

LĒMUMS
Ādažu novadā

2019.gada 26.novembrī

Nr.214

Par Ādažu novada domes lēmuma “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma grozījumu projektu nekustamajam īpašumam Kroņa ielā 1” atcelšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja SIA “Medozoli” (adrese: Baznīcas iela 20/22-2, Rīga LV-1010) 03.09.2018. iesniegumu Nr. N/116/19/012 (reģ. Nr. ĀND/1-18/19/2921; 27.09.2019.) ar lūgumu atcelt Ādažu novada domes 2018.gada 27.novembra lēmumu Nr.252 “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma grozījumu projektu nekustamajam īpašumam Kroņa ielā 1”, ar kuru tika atļauts uzsākt detālplānojuma grozījumu projekta izstrādāšanu nekustamā īpašuma Kroņu ielā 1 zemes vienībai ar kad. apz. 8044 011 0287, Ādažu ciemā (turpmāk – Īpašums), jo ir mainījušies plānotie Īpašuma attīstības plāni un nav nepieciešama detālplānojuma izstrāde.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, konstatēts:

- 1) saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojumu Īpašums atrodas Jauktas centra apbūves teritorijā (JC1);
- 2) Īpašums atrodas teritorijā, kur ir spēkā esošs detālplānojums nekustamajam īpašumam “Dailas”;
- 3) Īpašums atrodas teritorijā ar applūšanas varbūtību vismaz reizi simts gados.

Pamatojoties uz:

- 1) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 1) izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;
- 2) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus;
- 3) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 12.11.2019., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atcelt Ādažu novada domes 2018.gada 27.novembra lēmumu Nr.252 “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma grozījumu projektu nekustamajam īpašumam Kroņa ielā 1”.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks