

LĒMUMS  
Ādažu novadā

2018.gada 25.septembrī

Nr.213

**Par nekustamā īpašuma “Kažoči” sadalīšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja J.C. un A.Z. pilnvarotās personas M.D. (adrese) 30.08.2018. iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/18/1011; 30.08.2018.), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma “Kažoči” (kad. Nr. 8044 012 0004) zemes vienību ar kad. apz. 8044 012 0005 14,69 ha platībā un piešķirt nosaukumu “Asteres” un lietošanas mērķi.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs lūdz atdalīt atsevišķu valsts kadastra sistēmā reģistrētu zemes vienību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 11.09.2018., Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Kažoči” (kad. Nr. 8044 012 0004) zemes vienību ar kad. apz. 8044 012 0005.
2. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Kažoči” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 012 0005 14,69 ha platībā adresi: “**Asteres**”, Garkalne, Ādažu novads.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 012 0005 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.
4. Saglabāt nekustamā īpašuma “Kažoči” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 012 0004 22,56 ha platībā adresi: “**Kažoči**”, Garkalne, Ādažu novads.
5. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 012 0004 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.
6. Zemes vienības atdalīšanas skice pielikumā.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks