

LĒMUMS  
Ādažu novadā

2020.gada 28.jūlijā

Nr.171

**Par grozījumiem Ādažu novada domes 25.02.2020 lēmumā Nr.47 “Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” sadalīšanu”**

Ādažu novada dome 2020. gada 25. februārī pieņēma lēmumu Nr. 47 “Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” sadalīšanu” (turpmāk – Lēmums), paredzot atdalīt no pašvaldības nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” (kadastra Nr. 8044 010 0098) 5 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8044 003 0148, 8044 010 0098, 8044 002 0244, 8044 002 0246 un 8044 002 0245, nosakot tām nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, adreses vai nosaukumus.

Veicot dokumentu sagatavošanu jaunveidojamu īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā, tika konstatēts, ka:

- 1) Lēmuma 1.1. punktā pieļauta pārrakstīšanās kļūda, nosakot atdalāmām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8044 003 0148 un 8044 010 0098 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (lietošanas mērķa kods 0600). Saskaņā ar domes un SIA “Rīgas meži” 2020.gada 5.martā noslēgto nekustamā īpašuma maiņas priekšlīgumu Nr. JUR 2020-03/183, zemes vienību lietošanas mērķa maiņa nav paredzēta. Atdalāmām zemes vienībām šobrīd noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (lietošanas mērķa kods 0201);
- 2) 2020.gadā 7.maijā tika veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0148 robežu precizēšana kadastrāli uzmērot, un zemes vienības precizētā platība ir 10,41 ha.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.3. punktu, kā arī Finanšu komitejas 21.07.2020. atzinumu, Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

Veikt grozījumu domes 2020. gada 25. februāra lēmumā Nr. 47. “Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” sadalīšanu” un izteikt tā nolemjošās daļas 1.1. punktu šādā redakcijā:

**“1.1. zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8044 003 0148 (10,41 ha platībā) un 8044 010 0098 (1,3508 ha platībā) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (lietošanas mērķa kods 0201), un jaunveidojamam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu (bez adreses) “Stapriņu meži””.**

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks