

ĀDAŽU NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažu novadā

2018.gada 4.septembrī

Nr.20

Sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs: M.SPRINDŽUKS (RA).

Domē pavisam 15 deputāti¹.

Sēdē piedalās 13 deputāti:

P.BALZĀNS (RA), J.BEĶERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), A.KEIŠA (LZS), R.KUBULIŅŠ (LZP), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), L.PUMPURE (RA), K.SAVICKA (RA), E.ŠĒPERS (LZS), E.VERNERS (RA).

nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): G.BOJĀRS (LZP), K.SPRŪDE (KPV LV).

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: E.KĀPA, S.MŪZE, G.PORIETIS, P.SLUKA.

citi: Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes vadītāja S.BREIDAKA, SIA “Ādažu Namsaimnieks” pilnvarotā persona K.KONCEVIČS (SIA “Ādažu Namsaimnieks” šā gada 3.septembra pilnvara Nr.3, reģ. Nr.ĀND/1-18/18/2609), SIA “Ādažu Namsaimnieks” valdes loceklis J.KRŪZE, Kadagas pirmsskolas izglītības iestādes vadītāja I.KUZNECOVA, Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktore D.PUĶĪTE, Ādažu vidusskolas direktora vietnieks saimnieciskajā darba G.SUBOČS, Ādažu Kultūras centra vadītāja L.TIĻUGA.

Sēdi protokolē: J.SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 15.00.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt domes šā gada 4.septembra ārkārtas sēdes darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem.
2. Par grozījumiem Ādažu novada domes 24.07.2018. lēmumā Nr.173 “Par telpu nomu ĀBJSS basketbola nodaļas nodarbībām”.
3. Par maksas pakalpojumu cenām un telpu nomas maksu Ādažu sporta centrā.
4. Par nomas maksas noteikšanu Ādažu vidusskolā, Gaujas ielā 30, Ādažos.
5. Par nomas maksas noteikšanu Gaujas ielā 16, Ādažos.
6. Par pakalpojumu cenas un nomas maksas noteikšanu pirmsskolas izglītības iestādē “Strautiņš”.
7. Par maksas pakalpojumu un nomas maksas noteikšanu Ādažu novada Kadagas pirmsskolas izglītības iestādē.
8. Par nomas maksas noteikšanu Ādažu Kultūras centra telpām.

¹ Deputātu piederība politiskajai partijai:

LZP – Latvijas Zaļā partija, LZS – Latvijas zemnieku savienība, RA – Reģionu alianse, KPV LV – Politiskā partija “KPV LV”.

9. Par grozījumiem 27.02.2018. lēmumā Nr.38 “Par aizņēmumu investīciju projektam “Attekas ielas turpinājuma, savienojuma ar Pirmo ielu un siltumtrases no katlu mājas Attekas ielā 43 līdz Gaujas 16 izbūve”.
10. Par aizņēmumu projekta “Muižas ielas industriālās teritorijas infrastruktūras sakārtošana ražošanas zonas pieejamības un uzņēmējdarbības vides uzlabošanai Ādažu novadā” īstenošanai.

1.§

Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem

(M.Sprindžuks, J.Krūze)

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – regulators) savā šā gada 23.augusta vēstulē Nr.2-2.86/2631 “Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem” informē, ka regulators šā gada 24.jūlijā saņēma SIA “Balteneko” saražotās siltumenerģijas tarifu projektu. SIA “Balteneko” ražo siltumenerģiju Ādažu novada Ādažu ciemā un Kadagas ciemā un nodod SIA “Ādažu Namsaimnieks”, kas ar siltumenerģiju nodrošina gala lietotājus. SIA “Balteneko” ir noteikti atšķirīgi tarifi katrā no ražošanas objektiem, kā arī iesniegtais tarifu projekts ir par siltumenerģijas ražošanu tikai Ādažu novada Ādažu ciemā, kur saražotās siltumenerģijas tarifa pieaugums plānots 34,4% (jūlija aprēķins). Savukārt SIA “Ādažu Namsaimnieks” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifi Ādažu ciemā un Kadagas ciemā, Ādažu novadā, atkarībā no dabasgāzes tirdzniecības cenām tika noteikti vienoti ar regulatora 2015.gada 22.oktobra lēmumu Nr.135 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ādažu Namsaimnieks” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem” (turpmāk – lēmums Nr.135) un ar regulatora 2017.gada 21.decembra lēmumu Nr.162 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ādažu Namsaimnieks” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu piemērošanas kārtību” tika noteikta ar lēmumu Nr.135 apstiprināto tarifu piemērošanas kārtība.

Regulators informē, ka saskaņā ar regulatora 2010.gada 14.aprīļa lēmumā “Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” (turpmāk – metodika) noteikto, komersantam ir tiesības aprēķināt atšķirīgus siltumenerģijas tarifus katrā no siltumenerģijas apgādes pakalpojumu sniedzēja sniegšanas teritorijām. Šobrīd SIA “Ādažu Namsaimnieks” saskaņā ar metodikā paredzēto iespēju un domes 2015.gada 30.jūnija lēmumu Nr.116 “Par vienota siltumenerģijas tarifa noteikšanu” piemēro vienotus tarifus Ādažu novadā. Saskaņā ar regulatora vēstulē minēto, apstiprinot SIA “Balteneko” tarifu projektā aprēķinātos siltumenerģijas ražošanas tarifus Ādažu ciemā, SIA “Ādažu Namsaimnieks” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu gala tarifa Ādažu ciemā un Kadagas ciemā, pieaugums būtu 24%.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā un Enerģētikas likuma 51.pantā noteikto, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir savā administratīvajā teritorijā organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā siltumapgādi. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 10.panta pirmo daļu, regulators lūdz domi sniegt viedokli par vienota vai katram ciemam atšķirīga siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifa aprēķināšanu SIA “Ādažu Namsaimnieks” pakalpojumu sniegšanas teritorijā turpmāk, atbildi nosūtot līdz šā gada 7.septembrim.

J.KRŪZE skaidro siltumenerģijas tarifu veidošanas kārtību Ādažu un Kadagas ciemos. Vērš uzmanību, ka saskaņā ar dabas gāzes cenu izmaiņām pēdējā ceturksnī, siltumenerģijas apgādes pakalpojumu gala tarifa pieaugums būtu 17% Ādažu ciemā un Kadagas ciemā. Informē par iespēju būvēt jauno šķeldas katlumāju Ādažu centrā un to ietekmi uz abu ciemu siltumenerģijas tarifiem. Informē, ka nākotnē ir plānots samazināt SIA “Ādažu Namsaimnieks” pārvaldes izmaksas, attiecīgi koriģējot tarifu. Ierosina saglabāt arī turpmāk vienotu tarifu abos ciemos, jo tas nodrošinātu mazākas siltumenerģijas tarifa svārstības un padarītu kopējo sistēmu stabilāku un iedzīvotājiem prognozējamāku.

E.ŠĒPERS pauž viedokli par nepieciešamību pagarināt nomas līgumu ar SIA “Balteneko”, lai nodrošinātu SIA “Balteneko” izmaksu amortizāciju pilnā apjomā, šādi samazinot tarifa pieaugumu iedzīvotājiem.

K.KONCEVIČS skaidro siltumenerģijas tarifu aprēķināšanas metodiku, lēmuma pieņemšanas kārtību regulatorā, SIA “Ādažu Namsaimnieks” peļņas noteikšanas apmēru un to iekļaušanu tarifā, kā arī to, ka iedzīvotāju parādi ietekmē finanšu plūsmu SIA “Ādažu Namsaimnieks”.

E.ŠĒPERS, J.KRŪZE, K.KONCEVIČS, R.KUBULIŅŠ, M.SPRINDŽUKS, A.KEIŠA debatē [domes sēdes audio ieraksta laiks 0.30.00 – 0.44.24] par:

1. siltumenerģijas tarifa komponentēm;
2. siltumenerģijas tarifa pieaugumu Ādažu ciemā un iespēju noteikt vienoto tarifu Ādažu un Kadagas ciemiem;
3. daudzdzīvokļu māju renovāciju, iespējamo šķeldas katlumājas būvēšanu Ādažu centrā un to ietekmi uz abu ciemu siltumenerģijas tarifiem.

M.SPRINDŽUKS ierosina balsot par SIA “Ādažu Namsaimnieks” piedāvājumu saglabāt esošo modeli, kas nosaka vienotu siltumenerģijas apgādes pakalpojuma gala tarifu Ādažu ciemā un Kadagas ciemā. [Piezīme: atstāt spēkā domes 2015.gada 30.jūnija lēmumu Nr.116 “Par vienota siltumenerģijas tarifa noteikšanu.”]

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (P.BALZĀNS (RA), J.BEĶERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), R.KUBULIŅŠ (LZP), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), L.PUMPURE (RA), K.SAVICKA (RA), M.SPRINDŽUKS (RA), E.ŠĒPERS (LZS), E.VERNERS (RA)), „pret” – 1 (A.KEIŠA (LZS)), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Atbalstīt SIA “Ādažu Namsaimnieks” piedāvājumu saglabāt esošo modeli, kas nosaka vienotu siltumenerģijas apgādes pakalpojuma gala tarifu Ādažu ciemā un Kadagas ciemā.

2.§

Par grozījumiem Ādažu novada domes 24.07.2018. lēmumā Nr.173 “Par telpu nomu ĀBJSS basketbola nodaļas nodarbībām”

(D.Puķīte)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.196 “Par grozījumiem Ādažu novada domes 24.07.2018. lēmumā Nr.173 “Par telpu nomu ĀBJSS basketbola nodaļas nodarbībām”” un sagatavot to parakstīšanai.

3.§

Par maksas pakalpojumu cenām un telpu nomas maksu Ādažu sporta centrā

(P.Sluka)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.197 “Par maksas pakalpojumu cenām un telpu nomas maksu Ādažu sporta centrā” un sagatavot to parakstīšanai.

4.§

Par nomas maksas noteikšanu Ādažu vidusskolā, Gaujas ielā 30, Ādažos

(G.Subočs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.198 “Par nomas maksas noteikšanu telpām Ādažu vidusskolā” un sagatavot to parakstīšanai.

5.§

Par nomas maksas noteikšanu Gaujas ielā 16, Ādažos

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.199 “Par nomas maksu telpām pašvaldības ēkā, Gaujas ielā 16, Ādažos” un sagatavot to parakstīšanai.

6.§
Par pakalpojumu cenas un nomas maksas noteikšanu pirmsskolas izglītības iestādē
“Strautiņš”

(S.Breidaka)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.200 “Par pakalpojumu cenas un nomas maksas noteikšanu pirmsskolas izglītības iestādē “Strautiņš”” un sagatavot to parakstīšanai.

7.§
Par maksas pakalpojumu un nomas maksas noteikšanu Ādažu novada Kadagas
pirmsskolas izglītības iestādē

(I.Kuzņecova)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.201 “Par maksas pakalpojumu cenu un nomas maksu Kadagas pirmsskolas izglītības iestādē” un sagatavot to parakstīšanai.

8.§
Par nomas maksas noteikšanu Ādažu Kultūras centra telpām

(L.Tiļuga)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.202 “Par pakalpojumu cenu un telpu nomas maksu Ādažu Kultūras centrā” un sagatavot to parakstīšanai.

9.§
Par grozījumiem 27.02.2018. lēmumā Nr.38 “Par aizņēmumu investīciju projektam
“Attekas ielas turpinājuma, savienojuma ar Pirmo ielu un siltumtrases no katlu mājas
Attekas ielā 43 līdz Gaujas 16 izbūve”

(S.Mūze)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.203 “Par grozījumiem 27.02.2018. lēmumā Nr.38 “Par aizņēmumu investīciju projektam “Attekas ielas turpinājuma, savienojuma ar Pirmo ielu un siltumtrases no katlu mājas Attekas ielā 43 līdz Gaujas 16 izbūve”” un sagatavot to parakstīšanai.

10.§
Par aizņēmumu projekta “Muižas ielas industriālās teritorijas infrastruktūras sakārtošana
ražošanas zonas pieejamības un uzņēmējdarbības vides uzlabošanai Ādažu novadā”
īstenošanai

(S.Mūze)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.204 “Par aizņēmumu projekta “Muižas ielas industriālās teritorijas infrastruktūras sakārtošana ražošanas zonas pieejamības un uzņēmējdarbības vides uzlabošanai Ādažu novadā” īstenošanai” un sagatavot to parakstīšanai.

Sēdi slēdz plkst. 16.11.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

Protokols parakstīts 2018.gada _____