

LĒMUMS
Ādažu novadā

2021.gada 25.maijā

Nr. 118

Par nekustamā īpašuma Viršu ielā 13 detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja (*vārds, uzvārds*) (*adrese*) 13.04.2021. iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/21/137; 15.04.2021.) ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu nekustamā īpašuma Viršu ielā 13 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 010 0141, Stapriņu ciemā (turpmāk – Īpašums) detālplānojuma izstrādāšanai, ar mērķi precizēt nekustamā īpašuma izmantošanu un pamatot ar to saistītu infrastruktūras objektu izvietojumu Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, konstatēts:

- 1) saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojumu Īpašums atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS);
- 2) Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai nekustamajam īpašumam Viršu ielā 13 tika apstiprināts ar Ādažu novada būvvaldes 2019.gada 5.marta lēmumu Nr.BV/7-5-1/19/8 “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma grozījumu projektu nekustamajam īpašumam Viršu ielā 13” ar derīguma termiņu – divi gadi.

Pamatojoties uz:

- 1) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 1) izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;
- 2) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus;
- 3) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu;
- 4) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, kas nosaka, ka ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 11.05.2021., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu detālplānojuma grozījumu izstrādāšanai nekustamā īpašuma Viršu ielā 13 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 010 0141, Stapriņu ciemā.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei.
2. Detālplānojuma grozījumu projekta teritorijas robeža.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks