

LĒMUMS Ādažu novadā

2021. gada 13. maijā

Nr.105

Par ventilācijas sistēmas izbūvi Ādažu vidusskolā

Ādažu novads ir viena no visstraujāk augošajām teritorijām iedzīvotāju skaita ziņā Latvijā. No 2013. gada novada iedzīvotāju skaits palielinājās par 22 %, kamēr valstī tas ir samazinājies par 6 %. Novadā vērojams arī viens no lielākajiem īpatsvaram bērnu skaita ziņā vecumā līdz 15 gadiem (salīdzinot ar kaimiņu novadu, Rīgas un Latvijas vidējo rādītāju), kā arī pieaugoši dzimstības rādītāji (vidēji par 1,7 % gadā pēdējo desmit gadu laikā). Skolēnu skaits Ādažu vidusskolā (turpmāk – ĀVS) pēdējo desmit gadu laikā ir palielinājies par 52 % un 2021./2022. mācību gadā ĀVS mācījās 1726 skolēni. ĀVS ēkā “Gaujas iela 30”, Ādažos, notiek mācības no 5. līdz 12. klasei (2021./2022. m.g. – 977 bērni).

ĀVS ēka būvēta pēc Pilsētprojektēšanas institūtā (LATGIPROGORSTROJ) 1986. gadā izstrādāta būvprojekta arhitekta V.Fjodorova vadībā, paredzot 38 klašu telpas 1302 izglītojamiem. Skolas trīs stāvu ēkas kompleksa pagraba un stāvu augstums ir 3,30 metri. Ēkas būvdarbi uzsākti 1986. gadā, 1999. gadā skolas rīcībā tika nodota aktu zāle un sporta zāle, un visas skolas ēkas celtniecība tika pabeigta 2006. gadā, kad ekspluatācijā tika nodots peldbaseins. Skolas telpu kopējā platība ir 16 185 m², teritorijas platība ir 8,01 ha.

2015. gadā, izstrādājot “Tehniski ekonomisko pamatojumu jaunas izglītības iestādes būvniecībai Ādažu novadā”, tika veikts detalizēts Ādažu novada izglītības pakalpojumu jomas izvērtējums, kurā īpaša vērība tika pievērsta situācijai ĀVS ēkas tehniskajam stāvoklim. Pētījumā secināts, ka ĀVS pastāv vairāki būtiski trūkumi vides pieejamības, akustikas, ilgtspējīgas dabas resursu izmantošanas un energoefektivitātes jomā, t.sk., mehāniskās ventilācijas sistēmas nav darbspējīgā tehniskā stāvoklī, tās nekad nav darbinātas. Dabīgās vēdināšanas, t.s. gravitācijas sistēmas un kanāli nav kopti, vietām pat aizdarīti pilnībā, likvidējot gaisa caurplūdi, gaisa caurplūdes restišu vārsti nav regulējami un to tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs. Klases tiek vēdinātas caur logiem, radot nekontrolējamus siltuma zudumus un nenodrošinot mikroklimata normatīvās prasības.

Ņemot vērā minētos trūkumus ēkas energoefektivitātē un ĀVS lielo enerģijas patēriņu, tika secināts, ka veicama virkne atjaunošanas būvdarbu, lai palielinātu ēkas energoefektivitāti, t.sk., gravitācijas vēdināšanas sistēmas kanālu revīzija un sakārtošana, kā arī ventilācijas sistēmas pārbūve, ierīkojot rekuperācijas sistēmas ar gaisa siltuma atguvi.

Ādažu novada Attīstības programmas (2016.-2022.) Investīciju plānā iekļauts pasākums “9.1.1.8.10. Ādažu vidusskolas atjaunošana (Decentralizētās ventilācijas sistēmas ierīkošana)”, kas paredz ĀVS ierīkot decentralizēto ventilācijas sistēmu. Pasākums “Ādažu vidusskolas korpusa (Gaujas iela 30) renovācija”, t.sk., ventilācijas ierīkošana, paredzēts arī Ādažu novada Attīstības programmas (2021.-2027.) 1. redakcijā, kas tika apstiprināta 23.03.2021.

Ventilācijas sistēmas izveidei 2019. gadā ĀVS tika izstrādāta apliecinājuma karte. 2020.-2021. gadā tika uzsākts ventilācijas izbūves projekts, uzbūvējot to vienā no trim ĀVS korpusiem - “C” korpusā. Atlikušajā ēkas daļā ventilācija nedarbojas un būtu ierīkojama, lai nodrošinātu ĀVS ēkas pilnvērtīgu iekļaušanos Ādažu novada kopējā izglītības pakalpojumu infrastruktūras tīklā.

LR Izglītības un zinātnes ministrija 30.04.2021. vēstulē Nr.4-7e/21/1676 "Par ventilācijas investīciju projektu pieteikumu iesniegšanu", aicināja pašvaldības līdz 07.06.2021. iesniegt ventilācijas investīciju projektu pieteikumus, lai uzlabotu mācību vidi pašvaldības izglītības iestādēs.

Pamatojoties uz Ādažu novada Attīstības programmā 2016.-2022. gadam noteikto vidējā termiņa prioritāti "VTP 9: Pieejama un kvalitatīva izglītība", rīcības virzienu "RV9.1: Veicināt pieejamas un kvalitatīvas vispārējās izglītības iespējas", uzdevumu "9.1.1. Attīstīt esošās izglītības iestādes", Ādažu novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam 1. redakcijā noteikto vidējā termiņa prioritāti "VTP5: Efektīva resursu izmantošana", rīcības virzienu "RV5.1: Pašvaldības nekustamo īpašumu attīstība, pašvaldības teritorijas labiekārtošana", uzdevumu "U5.1.3: Noteikt, kā efektīvāk izmantot pašvaldības ēkas un to apkārtējās teritorijas (atjaunot, pielāgot tās pašvaldības funkciju īstenošanai, nojaukt, pārdot u.tml.)", likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3., 5. un 6. punktu un 15.panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2021. gada 13. aprīļa noteikumu Nr.242 "Augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu pieteikšanas, izskatīšanas un finansējuma piešķiršanas kārtība" 3. punktu, kā arī Projektu uzraudzības komisijas 06.05.2021. lēmumu, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atbalstīt projektu "Ventilācijas sistēmas izbūve Ādažu vidusskolā "A" un "B" korpusā" (turpmāk – Projekts), paredzot kopējās prognozētās izmaksas 400 000 eiro.
2. Projektu vadītājam I.Pērkonei sagatavot un līdz 07.06.2021. iesniegt Projekta pieteikumu LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta finansējuma saņemšanai augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu konkursā.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt tā īstenošanai nepieciešamo Ādažu novada domes līdzfinansējumu ne mazāk kā 15 % apmērā no kopējām Projekta izmaksām.
4. Projekta ietvaros veicamo būvdarbu izmaksu finansēšanai 2021. gadā ņemt aizņēmumu no Valsts kases, nepārsniedzot lēmuma 1. punktā noteikto izmaksu apjomu būvdarbiem, ar šādiem aizņēmuma saistību izpildes termiņiem:
 - 4.1. aizņēmuma atmaksas termiņš ir 5 gadi;
 - 4.2. aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākt ar 2022. gada augustu.
5. Projekta finansēšanas apjomu katrā tā īstenošanas gadā noteikt pašvaldības saistošajos noteikumos par pašvaldības budžetu.
6. Uzdot finansistei S.Mūzei, sadarbībā ar projektu vadītāju I.Pērkoni līdz 25.07.2021. sagatavot iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē visu nepieciešamo dokumentāciju aizņēmuma saņemšanai.
7. Uzdot domes priekšsēdētājam M.Sprindžukam organizēt lēmuma atbalstīšanu Finanšu komisijā.
8. Uzdot domes priekšsēdētājam M.Sprindžukam slēgt aizņēmuma līgumu ar Valsts kasi lēmuma 5. punkta izpildei.
9. Projekta apstiprināšanas gadījumā uzdot domes priekšsēdētājam M.Sprindžukam parakstīt vienošanos par valsts budžeta finansējuma saņemšanu.
10. Garantēt aizņēmuma atmaksāšanu, paredzot nepieciešamos finanšu līdzekļus domes budžetā turpmākajos gados.

11. Projekta apstiprināšanas gadījumā I.Pērkonei iesniegt VARAM pārskatus par investīciju projektu īstenošanu un valsts budžeta finansējuma izmantošanu.
12. Domes izpilddirektoram veikt lēmuma izpildes kontroli.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks