



## Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

### LĒMUMS Ādažos, Ādažu novadā

2021. gada 27. jūlijā

**Nr. 13**

#### **Par nekustamā īpašuma Gaujas iela 41 izsoles rezultātu apstiprināšanu**

1. Ādažu novada dome 2021. gada 27.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.97 “Par pašvaldības nekustamo īpašumu Gaujas iela 41 un Gaujas iela 43 atsavināšanu” un nodeva atsavināšanai pašvaldībai piederošus nekustamos īpašumus:
  - 1.1. Īpašumu Gaujas iela 41, Ādaži, Ādažu nov., kadastra numurs 8044 008 0079, kas sastāv no zemes vienības 0,1480 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0708;
  - 1.2. Īpašumu Gaujas iela 43, Ādaži, Ādažu nov., kadastra numurs 8044 008 0730, kas sastāv no zemes vienības 0,1485 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0709,

visi kopā turpmāk saukti “Īpašumi”, kā arī uzdeva Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) organizēt Īpašuma tiesību izsoli. Īpašuma Gaujas iela 41, Ādaži, Ādažu nov., izsoles sākumcena tika noteikta 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši eiro) un izsoles solis – 1000 EUR (viens tūkstotis eiro).

Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē no 2021.gada 18.jūnija plkst. 13:00 un noslēdzas 2021.gada 19.jūlijā plkst. 13:00, un tajā pieteicās divi pretendenti. Augstāko cenu 47000 EUR (četrdesmit septiņi tūkstoši eiro) nosolīja fiziska persona (*vārds, uzvārds*).

Komisija 2021. gada 21.jūlijā (protokols Nr. ĀNP/5-2/21/13) apstiprināja izsoles rezultātus, par izsoles uzvarētāju atzīstot (*vārds, uzvārds*).

Izsoles uzvarētājs 22.07.2021. iemaksāja domes norēķinu kontā pilnu pirkuma summu, kā arī neatkarīga sertificēta vērtētāja pakalpojuma izdevumus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 15. panta pirmās daļas 10. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta “a” apakšpunktu, 77. panta otro un trešo daļu, kā arī Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 48. punktu, Ādažu novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Gaujas iela 41 izsoles rezultātus.
2. Noslēgt nekustamā īpašuma Gaujas iela 41, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, kadastra numurs 8044 008 0079, kas sastāv no zemes vienības 0,148 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0708, pirkuma līgumu ar (*vārds, uzvārds*), personas kods (personas kods).
3. Ādažu novada būvvaldes juristei Ingai Švarcei 14 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot pirkuma līguma projektu.
4. Pašvaldības izpilddirektoram noslēgt 3.punktā minēto līgumu 30 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks