



SIA “GARKALNES ŪDENS”

2009.-2019.G.



SIA GARKALNES ŪDENS



ĀDAŽU NOVADA DOME

Geiģas ielā 13, Ādažu novads, LV-2164, Rīgas rajons, Latvijas Republika, tālrunis: 7937350, fakss: 6977829
Reģistrācijas Nr. 0000046472

LĒMUMS

Rīgas rajona Ādažu novadā

NORAKSTS

2008.gada 23.decembrī

Nr.205

Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Garkalnes ūdens” dibināšanu.

Noklausoties projekta vadītāja A. Dundura ziņojumu par iespēju saņemt Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansējumu projektam „Kanalizācijas sistēmas izbūve apdzīvotām vietām pie Lielā un Mazā Baltežera” pamatojoties uz 2008.gada 12.decembra Vides ministrijas sanāksmes protokolu un 2007.gada 4.decembra MK noteikumu Nr.836 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” 3.5.1.1. aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000” 3.daļu (Prasības Kohēzijas fonda projekta iesniedzējiem), kā arī likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 25.panta pirmo un otro daļu, 28.pantu, Komerclikuma 141., 142., 143., 147. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 95.pantu un lai pildītu likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā noteikto funkciju - organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, Ādažu novada un Garkalnes novada teritorijā, Baltežera ciemā, Ādažu novada dome

NOLEMI:

- 1.Pieņemt Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Garkalnes ūdens” (turpmāk - Sabiedrība) dibināšanā kopā ar Garkalnes novada Domi, Reģ. Nr. 90000024313.
- 2.Ieguldīt Sabiedrības pamatkapitālā naudas līdzekļus LVL. 640,- (seši simti četrdesmit lati) pretī saņemot attiecīgu skaitu Sabiedrības pamatkapitāla daļas un apmaksāt tās nauda pilnībā, izdarot naudas pārskaitējumu uz Sabiedrības bankas kontu līdz Sabiedrības reģistrācijas pieteikuma iesniegšanai komercreģistra iestādē.
- 3.Izvirzīt par Sabiedrības valdes locekli Aivaru Dunduru (p.k.210856-11575), dzīvojošu Baltežera ielā 5, Baltežerā, Ādažu novadā, Rīgas rajonā.
- 4.Noslēgt ar Garkalnes novada Doms Sabiedrības dibināšanas līguma atbilstoši Pielikumam Nr.1.
- 5.Pilnvarot Aivaru Dunduru, personas kods - 210856 - 11575, dzīvojošu, Baltežera ielā 5, Baltežerā, Ādažu novadā, Rīgas rajonā, pase Nr.:LK0598736, izdota 16.12.2002. Rīgas rajona pasu daļa, iesniegt Komercreģistram (Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra) visus dokumentus, kas saistīti ar sabiedrības dibināšanu un saņemt no Komercreģistra (Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra) reģistrētos dokumentus, tai skaitā atvērt Sabiedrības bankas kontu un saņemt no bankas izziņu par izdarīto ieguldījumu.
- 6.Viena mēneša laikā no Sabiedrības reģistrēšanas Komercreģistrā dienas noslēgt ar Garkalnes novada Doms Sabiedrības līgumu par Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansējumu projektu „Kanalizācijas sistēmas izbūve apdzīvotām vietām pie Lielā un Mazā Baltežera” realizācija.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

N. Breidaks



05-01-2009

**LĪGUMS 04-004**
PAR ŪDENSĀIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANU

Rīgā

2011. gada 29. martā

Ādažu novada dome, reģ. Nr. 90000048472, juridiskā adrese – Gaujas iela 33a, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, priekšsēdētāja vietnieka Pēteris Balzāns personā, kurš darbojas uz likuma "Par pašvaldībām" (62.panta 4.punkta) pamata, turpmāk tekstā saukts - PAŠVALDĪBA, no vienas puses, un

SIA „Garkalnes ūdens”, vien. reģ. Nr. 40103217948, juridiskā adrese: Brīvības gatve 455, Rīga, LV-1024, tās valdes locekļu **Jurija Spoja, Aivara Dundura un Mārtiņa Zālīša** personā, kuri rīkojas saskaņā ar Statūtiem, turpmāk tekstā – SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS, no otras puses, pamatojoties uz Ādažu novada domes 2011. gada 22. marta lēmumu Nr. 49, savstarpēji vienojoties, noslēdz šādu Līgumu:

1. Līguma vispārīgie noteikumi un priekšmets

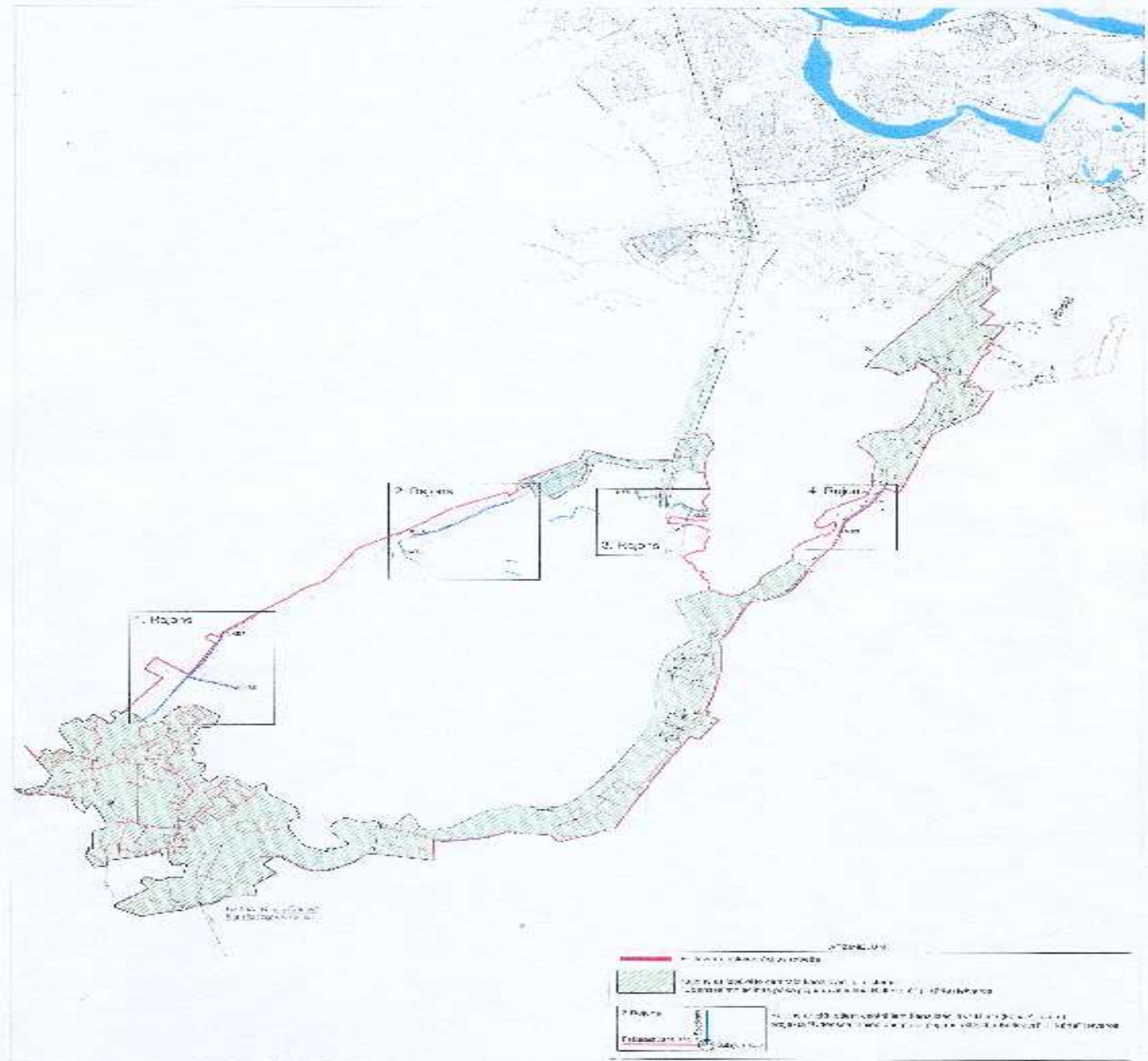
- 1.1. Līguma priekšmets – ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana.
- 1.2. PAŠVALDĪBA piešķir SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM īpašas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus aglomerācijā Baltezers Ādažu novada administratīvajā teritorijā.
- 1.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS apņemas sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus aglomerācijā Baltezers Ādažu novada teritorijā esošajiem iedzīvotājiem, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un publiskajām personām, turpmāk tekstā snukti – PATĒRĒTĀJS.
- 1.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS slēdz līgumu ar katru PATĒRĒTĀJU par konkrēto ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojuma sniegšanu.

2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākumi un tiesības

- 2.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākums ir sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajām prasībām dzeramajam ūdenim un notekūdeņu attīrīšanai.
- 2.2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par dzeramā ūdens iegūvi, attīrīšanu, uzglabāšanu un novadīšanu līdz PATĒRĒTĀJAM.
- 2.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par notekūdeņu savākšanu no PATĒRĒTĀJA, to novadīšanu uz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšanu un attīrīto notekūdeņu novadīšanu līdz iztektai ūdenstilpē.
- 2.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par nepieciešamā tehniskā aprīkojuma uzturēšanu un atjaunošanu, lai nodrošinātu šā līguma 2.1., 2.2. un 2.3.punktu izpildi.
- 2.5. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA bilancē un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un citi aktīvi, lai varētu nodrošināt šā līguma 2.2. un 2.3.punktu izpildi.
- 2.6. Lai nodrošinātu šā līguma 2.1. punktā noteikto sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kvalitātei, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS var saņemt atbildības maksājumus, kas ir investīcijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā. Atbildības maksājuma aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atbildības maksājuma pārmaksas novērtšana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības ES fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūrā. Šādu projektu īstenošanas kārtība, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.
- 2.7. Ja līgums, beidzoties tā termiņam, netiek pagarināts, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ir pienākums PAŠVALDĪBAI atmaksāt to ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu, kuri izveidoti (iegūti) saņemot šā līguma 2.6.punktā paredzētos atbildības maksājumus, nolikuma (amortizācijas) daļu, kura līdz līguma darbības termiņa beigām nebija un atbilstoši normatīvajiem aktiem nevarēja būt atskaitīta.

3. Līguma termiņš

Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir noslēgts uz laiku līdz 2019. gada 31. decembrim.





SIA "GARKALNES ŪDENS"

- UZŅĒMUMU DIBINĀJA 2009.GADĀ ĀDAŽU UN GARKALNES PAŠVALDĪBAS AR MĒRĶI PIESAISTĪT ES KF LĪDZFINANSĒJUMU CENTRALIZĒTĀS KANALIZĀCIJAS TĪKLU IZBŪVEI AP LIELO UN MAZO BALTEZERU.
- 2012.GADA JŪLIJĀ NOSLĒGTS CIVILTIESISKAIS LĪGUMS AR VARAM PAR PROJEKTA REALIZĀCIJU. 2015.GADA DECEMBRĪ PROJEKTS PABEIGTS. APGŪTS EUR 7,56 MIL. ES KF LĪDZFINANSĒJUMS, UZBŪVĒTS:
 - 47 700 M KANALIZĀCIJAS TĪKLI;
 - 17 KANALIZĀCIJAS SŪKŅU STACIJAS.
- NO 2016.GADA UZSĀKTA PAKALPOJUMU SNIEGŠANA ĀDAŽU NOVADĀ, SASKAŅĀ AR SIA "ĀDAŽU ŪDENS" ESOŠAJIEM TARIFIEM: Ū - EUR 0,87, K – EUR 1,18
- UZ DOTO BRĪDI NOSLĒGTI 737 ŪK PAKALPOJUMU LĪGUMU BALTEZERA AGLOMERĀCIJĀ, TOSTARP ĀDAŽU NOVADĀ 108 LĪGUMI (14,6%).
- PĒC SIA "ĀDAŽU ŪDENS" JAUNĀ TARIFA APSTIPRINĀŠANAS REGULATORĀ, SIA "GARKALNES ŪDENS" VEIKS ESOŠO TARIFU PĀRRĒĶINU UN LŪGS ĀDAŽU NOVADA DOMI TO APSTIPRINĀT.
- SIA "GARKALNES ŪDENS" PĒDĒJOS DIVUS GADUS IR STRĀDĀJIS AR ZAUDĒJUMIEM. 2019.GADA MAIJĀ GARKALNES NOVADA DOME APSTIPRINĀJA ŪK TARIFU PAAUGSTINĀŠANU (Ū – EUR 1,33; K – EUR 2,01) GARKALNES NOVADA KLIENTIEM. 2019.GADU PLĀNOJAM PABEIGT AR PEĻŅU.
- 2020.GADA DECEMBRĪ BEIDZĀS NORMATĪVAJOS AKTOS NOTEIKTAIS 5 GADU TERMIŅŠ, KURĀ ES PROJEKTA RADĪTAJIEM PAMATLĪDZEKĻIEM IR JĀBŪT PROJEKTA REALIZĒTĀJA ĪPAŠUMĀ. ŅEMOT VĒRĀ UZSĀKTO ADMINISTRATĪVI TERITORIĀLO REFORMU, UZŅĒMUMA DALĪBNIEKIEM BŪTU JĀIZVĒRTĒ TĀ DARBĪBA PĒC 2021.GADA 31.JŪNIJA.
- VĒLAMĀIS ŪDENSSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS LĪGUMA PAGARINĀJUMA TERMIŅŠ – 2021.GADA 31.JŪNIJS.