

LĒMUMS
Ādažu novadā

2019.gada 28.maijā

Nr.89

**Par nekustamā īpašuma “Liepas” ietveršanu detālplānojumā nekustamajam īpašumam
“Oši”**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja SIA “Baltex Nami” (adrese: Avotu iela 54-3, Rīga LV-1009) 26.04.2019. iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/19/440; 29.04.2019.) ar lūgumu ietvert nekustamā īpašuma “Oši” (kad. apz. 8044 001 0199) detālplānojuma teritorijā nekustamo īpašumu “Liepas” (kad. apz. 8044 001 0200) (turpmāk – Īpašumi), ar mērķi vienoti risināt piebraucamo ceļu nekustamajam īpašumam “Liepas” un veidot labāku jaunveidojamo zemes vienību izvietojumu.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, konstatēts: saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojumu Īpašumi atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1) un transporta infrastruktūras teritorijā (TR).

Pamatojoties uz:

- 1) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 1) izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;
- 2) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus;
- 3) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.05.2019., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Ietvert nekustamā īpašuma “Oši” (kad. apz. 8044 001 0199) detālplānojuma teritorijā nekustamo īpašumu “Liepas” (kad. apz. 8044 001 0200) un attiecīgi papildināt detālplānojuma darba uzdevumu.
2. Apstiprināt papildināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei nekustamajiem īpašumiem “Oši” un “Liepas” (pielikumā).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

P.Balzāns