



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2021.gada 29.septembrī

Nr. 111

Par detālplānojuma “Luksti” grozījumu nekustamajā īpašumā Viršu ielā 13 apstiprināšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja SIA “Damsijas” (adrese: Brīvības gatve 221-1, Rīga LV-1039) 28.07.2021. iesniegumu Nr.2-101/07/2021 (reģ. Nr. BV/7-4-7/21/258; 29.07.2021.) ar lūgumu apstiprināt Ādažu novada Ādažu pagasta Stapriņu ciema detālplānojuma “Luksti” grozījumus nekustamajā īpašumā Viršu ielā 13 (turpmāk – Detālplānojums).

Izvērtējot ar iesniegumu saistītos apstākļus, konstatēts:

- 1) Detālplānojuma izstrāde tika uzsākta saskaņā ar Ādažu novada domes Būvvaldes 2019.gada 5.marta sēdes lēmumu Nr.BV/7-5-1/19/8 “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma grozījumu projektu nekustamajam īpašumam Viršu ielā 13”;
- 2) Detālplānojuma publiskā apspriešana tika veikta saskaņā ar Ādažu novada domes 2020.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.230 “Par nekustamā īpašuma Viršu ielā 13 detālplānojuma grozījumu nodošanu publiskajai apspriešanai”;
- 3) Ņemot vērā publiskās apspriešanas rezultātus, Detālplānojuma pilnveidošana vai noraidīšana nav nepieciešama.

Pamatojoties uz:

- 1) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta (1) daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus un 29. pantu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas;
- 2) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība četru nedēļu laikā pēc šo noteikumu 118. punktā minēto dokumentu saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: 119.1. par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu, kuram pievienots administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu; 119.2. par detālplānojuma projekta pilnveidošanu vai jaunas redakcijas izstrādi, norādot lēmuma pamatojumu; 119.3. par atteikumu apstiprināt detālplānojumu, norādot lēmuma pamatojumu,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 15.09.2021., Ādažu novada pašvaldība

NOLEMJ:

1. Ņemot vērā publiskās apspriešanas rezultātus, apstiprināt Ādažu novada Ādažu pagasta Stapriņu ciema detālplānojuma "Luksti" detālplānojuma grozījumus nekustamā īpašuma Viršu ielā 13 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 010 0141.
2. Noteikt, ka detālplānojuma īstenošanas gaitā jāveic nepieciešamie pasākumi plānojamo teritoriju apkalpojošo ceļu uzlabošanai un detālplānojuma īstenošanas gaitā bojātā ceļu seguma atjaunošanai.
3. Lēmumu publicēt informatīvajā izdevumā „Ādažu Vēstis”, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un Ādažu novada tīmekļa vietnē.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks