

**LĪGUMS NR. JUR 2019-02/130**  
**PAR BŪVPROJEKTA EKSPERTĪZES VEIKŠANU**

Ādažu novadā

2019.gada 18.februārī

**Ādažu novada dome** (turpmāk – Pasūtītājs), tās izpilddirektora Gunta Porieša personā, kurš rīkojas uz likuma „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikuma pamata, no vienas puses, un

**SIA "Projekts EAE"** (turpmāk – Izpildītājs), tās valdes locekļa Helmuta Nelsona personā, no otras puses,

abas kopā turpmāk sauktas „Puses” un katra atsevišķi „Puse”, saskaņā ar Pasūtītāja rīkotā iepirkuma „Būvekspertīzes pakalpojumi Ķiršu ielas pārbūves būvprojektam” (id. Nr. ĀND 2019/19 (turpmāk – Iepirkums)) rezultātiem un Iepirkumu komisijas 2019.gada 11.februāra lēmumu (protokols Nr. 05-30-2019/19-1), noslēdz šādu Iepirkuma līgumu (turpmāk – Līgums):

**1. Līguma priekšmets**

- 1.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas **veikt būvprojekta “Ķiršu ielas pārbūves un Ziedu ielas seguma atjaunošana” (turpmāk – Būvprojekts) ekspertīzi (turpmāk – Pakalpojums)**, atbilstoši Darba uzdevumam (pielikums Nr.1), Izpildītāja piedāvājumam (pielikums Nr.2), būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām, Līguma nosacījumiem un Pasūtītāja norādījumiem.
- 1.2. Projektējamā objekta adrese – Ilķenes un Mežaparka ceļš, Kadaga, Ādažu novads (turpmāk – Objekts).

**2. Līguma summa un norēķinu kārtība**

- 2.1. Kopējā līgumcena (turpmāk – Līgumcena) par Pakalpojumu ir **5700,00 EUR** (pieci tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN), ko veido samaksa par:
  - 2.1.1. ekspertīzes veikšanu - **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi), bez PVN;
  - 2.1.2. atkārtotu ekspertīzi - **1000 EUR** ( viens tūkstotis euro, 00 centi), bez PVN, ko Pasūtītājs maksā tikai gadījumā, ja tiek veikta atkārtota ekspertīze, turklāt, Līgumcena par atkārtoto ekspertīzi ir nemainīga, neatkarīgi no atkārtoto ekspertīžu un Būvprojekta sadaļu skaita.
- 2.2. Līgumcenu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam 15 dienu laikā pēc Pakalpojuma pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegtu rēķinu.
- 2.3. Līgumcenā ir iekļauti visi Izpildītāja ar Pakalpojuma izpildi saistītie izdevumi, tai skaitā darbspēks, transports, materiāli, atkārtota ekspertīze, kā arī citi izdevumi, kas var rasties veicot Līguma izpildi.
- 2.4. Rēķinā norāda Līguma numuru un datumu.
- 2.5. Par apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs veicis Līgumcenas samaksu uz Izpildītāja norēķinu kontu.

**3. Pakalpojuma nodošana un pieņemšana**

- 3.1. Līgums stājās spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 3.2. Izpildītājs nodrošina Pakalpojuma veikšanu **14 kalendāro dienu laikā** no nepieciešamo Būvprojekta sējumu saņemšanas, par ko tiek sastādīts dokumentu nodošanas–pieņemšanas akts.
- 3.3. Ja ekspertīzes atzinums (turpmāk – Atzinums) ir pozitīvs, bet ir piezīmes par nepieciešamajiem labojumiem pirms Būvprojekta iesniegšanas Būvvaldē, eksperts to izskata atkārtoti 7 kalendāro dienu laikā no attiecīgi izlabota Būvprojekta saņemšanas un sniedz Atzinumu par to, vai labojumi veikti atbilstoši prasībām.
- 3.4. Atzinums sagatavojams atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” prasībām.
- 3.5. Pakalpojums uzskatāma par pabeigtu, kad Atzinumā nav norādes par Būvprojekta nepilnībām un nepieciešamajiem labojumiem, t.i., tiek izsniegts pozitīvs atzinums un Puses parakstījušas Pakalpojuma pieņemšanas–nodošanas aktu.

- 3.6. Pēc Atzinuma saņemšanas Pasūtītājs 3 darba dienu laikā veic tā pārbaudi. Ja tiek konstatētas nepilnības vai neprecizitātes, kas var būtiski traucēt Atzinuma tālāku izmantošanu, Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam rakstveida pretenziju un norāda termiņu, kādā Izpildītājam uz sava rēķina jānovērš nepilnības.
- 3.7. Pasūtītājam ir tiesības neparakstīt Pakalpojuma nodošanas–pieņemšanas aktu un nepieņemt Pakalpojumu, sniedzot motivētu atteikumu, ja Pakalpojums nav veikts atbilstoši Līguma noteikumiem un normatīvajiem aktiem.
- 3.8. Ja 5 darba dienu laikā pēc Pakalpojuma pieņemšanas–nodošanas akta iesniegšanas Pasūtītājs nav izteicis argumentētus iemeslus tā neparakstīšanai vai arī nav parakstījis iesniegtais pieņemšanas–nodošanas akts, tad uzskatāms, ka Pasūtītājam nav iebildumu un Līgums uzskatāms par izpildītu pilnā apjomā.
- 3.9. Pakalpojuma nodošanas–pieņemšanas vieta: Ādažu novada dome, Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164.

#### **4. Pušu tiesības un pienākumi**

##### **4.1. Pasūtītāja tiesības un pienākumi:**

- 4.1.1. sniegt Izpildītājam Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 49.punktā noteiktos dokumentus, kā arī citu nepieciešamo dokumentāciju, ja to ir pieprasījis Izpildītājs;
- 4.1.2. norēķināties ar Izpildītāju saskaņā ar Līgumu;
- 4.1.3. kontrolēt Līguma izpildes gaitu, veikt Pakalpojuma kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no Izpildītāja kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu;
- 4.1.4. nepieciešamības gadījumā brīdināt Izpildītāju par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Pasūtītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde;
- 4.1.5. nepieciešamības gadījumā pēc vienas Puses pieprasījuma organizēt Pasūtītāja, Būvprojekta autora un Izpildītāja kopīgu sapulci iespējamo neatbilstību apspriešanai un lēmuma (-u) pieņemšanai par neatbilstību novēršanu Būvprojektā.

##### **4.2. Izpildītāja tiesības un pienākumi:**

- 4.2.1. Pakalpojumu veikt kvalitatīvi, savlaicīgi, saskaņā ar Līguma nosacījumiem un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē Pakalpojuma veikšanu, un izpildē ievēro Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus;
- 4.2.2. nodot Pakalpojumu galarezultātu Līgumā noteiktajā termiņā un apjomā, sastādot nodošanas–pieņemšanas aktus;
- 4.2.3. piesaistīt atbilstošās nozares sertificētus speciālistus;
- 4.2.4. pirms Pakalpojuma uzsākšanas saskaņot ar Pasūtītāju Pakalpojuma organizācijas jautājumus;
- 4.2.5. bez papildus atlīdzības piedalīties Pasūtītāja organizētās sapulcēs saistībā ar Pakalpojuma izpildi;
- 4.2.6. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt tam informāciju par Pakalpojuma izpildes gaitu un apstākļiem, kas traucē vai varētu traucēt Pakalpojuma izpildi;
- 4.2.7. nekavējoties ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem vai šķēršļiem, kuri kavē Pakalpojuma izpildi 3.2. punktā noteiktajā termiņā;
- 4.2.8. uzskatīt par konfidenciālu jebkuru Pakalpojuma sniegšanas laikā izstrādāto dokumentāciju, kā arī jebkuru Līguma ietvaros no Pasūtītāja saņemto informāciju vai dokumentāciju. Izpildītājs apņemas minēto dokumentāciju bez iepriekšējās rakstiskas piekrišanas nublicēt un nenodot trešajām personām, izņemot nodošanu tiesībsargājošām vai valsts pārvaldes iestādēm normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā, kā arī neizmantojot to trešo personu pasūtījumu izpildē.

#### **5. Garantija**

- 5.1. Izpildītājs garantē, ka tas atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir tiesīgs veikt Pakalpojumu, ņemot vērā Būvprojekta raksturu, tajā skaitā, bet ne tikai apstākli, ka būve, kurai izstrādāts Būvprojekts, ir II grupas būve.

- 5.2. Izpildītājs garantē, ka tā rīcībā Pakalpojuma veikšanai ir kompetenti, sertificēti speciālisti, kuri atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir tiesīgi veikt Pakalpojumu, ņemot vērā Būvprojekta raksturu, tajā skaitā, bet ne tikai apstākli, ka būve, kurai izstrādāts Būvprojekts, ir cik zinu, tad tā ir II grupas būve..
- 5.5. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas Pakalpojuma rezultātā Izpildītāja vainas dēļ radušies Pasūtītājam vai trešajām personām.

## **6. Pušu atbildība un Līguma laušana**

- 6.1. Ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts Pakalpojumu izpildes termiņš, tad Pasūtītājs ir tiesīgs prasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,2 % apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto dienu.
- 6.2. Ja Pasūtītājs kavē Līgumā noteikto samaksas termiņu, tas maksā Izpildītājam līgumsodu 0,2 % apmērā no Līgumcenas par katru nokavējuma dienu.
- 6.3. Līgumsods par termiņa kavējumu nevar pārsniegt 10 % no Līgumcenas.
- 6.4. Neatkarīgi no līgumsoda samaksas Puses atlīdzina viena otrai tiešos pierādītos zaudējumus, kas radušies Līguma pārkāpšanas rezultātā.
- 6.5. Līgumsods netiek piemērots, ja Līgumā paredzētās saistības tiek kavētas vai netiek pildītas otras Puses vainas dēļ.
- 6.6. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, brīdinot par to Izpildītāju 10 (desmit) dienas iepriekš, gadījumā ja:
  - 6.2.1. kompetentas valsts institūcijas rakstveidā apliecinājušas, ka Izpildītājs vai tā piesaistītie speciālisti nav tiesīgi veikt Pakalpojumu atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem;
  - 6.2.2. Izpildītājs kavē Pakalpojuma termiņu vairāk kā par 10 (desmit) kalendārajām dienām;
  - 6.2.3. ir pieņemts tiesas lēmums par Izpildītāja maksātnespēju, Izpildītājam piemērots tiesiskās aizsardzības process, vai Izpildītājs uzsācis likvidāciju;
  - 6.2.4. ja Izpildītājs nav veicis Pakalpojumu atbilstoši normatīvo aktu un tehniskās specifikācijas prasībām;
  - 6.2.5. ja Izpildītājs atkārtoti nepilda no Līguma izrietošās saistības par ko saņemta pretenzija no Pasūtītāja.
- 6.7. Līgums tiek uzskatīts par lauztu vienpusēji no Pasūtītāja Puses ar dienu, kad Pasūtītājs ir nosūtījis Izpildītājam rakstisku paziņojumu.
- 6.8. Izpildītājam ir tiesības lauzt Līgumu, ja Pasūtītāja vainas dēļ nav iespējams uzsākt vai pabeigt Pakalpojumu.
- 6.9. Līguma laušanas gadījumā Pasūtītājs norēķinās ar Izpildītāju tikai par faktiski sniegto Pakalpojumu, pie kam, ja tas ir paveikts kvalitatīvi un saskaņā ar Pušu vienošanos.
- 6.10. Puses neatbild par Līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā saistīta ar nepārvaramas varas radītiem apstākļiem. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt vai novērst, tai skaitā, dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki un citi apstākļi, kas nav pakļauti Pušu saprātīgai kontrolei.
- 6.11. Pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas, ir pienākums nekavējoties rakstveidā informēt otru Pusi. Ja Līguma turpmāka izpilde nav iespējama, Puses sastāda Pakalpojuma nodošanas-pieņemšanas aktu un Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam paveikto Pakalpojuma daļu.

## **7. Citi noteikumi**

- 7.1. Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos. Jebkuri Līguma grozījumi un papildinājumi ir jānoformē rakstveidā, tie ir jāparaksta abām Pusēm, jāpievieno Līgumam, un tie ir uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.2. Pusei ir jāatbild uz otras Puses piedāvāto strīda risinājuma priekšlikumu 10 darba dienu laikā no tā saņemšanas dienas. Ja strīda risinājumu neizdodas panākt 30 darba dienu laikā no strīda risinājuma

priekšlikuma saņemšanas dienas, Puses strīdu var nodot izšķiršanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

- 7.3. Atbildīgā persona no Pasūtītāja puses, kas organizēs Pasūtītājam noteikto pienākumu izpildi, veiks Līguma izpildes kontroli, dokumentu izvērtēšanu un parakstīs Pakalpojuma pieņemšanas–nodošanas aktu, ir ceļu ekspluatācijas inženieris Pēteris Sablins, t. 67996265, e-pasts [peteris.sablins@adazi.lv](mailto:peteris.sablins@adazi.lv). Atbildīgajai personai jāpilda pienākumi, kas noteikti Ādažu novada domes iekšējo noteikumu „Dokumentu aprites kārtība Ādažu novada pašvaldībā” 98.punktā, t.sk., nekavējoties jāziņo Pasūtītājam par Izpildītājam pielīgto saistību nepienācīgu izpildi un tai nav tiesību pieņemt lēmumus vai dot Izpildītājam norādījumus par Līgumā noteikto termiņu, līgumsummas vai cenas izmaiņām.
- 7.4. Atbildīgā persona no Izpildītāja puses par Līguma izpildi ir Roberts Zvejnieks, tālr. 28305390, e-pasts: [roberts.zvejnieks@projektseae.lv](mailto:roberts.zvejnieks@projektseae.lv).
- 7.5. Kontaktpersonu vai rekvizītu maiņas gadījumā Puses apņemas rakstiski par to paziņot otrai Pusei 3 darba dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža. Puses uzņemas pilnu materiālu atbildību par šī pienākuma savlaicīgu neizpildīšanu.
- 7.6. Visas pretenzijas, kas saistītas ar Līguma izpildi, ir iesniedzamas otrai Pusei elektroniski, ar drošu elektronisko parakstu, uz Pušu oficiālajām e-pasta adresēm un uzskatāms, ka Puse paziņojumu ir saņēmusi nākamā darba dienā pēc nosūtīšanas. Puses apņemas nekavējoties paziņot viena otrai par rekvizītu izmaiņām, kas var ietekmēt Līguma pienācīgu izpildi.
- 7.7. Līgums sastādīts 2 eksemplāros, kuru saturs ir identisks, ar vienādu juridisku spēku, izsniegts pa vienam eksemplāram katrai no Pusēm.
- 7.8. Līgumam ir 2 pielikumi:
  - 7.8.1. pielikums Nr.1 “Iepirkuma tehniskā specifikācija”, uz 1 lp.;
  - 7.8.2. pielikums Nr.2 “Izpildītāja piedāvājums Iepirkumā”, uz 5 lp.

## 8. Līgumslēdzēju rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs: **Ādažu novada dome**  
Reģ. Nr. 90000048472  
Adrese: Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164  
Banka: Valsts kase  
kods: TREL V22  
konta Nr. LV43TREL9802419010000

Izpildītājs: **SIA „Projekts EAE”**  
Reģ. Nr. 44103073494  
Adrese: “Medulāji”, Ziemera pagasts, Alūksnes novads, LV- 4332.  
Banka AS Luminor Bank  
kods: RIKOL V2X  
konta Nr. LV33RIKO0002013246151

---

Izpilddirektors **Guntis Porietis**  
2019.gada 18.februārī

---

Valdes loceklis **Edgars Krūmiņš**  
2019.gada \_\_\_\_.