAUJAS IELA 7, RĪGA, LV-1026, REĢ. Nr. 40103690864		PASŪTĪJUMA / LĪGUMA Nr.:	3-19
OBJEKTS: DAUDZFUNKCIONĀLA SABIEDRISKAS LIETOŠANAS ĒKAS JAUNBŪVE VĒJUPES IELĀ 2 VĒJUPES IELA 2, ĀDAŽI, ĀDAŽU NOV., LV-2164 KAD. Nr. 80440080203		STADIJA:	MBP
ARHITEKTŪRAS DAĻAS PROJEKTĒTĀJS: LAYOUT17 SIA, BRĪVĪBAS IELA 111-44, RĪGA, tālrunis: +371 20027919			
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS: DAINIS BROKS			
ARHITEKTŪRAS DAĻAS VADĪTĀJS: DAINIS BROKS		DATUMS:	21/09/2021
ARHITEKTS: LINDA STIGLICA			
ARHITEKTS:			
ARHĪVA NR./FAILA NOSAUKUMS: A.07.2			
RASEJUMS: plāns		MĒRĒGMS: 1:100, 1:1	
		DAĻA:	AR
		LAPAS SADAĻĀ/LAPA:	#LayNoInSubset/#mOfLayoutsInSubset
		LAPAS Nr.p.k.	#LayNoInSubset

