

Apstiprināti
ar Ādažu novada domes
27.09.2016. sēdes lēmumu
(protokols Nr.15 § 34)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Ādažu novadā

2016.gada 27.septembrī

Nr.26/2016

Grozījumi 2015.gada 25.marta saistošajos noteikumos Nr. 21/2015 „Par pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai”

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.² panta piekto daļu.

1. Izdarīt Ādažu novada domes 2015.gada 25.marta noteikumos Nr.21/2015 „Par pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” (turpmāk - Noteikumi) šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt Noteikumu 5. punktu šādā redakcijā:

„5. Iesniegumu līdzfinansējuma saņemšanai (turpmāk – iesniegums) var iesniegt:

 - 5.1. ne vairāk kā divām aktivitātēm kalendāra gada laikā;**
 - 5.2. noteikumu 23.4.apakšpunktā minētajām aktivitātēm - ne biežāk kā reizi gadā;**
 - 5.3. vienām un tām pašām realizētajām aktivitātēm - ne biežāk kā reizi 5 gados;**
 - 5.4. par aktivitātē izpildītiem darbiem – ne vēlāk, kā mēneša laikā pēc būvobjekta pieņemšanas ekspluatācijā un darbu pieņemšanas akta parakstīšanas.”**
 - 1.2. Papildināt Noteikumus ar 8. punktu šādā redakcijā:

„8. Pēc Komisijas lēmuma par līdzfinansējuma piešķiršanu Projektam par izpildītiem darbiem, kas veikti nenoslēdzot vienošanos par līdzfinansējuma piešķiršanu, pašvaldības izpilddirektors vizē līdzfinansējuma apmaksu.”
 - 1.3. Papildināt Noteikumus ar 13.¹punktu šādā redakcijā:

„13.¹ Lai pieteiktos līdzfinansējuma saņemšanai par labiekārtošanas darbiem, kas veikti nenoslēdzot līgumu par līdzfinansējuma piešķiršanu, Iesniedzējs iesniedz pašvaldībai iesniegumu, kuram, papildus šo noteikumu 13.punktā minētajam, pievieno:

 - 13.¹1. līgumu kopijas ar izpildītājiem par konkrētu labiekārtošanas darbu veikšanu;**

- 13.¹². visu pielīgto darbu un pakalpojumu darbu pieņemšanas–nodošanas aktu kopijas (uzrādot oriģinālu);
- 13.¹³. izpildītāju rēķinu kopijas par konkrētu labiekārtošanas darbu apmaksu;
- 13.¹⁴. Iesniedzēja maksājumu uzdevumu kopijas izpildītāju rēķinu apmaksai par labiekārtošanas darbu veikšanu.”

1.4. Izteikt Noteikumu 28., 29. un 30.punktu šādā redakcijā:

- „ 28. Pārbaudot iesnieguma atbilstību, Komisija pārbauda to secīgi šādā kārtībā:
 - 28.1. iesnieguma atbilstību noformējuma prasībām;
 - 28.2. vai iesniegums satur visus noteikumu 12.punktā un, ja nepieciešams, arī 13. un 14.punktā minētos dokumentus;
 - 28.3. Iesniedzēja un tā pilnvarotās personas, kā arī mājas, par kuru iesniegts iesniegums, atbilstību noteikumos izvirzītajiem kritērijiem;
 - 28.4. *svītrots ar 26.05.2015. saistošajiem noteikumiem Nr. 28/2015.*;
 - 28.5. iesniegumā iekļauto izmaksu aprēķinu vai apmaksāto pakalpojumu izmaksu pamatotību.
- 29. Veicot izmaksu aprēķinu vai apmaksāto pakalpojumu pamatotības vērtēšanu, Komisija pārbauda:
 - 29.1. vai Iesniedzējs ir pieprasījis līdzfinansējumu vai arī apmaksājis pakalpojumus noteikumu 21.punktā noteiktajām atbalstāmajām izmaksām;
 - 29.2. vai Iesniedzēja pieprasītais līdzfinansējuma vai arī apmaksāto pakalpojumu apmērs nepārsniedz noteikumu 22.punktā noteikto apmēru;
 - 29.3. izmaksu aprēķina vai arī apmaksāto pakalpojumu atbilstību vidējām tirgus izmaksām, ko veic pašvaldības attiecīgas jomas speciālists, iesniedzot atzinumu Komisijai.
- 30. Ja Komisijai rodas šaubas par atbalstāmo izmaksu aprēķina vai apmaksāto pakalpojumu atsevišķu pozīciju atbilstību vidējām tirgus izmaksām, tā ir tiesīga pieprasīt Iesniedzējam sniegt paskaidrojumus, kas jāiesniedz 5 (piecu) darba dienu laikā. Gadījumā, ja izmaksu atbilstība netiek pierādīta, Komisija ir tiesīga līdzfinansējuma aprēķināšanai atsevišķas pozīcijas izslēgt no atbalstāmajām izmaksām.”

1.5. Papildināt Noteikumus ar 46.punktu šādā redakcijā:

- „46. Ja līdzfinansējums tiek piešķirts par izpildītiem un pieņemtiem darbiem, Līgums par līdzfinansējumu netiek slēgts un Iesniedzējam jāsauglabā Projekta ietvaros radītās materiālās vērtības vismaz 5 gadus pēc Projekta īstenošanas.”

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Ādažu novadā

Ādažu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.26/2016 „Grozījumi 2015.gada 25.marta saistošajos noteikumos Nr. 21/2015 „Par pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai””.

Paskaidrojuma raksta sadaļas un norādāmā informācija
<p>1. Projekta nepieciešamības pamatojums.</p> <p>1.1. Likuma „Par pašvaldībām” (turpmāk - Likums) 43.panta trešā daļa noteic, ka dome var pieņemt saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.</p> <p>1.2. Likuma 15.panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka viena no pašvaldību autonomām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro telpu.</p> <p>1.3. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrās daļas 5.punkts noteic, ka pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem) vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai.</p>
<p>2. Īss projekta satura izklāsts.</p> <p>2.1. Ņemot vērā, ka Noteikumos netika noteikta kārtība, kādā tiek piešķirts pašvaldības līdzfinansējums daudzdzīvokļu mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai par jau realizētajiem projektiem, ir nepieciešams papildināt Noteikumus nosakot šādu kārtību.</p>
<p>3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu.</p> <p>3.1. Konkrēta Noteikumu finansiālā ietekme uz pašvaldības budžetu nav iepriekš nosakāma, jo nav iespējams precīzi prognozēt pieteikumu skaitu, kas tiks iesniegti līdzfinansējuma saņemšanai. Līdzfinansējums projektiem tiks piešķirts to iesniegšanas secībā līdz maksimālajam šai programmā paredzētajai summai.</p> <p>3.2. Ja atbalstīto projektu kopējais līdzfinansējuma apmērs pārsniedz attiecīgajam saimnieciskajam gadam pašvaldības budžetā šim mērķim paredzētos finanšu līdzekļus, Iesniedzējs kalendārā gada laikā līdzfinansējumu varēs saņemt, tiklīdz līdzekļi pašvaldības budžetā šim mērķim tiks piešķirti.</p> <p>3.2. Programma paredzēta kā ilgtermiņa. Turpmākā budžeta plānošana notiks atkarībā no dzīvojamo māju īpašnieku un apsaimniekotāju aktivitātes izvērtējuma un budžeta iespējām.</p>
<p>4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību (mērķgrupām) un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.</p> <p>4.1. Ir sagaidāmas pozitīvas atsauksmes no sabiedrības, jo grozījumi Noteikumos nodrošinās iespēju pieteikties pašvaldības līdzfinansējumam ne tikai izstrādājot jaunus projektus, bet arī par jau realizētajiem projektiem.</p>
<p>5. Informācija par administratīvajām procedūrām.</p> <p>5.1. Pieteikumus izvērtēs ar Ādažu novada domes lēmumu izveidota līdzfinansējuma vērtēšanas komisija. Pieteikumus, kuri neatbilst Noteikumiem un tiks noraidīti pretendents būs tiesīgs apstrīdēt Ādažu novada domē Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.</p> <p>Lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu vai atteikumu Komisija pieņems viena mēnešu laikā no visu Noteikumos norādīto dokumentu iesniegšanas.</p>
<p>6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām.</p> <p>Konsultācijas ar privātpersonām nav notikušas.</p>

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks