

LĒMUMS
Ādažu novadā

2021.gada 23.februārī

Nr.40

Par nekustamā īpašuma “Veckūlas” sadalīšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja M.T. (*adrese*) 27.07.2020. iesniegumu (reģ. Nr. ĀND/1-18/20/2063; 27.07.2020.), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma “Veckūlas” (kad. Nr. 8044 010 0020) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8044 013 0029 (8,11 ha) un 8044 010 0019 (5,83 ha), un piešķirt tām nosaukumus.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs lūdz atdalīt atsevišķas valsts kadastra sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 09.02.2021., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Veckūlas” (kad. Nr. 8044 010 0020) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8044 013 0029 un 8044 010 0019.
2. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Veckūlas” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0029 (8,11 ha) nosaukumu: **“Žagarsili”**, Ādažu novads.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0029 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, lietošanas mērķa kods 0201.
4. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Veckūlas” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 010 0019 (5,83 ha) adresi: **Jaunkūlu iela 3**, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164.
5. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 010 0019 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.
6. Atcelt Ādažu novada domes 2020.gada 24.novembra lēmumu Nr.243 “Par nekustamā īpašuma “Veckūlas” sadalīšanu”.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Zemes vienības atdalīšanas skice.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks