

## LĒMUMS

### Ādažu novadā

2019.gada 26.novembrī

Nr.224

### **Par elektroapgādes pieslēgumu nekustamajā īpašumā “Strēles”**

SIA “DOMA-būve” izstrādāja būvprojektu “Ārējā elektroapgāde. Strēles, Muižas iela, Ādaži, Ādažu nov. Jauns pieslēgums”, paredzot izbūvēt zemsprieguma kabeļu elektrolīniju ar caurdura metodi pie sūkņu stacijas “Kārkli” (virzienā no nekustamā īpašuma “Jaunkārkli” (kad. apz. 80440040761) uz pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Aizkārkli” (kad. apz. 80440040290)) un zemsprieguma gaisvadu elektrolīniju līdz nekustamajam īpašumam “Strēles” (kad. apz. 8044040110), izbūvējot to uz pašvaldībai piederošā īpašuma “Aizkārkli”.

Būvprojekts izstrādāts atbilstoši tehniskajiem noteikumiem un saskaņots ar tehnisko noteikumu izdevējiem, taču tika konstatēts, ka zemsprieguma gaisvadu elektrolīnija šķērso pašvaldības īpašumu visā tā garumā, tādejādi apgrūtinot zemesgabalu un ierobežojot tā izmantošanas iespējas.

Civillikuma 927. pants nosaka, ka īpašums ir pilnīgas varas tiesība par lietu, t.i., tiesība valdīt un lietot to, iegūt no tās visus iespējamus labumus, ar to rīkoties un noteiktā kārtībā atprasīt to atpakaļ.

Civillikuma 1042. pants nosaka, ka zemes īpašniekam pieder ne vien tās virsma, bet arī gaisa telpa virs tās, kas nozīmē, ka īpašniekam ir jānodrošina iespēja netraucēti izmantot savu īpašumu tādā augstumā, kurā praktiski iespējama cilvēka piekļūšana.

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punkts nosaka, ka pašvaldībām ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Civillikuma 927. un 1042. pantu, Ministru kabineta 04.02.2014. noteikumiem Nr.61 “Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, kā arī Attīstības komitejas 12.11.2019. atzinumu, Ādažu novada dome

### **NOLEMJ:**

Atbalstīt zemsprieguma kabeļu elektrolīnijas izbūvi pašvaldībai piederošā zemes īpašumā “Aizkārkli” (kad. apz. 80440040290), ieguldot to zemē 1 m dziļumā un ievēlot aizsargcaurulē, ar šādiem nosacījumiem:

1. Elektrolīnijas trasi virzīt iespējami tuvu nekustamā īpašuma (kad. apz. 80440040290) un nekustamā īpašuma (kad. apz. 80440040136) robežai.
2. Nodrošināt pašvaldībai pieslēgumu pie izbūvētās elektrolīnijas ar ievadjaudu 20A.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks