

**LĒMUMS**  
Ādažu novadā

2021.gada 23.martā

**Nr.67**

**Par atkritumu konteineru novietojuma maiņu pašvaldības īpašumā**

Ādažu novada dome izskatīja SIA “Ādažu Namsaimnieks” (reģ. Nr. 40003422041, juridiskā adrese: Gaujas iela 16, Ādaži, LV-2164 (turpmāk – Iesniedzējs)) 2020. gada 23. novembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀND/1-18/20/3550), ar lūgumu grozīt zemes nomas līgumu un atļaut mainīt no pašvaldības nomāto atkritumu konteineru izvietojumu (novietne Nr.4.) Kadagas ciemā, ierīkojot to no Kadagas ceļa puses, “Kadaga 5” un “Kadaga 6” daudzdzīvokļu māju tuvumā, saskaņā ar pielikumā pievienoto grafisko pielikumu (uz zemes vienības “Kadagas centrs”, kad. apz. 8044 005 0105).

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

- 1) Starp domi, kā Iznomātāju, un SIA „Ādažu Namsaimnieks”, kā Nomnieku, 2014.gada 23.jūlijā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. JUR 2014-07/594 (turpmāk – Līgums) par vairāku zemesgabalu daļu nomu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju sadzīves atkritumu konteineru novietošanai līdz 2019.gada 30.jūnijam. Ar Ādažu novada domes 2019.gada 28.maija lēmumu Nr.98 “Par zemesgabalu nomas termiņa pagarināšanu atkritumu konteineru novietošanai” (turpmāk – Lēmums Nr.98) dome nolēma pagarināt Līgumu līdz 2024.gada 31.decembrim, kā arī palielināja atkritumu konteineru novietnes Nr.4 platību no 23 m<sup>2</sup> uz 44 m<sup>2</sup> par ko 06.06.2019. tika noslēgta Vienošanās Nr. JUR 2019-06/505 par grozījumiem līgumā.
- 2) Domes 29.05.2018. saistošo noteikumu Nr.15/2018 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ādažu novadā” 40.punkts nosaka pienākumu daudzdzīvokļu māju apsaimniekotajiem līdz 2021. gada 1. septembrim izveidot konteineru novietnes atbilstoši saistošo noteikumu prasībām.
- 3) Eksploatējot esošu atkritumu novietni Nr.4, pašvaldības ceļš uz Kadagas katlu māju regulāri tiek piegrūzots ar sadzīves atkritumiem. Iesniedzējs izvēlēto atkritumu konteineru novietojuma vietu pamato ar pietiekamu attālumu no daudzdzīvokļu māju logiem, kā arī salīdzinoši nelielām izmaksām novietnes izbūvei un, galvenokārt – ar ērtu piekļuvi atkritumu savākšanas transportam.
- 4) Pašvaldības darbinieki veica esošās un plānotas atkritumu konteineru novietošanas teritorijas apsekošanu un ierosina atbalstīt Iesniedzēja priekšlikumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 77. panta otro un ceturto daļu, Ādažu novada 29.05.2018 saistošo noteikumu Nr.15/2018 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ādažu novadā” 40.punktu, kā arī Finanšu komitejas 16.03.2021. atzinumu, Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

1. Grozīt Līgumu, iznomājot Iesniedzējam zemes vienības ar adresi “Kadagas centrs”, Kadaga, Ādažu novads (kadastra apzīmējums 8044 005 0105) daļu 44,00 kv.m. platībā sadzīves atkritumu konteineru novietnes Nr.4 izvietošanai, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Juridiskajai un iepirkuma daļai viena mēneša laika sagatavot vienošanās projektu šī lēmuma 1. punkta izpildei, iekļaujot tajā nosacījumu par atkritumu laukuma izveidošanu šī lēmuma grafiskajā pielikumā noteiktajā risinājumā un ne tuvāk, kā 1 m attālumā no priedēm (pielikumā iezīmētas sarkanā krāsā).
3. Domes izpilddirektoram noslēgt 2. punktā minēto vienošanos.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks