



## Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

### LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021. gada 29. septembrī

**Nr. 100**

#### **Par piekrišanu zemes Vanagu ielā 11 iegūšanai īpašumā**

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja Krievijas Federācijas pilsoņa (*vārds, uzvārds*) 23.09.2021. iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/21/1456) ar lūgumu dot piekrišanu zemes Vanagu ielā 11, Kalngalē, Carnikavas pag., Ādažu nov., iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar 21.09.2021. noslēgto nekustamā īpašuma pirkuma līgumu (*vārds, uzvārds*) pārdod (*vārds, uzvārds*) nekustamo īpašumu Vanagu ielā 11, Kalngalē, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 007 0191, kas sastāv no zemes vienības 0,3121 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 007 0356 (turpmāk – zemesgabals) un atpūtas mājām (kadastra apzīmējumi 8052 007 0550 024, 8052 007 0550 025, 8052 007 0550 026, 8052 007 0550 027).
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemesgabalam reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Individuālo dzīvojamo māju apbūve”, kods 0601.
3. Atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam zemesgabalā paredzēta apbūve, zemesgabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1). Savrupmāju apbūves teritorija DzS1 ir funkcionālā zona, kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.
4. Uz zemesgabalu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29. panta otrajā daļā minētie ierobežojumi. Zemesgabala turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu.

Ievērojot iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturto daļu, 29. panta otro daļu, 30. panta pirmo un otro daļu, Ādažu novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Piekrist zemes - nekustamā īpašuma Vanagu ielā 11, Kalngalē, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 007 0191, sastāvā ietilpstošās zemes vienības 0,3121 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 007 0356, iegūšanai īpašumā Krievijas Federācijas pilsonim (*vārds, uzvārds*), (*personas kods*).
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu lēmumu var apstrīdēt Administratīvā rajona tiesā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks