

NOTEIKUMI
Ādažu novadā

2018.gada 26.jūnijā

Nr.6

**Kārtība, kādā Ādažu novada pašvaldība pārņem dāvinājumā ceļu vai ceļu
uzturēšanai nepieciešamo zemi**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par
pašvaldībām” 41.panta pirmās
daļas 2.punktu un Valsts
pārvaldes iekārtas likuma
72.panta pirmās daļas 2.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Iekšējie noteikumi “Kārtība, kādā Ādažu novada pašvaldība pārņem dāvinājumā ceļu vai ceļu uzturēšanai nepieciešamo zemi” (turpmāk – noteikumi) nosaka Ādažu novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) rīcību tai nepieciešamo nekustamo īpašumu – ceļu un zemes zem pašvaldības ceļiem (turpmāk – ceļš) pārņemšanai pašvaldības īpašumā bez maksas (dāvinājumā).
2. Noteikumi ir saistoši pašvaldības amatpersonām, darbiniekiem un pašvaldības administratīvajā teritorijā esošu ceļu un zemes zem pašvaldību ceļiem īpašniekiem.
3. Noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad ceļu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai.

II. Ceļu pārņemšanas ierosināšana un nepieciešamības izvērtēšana

4. Ceļu pārņemšanas procesu uzsāk:
 - 4.1. pēc pašvaldības iniciatīvas;
 - 4.2. pēc ceļa īpašnieka iesnieguma saņemšanas;
 - 4.3. pēc trešās personas iesnieguma, kura tieši ieinteresēta ceļa izmantošanā.
5. Ceļa pārņemšanu notiek ievērojot šādas prioritātes:
 - 5.1. izvērtējot pašvaldības pienākumus un attīstības plānošanas dokumentus, kā arī finanšu iespējas ceļa uzturēšanai;
 - 5.2. izvērtējot ceļam pieguļošo teritoriju nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai;
 - 5.3. īpašos gadījumos, tai skaitā, publiskai lietošanai sabiedrības vajadzībām;
 - 5.4. izvērtējot ceļa pārņemšanas atbilstību šo noteikumu pielikumam “Iespējamo ceļu pārņemšanas saraksts”.

III. Ceļu izvērtēšanas kārtība

6. Pašvaldības Saimniecības un infrastruktūras daļa (turpmāk – SID) apzina ceļa pārņemšanas nepieciešamību saskaņā ar šo noteikumu 5.punktu, kā arī:
 - 6.1. noskaidro ceļa īpašnieka viedokli par ceļa nodošanu pašvaldības īpašumā;

- 6.2. sagatavo priekšlikumu pašvaldības domei un organizē ceļa pārņemšanu pašvaldības īpašumā ārējos normatīvajos aktos un šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

IV. Ceļu pieņemšana dāvinājumā

7. Ceļu pārņemšanas process tiek uzsākts šo noteikumu 4., 5. un 6.punktā punktā noteiktajā kārtībā, ar nosacījumu, ka:
- 7.1. ceļš ir nodalīts atsevišķā īpašumā un reģistrēts zemesgrāmatā bez atsavināšanas un lietu tiesību apgrūtinājumiem;
- 7.2. ceļš ir izbūvēts atbilstoši tehniskajam projektam un nodots ekspluatācijā.
8. Ja ceļa pārņemšanas priekšlikums kopumā atbilst pārņemšanas procesa nosacījumiem, taču ceļš nav nodots ekspluatācijā, tad ceļa īpašnieks iesniedz sertificēta speciālista (ceļu būvinženiera) un SID atzinumu par ceļa atbilstību Latvijas Republikas standartiem, un, ka tas ir izbūvēts atbilstoši valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi" normatīvajam aktam "Ceļu specifikācija 2017", kā arī ir veikta ceļa topogrāfiskā uzmērīšana.
9. Pēc pašvaldības lēmuma pieņemšanas par ceļa pārņemšanu pašvaldības īpašumā, ceļa īpašnieka pienākums ir reģistrēt ceļu Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā pirms dāvinājuma līguma noslēgšanas.

V. Ceļu izsole

10. Ja pašvaldība konstatē, ka publiskajā izsolē pārdošanā ir izlikts ceļš, kas tiek izmantots publiskai lietošanai, SID izvērtē šāda ceļa iegādes lietderību un ziņo par to pašvaldības domei lēmuma pieņemšanai.

VI. Noslēguma jautājums

11. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Pielikums Nr. 1. PIE "CEĻU PĀRŅEMŠANAS NOTEIKUMIEM"							
N.p.k.	IELAS / CEĻA NOSAUKUMS	PIEDERĪBA (privātais /dalīta piederība ar pašvaldību)	NEPIECIEŠAMĀS DARBUS APJOMS (Zemes ierīcības projekts+darījums vai tikai darījums)	ZEMES VIENĪBU SKAITS, kas tiks skārtas	IESAISTĪTIE NEKŪSTĀMIE ĪPAŠUMI (kadastra apzīmējumi pārņemamam z.v., vai z.v. daļām)	CEĻA NOZĪMĪGUMS (A- piemērām: (A- vajag sab.transportam; B- ir inženierbūves, komunikācijas; C- caurbraucamas ielas (dzīvojamā zon), D - strupceļš vai ir līdz 3	SEGUMA VEIDS
ALDERI (10 gb.)							
1	Alderu iela (Aldaru iela)	dalīta piederība (pašvaldība cita)	darījums x 2 gb	2	80600030434; 80600030180	A	100% asfaltēts; daļēji vispar nav izveidots
2	Vasaras iela	privātais	ZIP+darījums x 16 gb.	16	80440140019; 80440140227; 80440140226; 80440140224; 80440140275; 80440140274; 80440140200; 80440140201; 80440140207; 80440140208; 80440140212; 80440140213; 80440140019; daļai gabalu ZIP vienlaikus ar Pavasara ielu 80440140219; 80440140220; 80440140221; 80440140222;	C	70% asfaltēts; daļēji vispar nav izveidots

3	Pavasara iela	privātais	darījums 1 gb. un ZIP+darījums x 26 gb.	2 6	80440140240 (darījums); 80440140181; 80440140182; 80440140183; 80440140184; 80440140185; 80440140218; 80440140217; 80440140216; 80440140186; 80440140271; 80440140272; 80440140273; 80440140274; 80440140275; 80440140276; 80440140277;80440140278; 80440140279; 80440140280; 80440140229; 80440140230; 80440140231; 80440140232; 80440140200; 80440140199; 80440140198; daļai gabalu ZIP vienlaikus ar Vasaras, Rudens ielam	C	60% asfaltēts; daļēji vispar nav izveidots
4	Ziemas iela	privātais	ZIP+darījums x 5 gb.	5	80440140246; 80440140248; 80440140250; 80440140252; 80440140308;	D	grants (grants ?) visā garumā
5	Dumpju iela	privātais	ZIP+darījums x 6 gb. (vai 7 gb.)	6	80440140245; 80440140246; 80440140308; 80440140170; 80440140004; 80440140196; iespējams - 80440140133 (Mundras)	E	50% grants (grants); parēja daļa nav izveidota

6	Rudens iela	privātais	ZIP+darījums x 24 gb.	24	80440140270; 80440140196; 80440140195; 80440140194; 80440140193; 80440140192; 80440140191; 80440140190; 80440140189; 80440140188; 80440140187; 80440140186; 80440140271; 80440140198; 80440140202; 80440140234; 80440140205; 80440140206; 80440140209; 80440140210; 80440140211; 80440140214; 80440140215; 80440140216; daļai gabalu ZIP vienlaikus ar Pavasara ielu	C	100% asfaltēts
7	Dores iela	dalīta piederība	ZIP+darījums x 2 gb.	2	80440140042; 80440140085??? (Dores ielas atzarojums pa kreisi)	C	100% grants
8	Pērles iela	dalīta piederība	ZIP+darījums x 1 gb un darījums x 1 gb?.	2	80440140020? ; 80440140302?	B	100% asfaltēts
9	Prauliņu iela	privātais	ZIP+darījums x 6 gb.	6	80440140179; 80440140264; 80440140265; 80440140266; 80440140267; 80440140268.	D	80% grants, 20% bruģis
10	Kanāla iela (ataugums)	dalīta piederība	ZIP+darījums x 1 gb un darījums x 1 gb	2	80440140036 (ZIP) 80440140162 (Darījums)	E	100% grants
ATARI (6 gb.)							
1	Krasta iela	privātais	darījums x 1 gb + 2 darījumi vienlaikus par	3	80440090039; 80440090045; 80440090113, vairāk par 15 īpašniekiem, 1 zemes vienība ietver	B	100% bruģis

			Atspulga un Krasta ielu		sevī daļu no Atspulga, daļu no Krasta ielas,		
2	Atspulga iela	privātais	darījums x 1 gb	1	80440090086; vairāk par 15 īpašniekiem. zemes vienības ietver sevī daļu no Atspulga, daļu no Krasta ielas	B	100% bruģis
3	Riekstkožu iela	privātais	darījums x 1 gb	1	80440090073	D	100% bruģis
4	Zeltkalēju iela	privātais	ZIP+darījums x 2 gb un darījums x 1 gb	4	80440090072(?); 80440090046; (ZIP), 80440090087 (darījums)	E	nav izveidota
5 6	Dārznieku iela (Rietumdārzu iela)	privātais	ZIP+darījums x 1 gb	1	80440090121	E	nav izveidota
BIRZNIEKI (2 gb.)							
1	Pumpuru iela	privātais	darījums x 1 gb	1	80440040017	B (bez apbūves)	100% asfaltēts
2	Kokles iela	privātais	ZIP+darījums x 1 gb	1	80440040344	E	nav izveidota
STAPRIŅI (12 gb.)							
1	Inču iela (līdz Ataru ceļam)	dalīta piederība	ZIP+darījums x 6 gb; un darījums x 1 gb;	7	; 80440030094; 80440030252; 80440030253; 80440030254; 80440030269; 80440030271 (ZIP); un 80440030381 - darījums	A	100% grants
2	Zimeļbullas iela	privātais	ZIP+darījums x 6 gb	6	80440030266; 80440030062; 80440030265; 80440030026; 80440030006; 80440030183 (valsts);	A	100% grants
3	Piesaules iela	privātais	darījums x 1 gb un ZIP+darījums x 11 gb (līdz Ataru ceļam?)	1 2	80440030170 (darījums)+ 11 zemes vienības	C	100% grants

4	Vidus iela	privātais	ZIP+darījums x 3 vai 10 gb	3 vai 10.	80440030095; 80440030403; 80440030049; (ka arī, ja iela ir pa šauru- tad ZIP un darījums arī 80440030224; 80440030230; 80440030232; 80440030242; 80440030243; 80440030244; 80440030245;)	C	60% asfaltēts 40% grants
5	Dzidrumu iela (līdz Dzidrumi)	privātais	ZIP+darījums x 17 gb	17	80440030237; 80440030236; 80440030235; 80440030234; 80440030233; 80440030049; 80440030232;80440030231; 80440030228;80440030229; 80440030230; 80440030049; 80440030222; 80440030221; 80440030220; 80440030219; 80440030218;	C	100% asfaltēts
6	Krastnieku iela	privātais	ZIP+darījums x 4 gb	4	80440030224; 80440030225; 80440030226; 80440030227	D	100% grants
7	Dāliju iela	privātais	ZIP+darījums x 1 gb	1	80440030084	E	100% grants
8	Stapriņu iela	privātais	darījums x 2 gb	2	80440030203; 80440030206	C	100% grants
9	Mazstapriņu iela	dalīta piederība	ZIP+darījums x 2 gb; un darījums x 2 gb;	4	80440030202; 80440030273; (darījums); 80440030338;'80440030074; (ZIP)	C	100% grants
10	Vidlauku iela	privātais	ZIP+darījums x 1 gb; un darījums x 1 gb;	1	80440070001 (ZIP) 80440070388 (darījums)	E (perspektīvā A)	bez seguma
11	Zelta iela	privātais		1		E (perspektīvā C)	bez seguma

12	Indrānu iela	dalīta piederība		1		E (perspektīvā C)	bez seguma
ĀDAŽI (31 gb.)							
1	Remberģu iela	privātais	ZIP+darījums 11 gb	1 1	80440080096; 80440080343; 80440080344; 80440080345; 80440080346; 80440080337; 80440080338; 80440080339; 80440080340; 80440080341; 8044008033842	C	100% grants
2 3	Vēja iela (kopā ar Bārdu ielu)	dalīta piederība	ZIP+darījums 10 gb; darījums 1 gb.	1 1	80440080354; 80440080355; 80440080356; 80440080357; 80440080350; 80440080351; 80440080352; 80440080353; 80440080516; 80440080132; (ZIP) 80440080559 (darījums)	C	100% grants
4	Gredzenu iela A	privātais	darījums x 1 gb	1	80440110318; (līdz Gredzenu iela 10)	B	100% asfaltēts
5	Kroņu iela	privātais	ZIP+darījums 1 gb	1	80440110289	B	100% asfaltēts
6	Vainagu iela	privātais	darījums x 1 gb	1	80440110440	B	100% bruģis
7	Stūrīšu iela līdz Podnieku ielai	dalīta piederība	darījums x 2 gb	2	80440110213; 80440110214; jā pie Stūrīšu ielas 16 ir pašauru- tad vel 4x ZIP+darījums	C	100% grants
8	Alīdas iela	privātais	ZIP+darījums 8 gb	8	80440110087; 80440110089; 80440110091; 80440110093; 80440110094; 80440110096; 80440110097; 80440110453	B	100% grants

9	Veltas iela	privātais	ZIP+darījums 8 gb	9	80440110106; 80440110104; 80440110102; 80440110100; 80440110098; 80440110105; 80440110103; 80440110101; 80440110099;	B	100% asfaltēts
10	Rožu iela	dalīta piederība	ZIP+darījums 6 gb (1 daļa nav, jo darījums - kopā ar Dzirnavu ielu)	6	80440110073; 80440110074; 80440110075; 80440110076; 80440110077; 80440110114;	C	100% grants
11	Dzirnavu iela	dalīta piederība	ZIP+darījums 1 gb; darījums 1 gb.	2	80440110299 (darījums); 80440110121 (ZIP)	C	100% grants
12	Jēkaba iela	privātais	ZIP+darījums 4 gb	4	80440110085; 80440110086; 80440110099; 80440110098 (daļa kopā ar Veltas ielu)	B	50% asfaltēts
13	Puķu iela	privātais	ZIP+darījums 20 gb	20		C	100% grants
14	Loka iela	privātais	ZIP+darījums 15 gb	15		B	100% bruģis
15	Koku iela	privātais	ZIP+darījums 8 gb	8	80440080439 un c.	C	100% grants
16	Skuju iela	privātais	ZIP+darījums 6 gb; darījums 1 gb.	7	80440080274; 80440080408; 80440080400; 80440080401; 80440080402; 80440080399; (ZIP)+darījums 80440080598 (vai arī ZIP)	E	100% grants
17	Gaujmalas iela	dalīta piederība	ZIP+darījums 2 gb	2	80440080439; 80440080398	C	100% grants
18	Čiekuru iela	dalīta piederība	ZIP+darījums 8 gb	8	80440080380; 80440080381; 80440080134; 80440080347; 80440080243;80440080294; 80440080103; 80440080383;	C	30% asfaltēts, 70% grants

19	Krūkļu iela	dalīta piederība	ZIP+darījums 1 gb	1	80440080139	E	100% grants
20	Kumelišu iela	privātais	ZIP+darījums 2 gb	2	80440080383; 80440080382	E	100% grants
21	Gaujas iela	dalīta piederība	ZIP+darījums 3 gb	3	80440080582; 80440080581; 80440080584;	B	100% grants
22	Dadzīšu iela	pašvaldība	ZIP+darījums 2 gb (jo pa šauru)	2	80440080056; 80440080068	A	100% asfaltēts
23	Katlapu ceļi	dalīta piederība	ZIP+darījums 7 gb	1 4	80440070052; 80440070335; 80440070020; 80440070456; 80440070017; 80440070245; 80440070332 (pašvaldības ZIP)	B	100% grants
24	Jaunceriņu ceļš	dalīta piederība	ZIP+darījums 2 gb (jo pa šauru)	2	80440040744 (kopā ar Vanagu, Stārķu un Lakstīgalu ielām); 80440040200	B	100% grants
25	Strazdu iela	privātais	darījums x 2 gb	2	80440040591; 80440040632 (?)(darījums)	E	100% grants
26	Cielavu iela	privātais	darījums x 1 gb	1	80440040463	E	bez seguma
27 28 29	Lakstīgalu iela; Stārķu iela; Vanagu iela	privātais	1 ZIP+ darījums; + 1 darījums	1	80440040744 (ZIP) + 80440040061 darījums, vairāki īpašnieki	E	bez seguma
30	Taču ceļš	privātais	ZIP+darījums 1 gb	1	80440040308	D	bez seguma
31	Kārķļu iela	privātais	darījums x 1 gb	1	80440040761	B	100% grants
GARKALNE (5 gb.)							
1	Kastaņu iela	dalīta piederība	2 ZIP+ darījums; + 1 darījums	3	80440120033; 80440120257; ZIP+ 80440120467 darījums	A	100% grants

2	Strautkalnu iela	privātais	ZIP+darījums 14 gb	14	80440120241; 80440120242; 80440120243; 80440120244; 80440120245; 80440120246; 80440120247; 80440120248; 80440120249; 80440120250; 80440120251; 80440120252; 80440120253; 80440120254	D (perspektīvā C)	100% grants
3	Stirnu iela	privātais	darījums x 1 gb	1	80440120081	E	100% grants
4	Ozolu ceļš	dalīta piederība	ZIP+darījums 2 gb	2	80440120426; 80440120121	D	100% grants
5	Lazdu iela	dalīta piederība	darījums x 1 gb	1	80440120443	C	100% grants
ĀNI (2 gb.)							
1	Jaungožu iela	privātais	ZIP+darījums 28 gb	28	80440120345; 80440120305; 80440120306; 80440120344; 80440120310; 80440120311; 80440120312; 80440120313; 80440120314; 80440120315; 80440120316; 80440120318; 80440120319; 80440120320; 80440120321; 80440120322; 80440120323; 80440120324; 80440120326; 80440120327; 80440120330; 80440120331; 80440120335; 80440120336; 80440120337; 80440120343; 80440120342; 80440120309	C	100% bruģis

2	Riņķa iela	privātais	ZIP+darījums 10 gb	1 0	80440120338; 80440120339; 80440120340; 80440120337; 80440120341; 80440120342; 8044012033743; 80440120309; 80440120308; 80440120307	C	100% bruģis
KADAGA (11 gb.)							
1	Dvīņu iela	privātais	ZIP+darījums 12 gb	1 2	80440050156; 80440050153; 80440050154; 80440050155; 80440050157; 80440050159; 80440050160; 80440050165; 80440050164; 80440050163; 80440050162; 80440050161;	A	100% bruģis
2	Zābaku iela	privātais	darījums	1	80440050589	E	100% grants
3	Burvju iela	privātais	ZIP+darījums x 6 gb	6	80440050177; 80440050176; 80440050175; 80440050168; 80440050166; 80440050167;(bet 80440050198 it kā nevajag.)	D	100% grants
4	Gravas iela	privātais	ZIP+darījums x 12 gb	1 2	80440050147; 80440050158; 80440050159; 80440050160; 80440050169; 80440050170; 80440050171; 80440050181; 80440050174; 80440050182; 80440050183; 80440050172;	C (perspektīvā A)	100% bruģis
5 6 7	Akotu, Skaru, Vecupes ielas- 1 z.v.	privātais	darījums x 1 gb	1	80440050024	C	100% asfaltēts

8	Zaļākalna iela	privātais	ZIP+darījums x 14 gb	14	80440050178; 80440050179; 80440050180; 80440050181; 80440050182; 80440050183; 80440050188; 80440050184; 80440050185; 80440050186; 80440050190; 80440050191; 80440050189; 80440050197	C (perspektīvā A)	100% bruģis
9	Smilšu iela	dalīta piederība	ZIP+darījums 5 gb	6	80440050195; 80440050132; 80440050192; 80440050193; 80440050194, ka arī pašvaldības meža terija	D	100% grants
10	Burvju iela	privātais	ZIP+darījums x 2 līdz 4 gb	5	80440050195; 80440050132; 80440050192; 80440050193; 80440050194	D	100% bruģis
11	Cīruļu iela	Juridiska persona	darījums x 1 gb	1	80440050005	C (perspektīvā A)	100% grants
DIVEZERI (4 gb.)							
1	Vecvārnu ceļš	dalīta piederība	darījums x 1 gb	1	80920030144 sejas pašvaldības īpašums	C	100% grants
2	Grundulu iela	dalīta piederība	darījums x 1 gb	1	80440010104	E	100% grants
3	Mežotņu iela	dalīta piederība	darījums x 3 gb	3	80440010107; 80440010102; 80440010101 (ietver arī terit gar grāvi)	E	100% grants
4	Lielvārnu iela	dalīta piederība	1 ZIP+ darījums; + 1 darījums	2	80440010110 (ZIP) +80440010111; (darījums)	E	100% grants
EIMURI (1 gb.)							
1	Eimuru ceļš	dalīta piederība	3 ZIP+ darījums; + 1 darījums	4	80440030205; 80440030326; 80440030250; (ZIP) + 80440030291; (darījums)	E	100% grants

ILKENE (0 gb.)