

Būvniecības ieceres publiskā apspriešana  
No 14.05.2021 līdz 18.06.2021

# SPORTA KLUBA UN KAFEJNĪCAS ĒKAS AR TERASI JAUNBŪVE

Vējupes iela 2, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164, Kad. Nr. 80440080203



## Būvniecības ierosinātājs

DIVI S, SIA,  
REĢ. Nr. 40103690864,  
Gaujas iela 7, Rīga, LV-1026

## Kontaktpersona

Māris Birzulis  
tālrunis +371 29239298

## Projektētājs

Layout17 SIA,  
REĢ. Nr. 40203071205,  
Brīvības iela 111-44, Rīga, LV-1001,  
tālrunis +371 20027919

## Materiāli izlikti apskatei (līdz 18.06.2021)

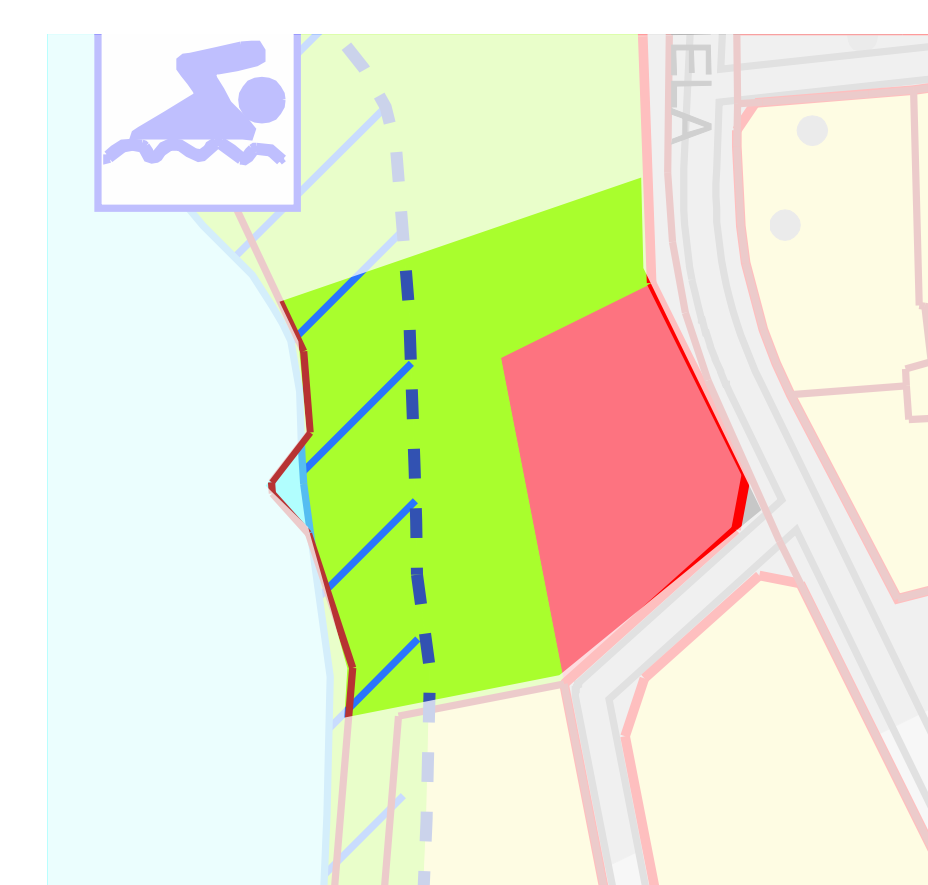
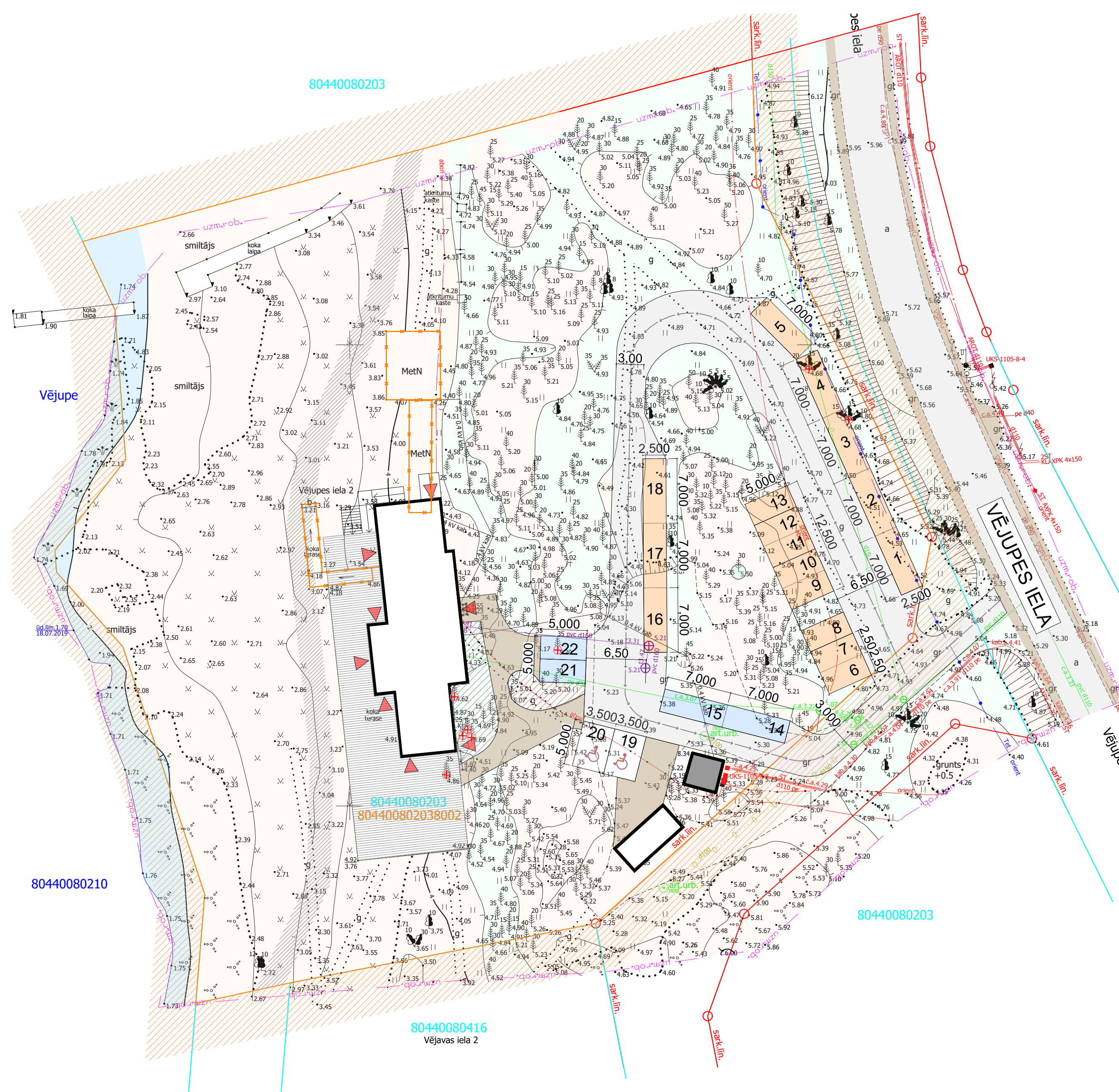
1. Ādažu būvvaldes portālā:  
<https://www.adazi.lv/buvnieciba-un-attistiba/buvvaldes-kontaktinformacija>  
2. Ādažu novada domes ēkas 1. stāva logā  
3. Būvniecības ieceres teritorijā  
Vējupes ielā 2, Ādažos, Ādažu novadā

## Atsauksmes var iesniegt (līdz 18.06.2021)

1. Sūtīt e-pastu uz [buvvalde@adazi.lv](mailto:buvvalde@adazi.lv)  
ar atzīmi "Publiskā apspriešana  
Vējupes ielā 2"  
2. Sūtīt pa pastu uz adresi : Ādažu  
novada būvvalde, Gaujas iela 33,  
Ādaži, Ādažu novads, LV-2164

## Būvniecības ieceres prezentācija notiks

Saskaņā ar Covid-19 infekcijas  
pārvaldības likumā noteiktajiem  
principiem sabiedrības veselības  
apdraudējuma mazināšanai,  
būvniecības ieceres publiskā  
apspriešana rīkojama attālināti, tādēļ  
būvniecības ieceres **prezentācija ir  
paredzēta 09.06.2021. plkst 16.00  
tiešsaistē Microsoft Teams  
platformā.** Pieteikumu par  
pieslēgšanos sapulcei sūtīt uz  
[buvvalde@adazi.lv](mailto:buvvalde@adazi.lv) līdz **08.06.2021.  
plkst 15.00. tēmā norādot "Publiskā  
apspriešana Vējupes ielā 2"**.



## Teritorijas funkcionālais zonējums:

- Dabas un apstādījumu teritorija (DA)
- Publiskās apbūves teritorija (P)

## Tehniski ekonomiskie rādītāji:

- Zemes gabala kopējā platība - **230000 m<sup>2</sup>** (kad.nr.80440080203);
- Zemes vienības nomājamās daļas

platība - **6494,9 m<sup>2</sup>** (no tiem meža zemes areāls - 2850,9 m<sup>2</sup>,  
atmežojamā meža zemes platība - 809,5m<sup>2</sup>);

- Apbūves blīvums - **7,8%**;
- Apbūves intensitāte - **3,6%**;
- Brīvā zaļā teritorija - **80%**;

## Būves galvenie tehniski ekonomiskie rādītāji:

- Būves galvenais izmantošanas veids - **1265** (Sporta ēkas)
- Būves kopējais apbūves laukums - **505m<sup>2</sup>**;
- Būvtilpums - **1180 m<sup>3</sup>**;
- Virszemes stāvu skaits - **1**;
- Pazemes stāvu skaits - **0**;
- Būves ugunsnoturības pakāpe - **U1b**;
- Ēkas vidējais maksimālais augstums - **5m** (īpatnējā grunts  
līmeņa starpība ap 1.2m);
- Autostāvvietu skaits - apmeklētājiem 20, darbiniekiem - 4  
(kopā 24)