



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

Iepirkums

„Būvprojekta “Ķiršu ielas pārbūves un Ziedu ielas seguma atjaunošana Ādažu ciemā”, Ādažu novads, izstrāde”

(Iepirkuma identifikācijas Nr. ĀND 2018/78)

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS IEPIRKUMU KOMISIJAS

SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2023. gada 20. janvārī

Nr. 05-30-2018/78-7

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības 2021.gada 27.jūlija lēmums Nr.20 “Par Ādažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Valērijs Bulāns.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Everita Kāpa, Alīna Liepiņa-Jākobsons, Evija Šefere, Jānis Leja, Uģis Dambis, Artis Brūvers.

Sēdi protokolē: Alīna Liepiņa-Jākobsons.

Sēdi atklāj plkst. 9.00.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Līguma grozījumu akceptēšana iepirkuma „Būvprojekta “Ķiršu ielas pārbūves un Ziedu ielas seguma atjaunošana Ādažu ciemā”, Ādažu novads, izstrāde” (ID Nr. ĀND 2018/78) rezultātā noslēgtajā līgumā.

SANĀKSMES GAITA:

1. A. Liepiņa-Jākobsons ziņo, ka ir saņemts SIA “RK projekti” iesniegums, kurā tiek norādīts:
 - 1.1. 2018.gada 12. jūlijā tika noslēgts līgums Nr. JUR 2018-07/512 starp Ādažu novada pašvaldību un uzņēmumu SIA “RK Projekti” par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzības veikšanu Ķiršu ielas pārbūvei un Ziedu ielas seguma atjaunošanai Ādažu novadā.
 - 1.2. 2021.gada 25. martā tika noslēgts līgums Nr. JUR 2021-03/215 starp Ādažu novada pašvaldību un uzņēmumu SIA “RK Projekti” par šī būvprojekta sadalīšanu piecās būvdarbu kārtās pēc Pasūtītāja lūguma.
 - Pirmā kārtā

Ķiršu ielas pārbūve posmā no Pirmās ielas līdz Saules ielai + ELT un EST tīklu izbūve visā Ķiršu ielas garumā.

Inženierbūve (pašvaldības/komersantu ceļš) - 80440070465001 - Ķiršu ielas pārbūve – Pārbūve.

- Otrā kārta

Esošo novadgrāvju pārbūve gar Ziedu ielu, līdz izlaidei Vējupē.

Inženierbūve (pašvaldības/komersantu ceļš) - 80440070467001 - Ziedu ielas seguma atjaunošana – Atjaunošana.

- Trešā kārta

Ķiršu ielas pārbūve posmā no Saules ielas līdz Attekas ielai (V46).

Inženierbūve (pašvaldības/komersantu ceļš) - 80440070465001 - Ķiršu ielas pārbūve – Pārbūve.

- Ceturtnā kārta

Ķiršu ielas pārbūve posmā no Rīgas gatves (V30) līdz Pirmā ielai.

Inženierbūve (pašvaldības/komersantu ceļš) - 80440070465001 - Ķiršu ielas pārbūve – Pārbūve.

- Piektā kārta

Bērzu ielas pārbūve posmā no Ķiršu ielas līdz Ziedu ielai un Ziedu ielas pārbūve.

Inženierbūve (pašvaldības/komersantu ceļš) - 80440070467001 - Ziedu ielas seguma atjaunošana – Atjaunošana.

1.3. Autoruzraudzības izmaksas netika sadalītas kārtās. Līgums nosaka, ka autoruzraudzības izmaksas ir par visu objektu un tās ir EUR 5200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro, 00 centi). SIA “RK projekti” darbinieki veica autoruzraudzību būvdarbu pirmajai kārtai, kur būvdarbus veica SIA “VIA”. Objekta kārta nodota ekspluatācijā 16.12.2022. Vērtējot pēc objekta izbūves sarežģītības, SIA “RK projekti” uzskata, ka Ķiršu ielas izbūvētais posms ir tehniski sarežģītākais, kas attiecīgi izmaksu ziņā sastāda 50 % no līgumsummas.

1.4. Ņemot vērā to, ka pēc Pasūtītāja lūguma objekts tika sadalīts piecās būvdarbu kārtās, un, visticamāk, šos būvdarbus veiks pieci dažādi būvuzņēmumi, autoruzraugam tas ievērojami apgrūtinās un sadārdzinās procesu. Kā arī, ņemot vērā šī brīža globālo situāciju, un to, ka pamatlīgums noslēgts senāk kā pirms četriem gadiem, SIA “RK projekti” noteiktās autoruzraudzības izmaksas par šī būvprojekta autoruzraudzības veikšanu tika adekvāti noteiktas pieņemot, ka būvdarbi tiks veikti vienā kārtā.

1.5. Ņemot vērā iepriekšminēto, SIA “RK projekti” lūdz izskatīt iespēju rast papildus finanšu līdzekļus autoruzraudzības darbu nodrošināšanai:

- 2. kārtai: 1500,00 euro bez pvn;
- 3. kārtai: 1500,00 euro bez pvn;
- 4. kārtai: 1500,00 euro bez pvn;

- 5. kārtai: 2500,00 euro bez pvn.
2. A. Brūvers atgādina, ka iepirkums „Būvprojekta “Ķiršu ielas pārbūves un Ziedu ielas seguma atjaunošana Ādažu ciemā”, Ādažu novads, izstrāde” (ID Nr. ĀND 2018/78) paredzēja, ka Izpildītājam Būvprojekts jāizstrādā, sadalot to četrās kārtās:
- **1.kārta:** Ķiršu ielas pārbūve posmā no Rīgas gatves (V30) līdz Attekas ielai (V36):
 - **1.1.kārta** - Ķiršu iela posmā no Rīgas gatves (V30) līdz Saules ielai,
 - **1.2.kārta** - Ķiršu iela posmā no Saules ielas līdz Attekas ielai (V46);
 - **2.kārta:** Bērzu ielas seguma atjaunošana posmā no Ķiršu ielas līdz Ziedu ielai un Ziedu ielas pārbūve posmā no Bērzu ielas līdz Pirmajai ielai;
 - **3.kārta:** Ziedu ielas seguma atjaunošana no Pirmās ielas līdz strupceļam;
 - **4.kārta:** Apgaismojuma izbūve

Pēc minētā būvprojekta izstrādes, Pasūtītājs secināja, ka tam budžetā nav pietiekamu finanšu līdzekļu būvdarbu realizācijai atbilstoši esošā būvprojekta kārtu sadalījumam, tāpēc, lai veiktu vismaz daļēju būvdarbu realizāciju, tika pieņemts lēmums veikt izmaiņas izstrādātajā būvprojektā, sadalot to piecās kārtās:

- **1.kārta:** Ķiršu ielas pārbūve posmā no Pirmās ielas līdz Saules ielai;
- **2.kārta:** Esošo novadgrāvju pārbūve;
- **3.kārta:** Ķiršu ielas pārbūve posmā no Saules ielas līdz Attekas ielai;
- **4.kārta:** Ķiršu ielas pārbūve posmā no Rīgas gatves (V30) līdz Pirmā ielai;
- **5.kārta:** Bērzu ielas pārbūve posmā no Ķiršu ielas līdz Ziedu ielai un Ziedu ielas pārbūve.

SIA “RK projekti” veica būvprojekta izmaiņas, taču attiecīgajā brīdī netika veiktas izmaiņas autoruzraudzības apmaksas kārtībā, atbilstoši aktuālajai situācijai.

A. Brūvers norāda, ka SIA “RK Projekti” iesniegumā minētie apstākļi par izmaksu pieaugumu ir samērīgi un atbalstāmi.

3. Komisija iepazīstas ar saņemto SIA “RK projekti” iesniegumu.
4. Komisija apspriež, ka ar SIA “RK projekti” noslēgtā kopējā līgumcena ir 31 700,00 euro bez PVN, t.sk.:
- Par zemes gabala topogrāfisko uzmērīšana un ģeotehnisko izpēti – 3500 euro bez PVN;
 - Par Būvprojekta izstrādi – 23 000,00 euro bez PVN;
 - Par Autoruzraudzību – 5 200,00 euro bez PVN.

Attiecīgajā situācijā tiek lūgts palielināt autoruzraudzības līgumcenu par 4 400,00 euro bez PVN. Akceptējot pieprasītās izmaiņas, līgumcena par visu būvprojekta kārtu

autoruzraudzības veikšanu sastādītu 9 600,00 euro bez PVN, savukārt kopējā iepirkuma līguma līgumcena palielinātos līdz 36 100,00 euro bez PVN.

5. Komisija apspriež, ka, ņemot vērā to, ka Pasūtītājs 2023. gadā ir plānojis rīkot iepirkumu par Ķiršu ielas pārbūves 3.kārtas būvdarbiem (3.kārta: Ķiršu ielas pārbūve posmā no Saules ielas līdz Attekas ielai), taču šobrīd nav informācijas par pārējo kārtu realizācijas iespējām, attiecīgajā situācijā būtu veicami līguma grozījumi, nosakot samaksu par realizēto 1. kārtu (2 600,00 euro bez PVN apmērā, atbilstoši SIA "RK Projekti" ierosinātajiem grozījumiem) un 3. kārtu (1500,00 euro bez PVN apmērā, atbilstoši SIA "RK Projekti" ierosinātajiem grozījumiem), savukārt attiecībā uz pārējām kārtām līguma puses par autoruzraudzības izmaksām varētu vienoties pirms katras attiecīgās kārtas realizācijas (gadījumā, ja attiecīgās kārtas tiks realizētas).
6. Komisija apspriež, ka, ņemot vērā to, ka sākotnēji izstrādātā būvprojekta izmaiņas tika veiktas Pasūtītāja pieprasījuma dēļ, kā arī, ņemot vērā to, ka attiecīgajā situācijā būtu nepieciešams ievērot izņēmuma tiesības, proti, Būvniecības likuma 16. panta trešajā daļā nostiprinātas būvprojekta izstrādātāja tiesības būt par autoruzraugu (ņemot vērā to, ka tam vislabāk zināmi būvprojektā paredzētie risinājumi un kurai no tiesību normām izriet atbildība par būvprojekta atbilstību tiesību normu prasībām), grozījumu veikšana ar SIA "RK Projekti" noslēgtajā līgumā būtu akceptējama un grozījumi varētu tikt izdarīti pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 61. panta trešās daļas 2. punktā noteikto, proti, pasūtītājam sākotnējā iepirkuma līguma izpildei ir nepieciešami papildu pakalpojumi, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā, un piegādātāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto pakalpojumu, un piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības.
7. Komisija lemj par grozījumu akceptēšanu.

KOMISIJA VIENBALSĪGI NOLEMJ:

1. Akceptēt grozījumu veikšanu starp SIA "RK Projekti" un Ādažu novada pašvaldību noslēgtajā līgumā Nr. JUR 2018-07/512, nosakot, ka 1. kārtas "Ķiršu ielas pārbūve posmā no Pirmās ielas līdz Saules ielai" autoruzraudzības cena ir 2 600,00 euro bez PVN, 3. kārtas "Ķiršu ielas pārbūve posmā no Saules ielas līdz Attekas ielai" cena ir 1 500 euro bez PVN.

Sēdi slēdz plkst. 9.30.

Pielikumā:

1. SIA "RK Projekti" iesniegums;
2. Ādažu novada pašvaldības aģentūras "Carnikavas komunālserviss" direktora 1.vietnieka Arta Brūvera atzinums.

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs: _____ /V.Bulāns

Komisijas locekļi: _____ /E.Kāpa

_____ /U.Dambis

/A.Liepiņa-Jākobsone

/A.Brūvers

/E.Šefere

/J.Leja

Vienošanās Nr. JUR 2023-01/103
par grozījumiem 12.07.2018. līgumā JUR 2018-07/512

Ādažos, Ādažu novadā

*Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums*

Ādažu novada pašvaldība (turpmāk – Pasūtītājs), tās izpilddirektora 1. vietnieka Marisa Martinsona personā, kurš rīkojas uz Ādažu novada pašvaldības nolikuma pamata, no vienas puses, un

SIA “RK Projekti” (turpmāk – Izpildītājs), valdes priekšsēdētāja Kaspara Kubuliņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Sabiedrības statūtiem, no otras puses,

abas kopā turpmāk sauktas „Puses” un katra atsevišķi „Puse”, pamatojoties uz

- 1) Pušu starpā 2018. gada 12. jūlija līguma JUR 2018-07/512 par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību Ķiršu ielas pārbūves un Ziedu ielas seguma atjaunošanai Ādažu ciemā (turpmāk – Līgums Nr.1) 9.1. punktu;
- 2) 2021. gada 25. marta līguma Nr. JUR 2021-03/215 par Ķiršu ielas pārbūves un Ziedu ielas seguma atjaunošanas būvprojekta sadalīšanu kārtās (turpmāk – Līgums Nr. 2);
- 3) Izpildītāja 2021.gada 19. decembra iesniegumu par būvprojekta sadalīšanu kārtās pēc Līguma Nr.1 noslēgšanas un tā realizācijas kārtību un termiņiem;
- 4) Iepirkumu komisijas 2022. gada 20.janvāra lēmumu „ Būvprojekta “Ķiršu ielas pārbūves un Ziedu ielas seguma atjaunošana Ādažu ciemā”, Ādažu novads, izstrāde” (protokols Nr. Nr. 05-30-2018/78-7), un to, ka ir veikti Objekta 1. kārtas būvdarbi, bet 2023. gadā plānots veikts Objekta 3. kārtu, noslēdz šādu vienošanos (turpmāk – Vienošanas):

1. Izteikt Līgumu 2.8. punktu šādā redakcijā:

“2.8. Līgumcena par Autoruzraudzību Pasūtītājs samaksā Izpildītājam šādā kārtībā:

2.8.1. par Autoruzraudzību Būvprojekta 1. kārtai (Ķiršu ielas pārbūve posmā no Pirmās ielas līdz Saules ielai) EUR 2600,- (divi tūkstoši seši simti euro) bez PVN - 10 kalendāro dienu laikā no Vienošanas spēkā stāšanās, pamatojoties uz Pušu parakstītu Autoruzraudzības pieņemšanas–nodošanas aktu par faktisko būvdarbu pabeigšanu un Izpildītāja rēķina saņemšanas;

2.8.2. par Autoruzraudzību Būvprojekta 3. kārtai (Ķiršu ielas pārbūve posmā no Saules ielas līdz Attekas ielai) EUR 1500,- (viens tūkstotis pieci simti euro) bez PVN pēc attiecīgās kārtas būvdarbu pabeigšanas, pamatojoties uz Pušu parakstītu Autoruzraudzības pieņemšanas–nodošanas aktu par faktisko būvdarbu pabeigšanu un Izpildītāja rēķina saņemšanas.“

2. Papildināt Līgumu ar jaunu 2.8.¹ punktu šādā redakcijā:

“2.8.¹ Ja Pasūtītājs pieņem lēmumu realizēt kādu no Būvprojekta atlikušajām kārtām, tam ir pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas vienoties ar Izpildītāju par Autoratlīdzības apmēru attiecīgajai kārtai.”

2. Pārējā daļā Līgums paliek negrozīts.
3. Vienošanās ir sagatavota latviešu valodā elektroniska dokumenta veidā uz vienas lapas un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu. Vienošanās stājas spēkā pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas brīdī.

Pušu rekvizīti un paraksti:

Pasūtītājs: **Ādažu novada pašvaldība**

Reģ. Nr. 90000048472

Adrese: Gaujas iela 33A, Ādaži,

Ādažu novads, LV-2164

Banka: Valsts kase

Kods: TREL LV22

Konts: LV80TREL980241903300B

e-pasts dome@adazi.lv

Pašvaldības izpilddirektora 1. vietnieks **Mariss
Martinsons**

Izpildītājs: **Izpildītājs**

SIA "RK Projekti"

Reģ. Nr. 42403040032

Juridiskā adrese: Brīvības iela 89-19, Balvi, LV-4561

Pasta adrese: Ūbeļu iela 15-8, Ādaži, LV-2164

Banka: AS "Swedbanka"

Kods: HABALV22

Konts: LV59HABA0551042615614

e-pasts kaspars.kubulins@gmail.com

Valdes priekšsēdētājs **Kaspars Kubuliņš**

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU