

**ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES  
PROTOKOLS**  
Ādažu novadā

2016.gada 25.aprīlī

**Nr.9**

Sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs: M.SPRINDŽUKS (RA).

Domē pavisam 15 deputāti<sup>1</sup>.

Sēdē piedalās 15 deputāti:

J.ANTONOVŠ (S), P.BALZĀNS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), J.NEILANDS (RA), I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), E.PLŪMĪTE (ZZS), P.PULTRAKS (RA) (*no plkst. 14.06*), L.PUMPURE (RA), K.SPRŪDE (S) (*no plkst. 14.02*), E.ŠĒPERS (ZZS), J.VEINBERGS (RA), N.ZVIEDRIS (V).

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: A.BRŪVERS, S.SGRĪNBERGS, I.HENILANE, E.KĀPA, N.KRASNOVA, D.MEDNIECE, S.MŪZE, G.PORIETIS, A.SPRICIS, M.ŠKETIKA, A.VAIVADE, A.ZĒBERGS.

ciņi: SIA “Ādažu Ūdens” valdes loceklis A.DUNDURS, SIA “Ādažu Namsaimnieks” valdes loceklis J.KRŪZE, SIA “Dižtirgus” pilnvarotā izpilddirektore K.V.

Sēdi protokolē: J.SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 14.00.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Apstiprināt domes š.g. 25.aprīļa sēdes darba kārtību.**

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

**I. Informācija:**

1. Pārskats par pašvaldības darbu.
2. SIA “Ādažu Ūdens” atskaite par domes deleģēto uzdevumu izpildi 2016.gadā.
3. SIA “Ādažu Namsaimnieks” atskaite par domes deleģēto uzdevumu izpildi 2016.gadā.
4. PSIA “Ādažu slimnīca” atskaite par domes deleģēto uzdevumu izpildi 2016.gadā.
5. Par Valsts ceļu, ielu un gājēju ietvju pārņemšanu pašvaldības valdījumā.
6. Uzraudzības ziņojums par Attīstības programmas (2016-2022) izpildi 2016.gadā.

**II. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā izskatītie jautājumi:**

7. Par privātās pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaku valstība” atbrīvošanu no nomas maksas.
8. Par privātās pirmsskolas izglītības iestādes „Patnis” atbrīvošanu no nomas maksas.

**III. Attīstības komitejā izskatītie jautājumi**

9. Par Ādažu novada energopārvaldības sistēmas ieviešanu.

---

<sup>1</sup> Deputātu piederība politiskajai partijai:

RA – Reģionu alianse, S – Saskaņa, V – Vienotība, ZZS – Zaļo un zemnieku savienība.

10. Par nekustamā īpašuma Stapriņu ciemā Zelta ielā 8 zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma Divezeru ciemā “Birznieki” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Kadagas ciemā Zābaku ielā 4 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

#### **IV. Finanšu komitejā izskatītie jautājumi:**

13. Zemes jautājumi.
14. Par mazdārziņu zemes piešķiršanu nomā.
15. Par saistošo noteikumu “Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu un būvniecības ieceres akcepta izdarīšanu” projektu.
16. Par Ādažu novada teritorijas plānojuma redakcijas pilnveidošanu.
17. Par grozījumiem Ādažu novada domes 22.03.2016. lēmumā Nr.52 “Par nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā”.
18. Par noteikumu “Nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanas noteikumi” projektu.
19. Par grozījumiem Ādažu novada domes 2012.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai”.

#### **V. Citi jautājumi:**

20. Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai daudzdzīvokļu mājai “Ozoli”.
21. Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai daudzdzīvokļu mājai Pirmā iela 25.
22. Par saistošajiem noteikumiem Nr.2/2017 „Grozījumi Ādažu novada domes 2013.gada 22.oktobra saistošajos noteikumos Nr.30 “Par teritoriju kopšanu un būvju uzturēšanu””.
23. Par Ādažu novada vēlēšanu komisijas locekļu atalgojumu Ādažu novada domes 2017.gada 3.jūnija vēlēšanu organizēšanai.
24. Par grozījumiem pašvaldības 2017.gada budžetā.
25. Par aizņēmumu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes fasādes vienkāršotās atjaunošanas projektēšanai plānotā ERAF projekta “Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes energoefektivitātes paaugstināšana” ietvaros.
26. Par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu SIA “Dižtirgus” lietoto preču un mantu tirdziņa organizēšanai, Rīgas gatvē 7, Ādaži.
27. Par raksta publicēšanu laikrakstā “Ādažu Vēstis”.

*Plkst. 14.02 K.SPRŪDE piedalās sēdē.*

### **1.§**

#### **Pārskats par pašvaldības darbu**

(G.Porietis)

1. Persona nav izpildījusi Domes 2016.gada 27.decembra lēmumā Nr.241 “Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju īpašumā “Vējupes ceļi” noteikto pienākumu – līdz š.g. 31.martam nojaukt patvaļīgi uzbūvēto būvi. Būvvalde ir uzsākusi administratīvo procesu.
2. Domes š.g. 28.februāra lēmums Nr.46 “Par papildinājumiem sadarbības līgumā par koplietošanas meliorācijas sistēmu ekspluatāciju un uzturēšanas kārtību” nav izpildīts daļā par sadarbības līguma parakstīšanu, Carnikavas novada domes darba organizācijas dēļ.
3. Domes š.g. 28.marta lēmums Nr.73 “Par „Alderu krastmala” daļas piešķiršanu nomā” ir izpildīts un lēmumā noteiktais līgums ir noslēgts.
4. Domes š.g. 28.marta lēmums Nr.75 “Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu” ir izpildīts un lēmumā noteiktā vienošanās ir noslēgta.

5. Domes š.g. 28.marta lēmums Nr.82 "Par sadarbības līguma noslēgšanu" ir izpildīts un lēmumā noteiktais līgums ir noslēgts.
6. Domes š.g. 28.marta lēmums Nr.83 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem „Lindas iela 2” un “Lindas iela 4”” netiks pildīts, jo izsoles uzvarētājs atteicās no atsavināšanas darījuma Domes apstiprinātās cenas dēļ un turpinās pašvaldības zemesgabalu nomu.
7. Domē saņemta informācija, ka Valsts Zivju fonds ir atbalstījis:
  - 7.1. pašvaldības kopprojektu ar Garkalnes novada domi "Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrādāšana Lielajam Baltezeram";
  - 7.2. projektu „Zivju resursu aizsardzības pasākumi Ādažu novada ūdenstilpēs” (2 termokameru un elektronisko svaru iegāde pašvaldības policijai);
  - 7.3. projektu „Zivju resursu pavairošana Ādažu novada Mazajā Baltezerā”;
  - 7.4. projektu „Zivju resursu pavairošana Ādažu novada Dūņezērā”.
8. Domē saņemta informācija, ka Valsts Kultūrkapitāla fonds ir atbalstījis Ādažu Mākslas un mūzikas skolas dalību mērķprogrammā "Mūzikas un dejas mākslas izglītības iestāžu materiāli tehniskās bāzes uzlabošana”.
9. Domē saņemti 24 projektu pieteikumi par 27778 EUR, no kuras 23834 EUR ir domes līdzfinansējums. 17 projektus plānots realizēt Ādažos, 4 – Kadagā, 1 – Garkalnē, 1 – Stapriņos, 1 – Ādažos un Garkalnē. 10 projektu darbība saistīta ar teritorijas labiekārtošanu, 12 – ar sportu un izglītību un 2 – ar ēkas remontdarbiem.
10. Pašvaldības policija no 24.marta līdz 20.aprīlim ieradās uz 119 izsaukumiem, sniedza palīdzību 5 personām, notvēra 14 klaiņojošus mājdzīvniekus un sastādīja 9 protokolus (pirms mēneša, attiecīgi 238, 3, 5, 21).

*Plkst. 14.06 P.PULTRAKS piedalās sēdē.*

M.SPRINDŽUKS informē par pieredzes apmaiņas komandējumu Gēteborgā un Stokholmā š.g. 19. un 20. aprīlī sabiedriskā transporta jautājumos [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.02.52 – 0.09.53*], kā arī par Projektu uzraudzības komisijas darbu un domes būtiskāko projektu izpildes statusu (1.pielikums).

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

\*\*\*

M.SPRINDŽUKS informē, ka pašvaldību kapitālsabiedrībām to dalībnieku sapulcēs ir apstiprināti 2016.gada pārskati, kā arī visas kapitālsabiedrības saņēma zvērināta revidenta pozitīvu atzinumu. Visas kapitālsabiedrības 2016.gadu noslēdza ar peļņu, kas norāda uz prasmīgu finanšu plānošanu un vadību. Aicina kapitālsabiedrību valžu locekļus sniegt informāciju par domes deleģēto uzdevumu izpildi 2016.gadā.

\*\*\*

## 2.§

### **SIA “Ādažu Ūdens” atskaite par domes deleģēto uzdevumu izpildi 2016.gadā**

(A.Dundurs)

Atskaite (2.pielikums).

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

### 3.§

#### SIA "Ādažu Namsaimnieks" atskaite par domes deleģēto uzdevumu izpildi 2016.gadā

(J.Krūze)

Atskaite (3.pielikums).

*Plkst. 14.31 V.BULĀNS atstāj sēdi.*

*Plkst. 14.32 V.BULĀNS piedalās sēdē.*

*Plkst. 14.32 J.VEINBERGS atstāj sēdi.*

*Plkst. 14.34 J.VEINBERGS piedalās sēdē.*

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

### 4.§

#### PSIA "Ādažu slimnīca" atskaite par domes deleģēto uzdevumu izpildi 2016.gadā

(P.Pultraks)

Atskaite (4.pielikums).

J.PĒTERSONE-JEZUPENOKA lūdz skaidrot, vai PSIA "Ādažu slimnīca" plāno ievest e-pakalpojumus.

P.PULTRAKS skaidro, ka darbs pie e-pakalpojumu ieviešanas jau notiek un ka 2018.gadā plānots nodrošināt e-pakalpojuma pieejamību klientiem.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

### 5.§

#### Par Valsts ceļu, ielu un gājēju ietvju pārņemšanu pašvaldības valdījumā

(A.Brūvers)

Domes Attīstības komiteja š.g. 11.aprīļa sēdē izskatīja jautājumu par valsts ceļu, ielu un gājēju ietvju pārņemšanu pašvaldības valdījumā, un uzdeva Saimniecības un infrastruktūras daļai uzsākt sarunas ar VAS "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) par protokola 5.pielikumā minēto ceļu pārņemšanu pašvaldības valdījumā. Informē, ka LVC atbildīgie darbinieki ir atvaļinājumos līdz š.g. 25.maijam, līdz ar to ierosina atkārtoti izskatīt jautājumu Attīstības komitejas sēdē š.g. 13.jūnijā. Vērš uzmanību, ka deputātiem ir jāvienojas par pārņemamo ceļu skaitu, kā arī pārņemšanas nosacījumiem, t.sk., veicamo darbu apjomu (ceļu tīršana, kopšana, nomaļu pļaušana).

M.SPRINDŽUKS, I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA, A.BRŪVERS, E.ŠĒPERS, G.PORIETIS, E.PLŪMĪTE, J.NEILANDS, E.KĀPA, A.KEIŠA debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.36.18 – 1.00.08*] par:

1. pašvaldības veicamajiem darbiem ceļu uzturēšanā un kopšanā [*Piezīme: līgums ar LVC par ceļu uzturēšanu un kopšanu nav noslēgts, bet, lai nodrošinātu novada ainavisko vidi un ceļu nomaļu uzturēšanu atbilstošā kvalitātē, dome nodrošina zāles pļaušanu ceļu nomalēs, gājēju ietvju tīršanu, pieturu kopšanu un atkritumu vākšanu. Ja pašvaldība pārņems ceļus valdījumā, to uzturēšanas izmaksas gadā būs ap 32 tūkst. EUR.*];
2. nosacījumiem ceļu pārņemšanā, aicinot LVC nodrošināt pašvaldībai līdzfinansējumu ceļu uzturēšanai;
3. sarunu ar LVC rezultātiem (G.Porietis informē, ka līdzšinējā sarakste ar LVC par ceļu uzturēšanu, līdzfinansējumu un iespējamo ceļu pārņemšanu ir pieejama Kancelejā);

4. citu pašvaldību pieredzi ceļu pārņemšanā (Carnikavas novada dome ir noslēgusi ar LVC līgumu uz pieciem gadiem, nesāņemot līdzfinansējumu);
5. ierosinājumiem ceļu nomaļu pļaušanas nosacījumu iekļaušanai līgumā ar LVC par ceļu pārņemšanu valdījumā (teritorijas garums, platums, pļaušanas reizes gadā);
6. Latvijas Pašvaldību savienības aicinājumu LVC paredzēt finansējumu pašvaldībām, nododot tām ceļus un LVC atteikumu;
7. ierosinājumu veikt grozījumus normatīvajos aktos, paredzot iesaistītajām pusēm nosacījumus ceļu un ceļu nomaļu uzturēšanā;
8. sarunām ar LVC par līdzfinansējuma piešķiršanu pārņemamajiem ceļiem;
9. ierosinājumu panākt no LVC saistību izpildi pilnā apmērā attiecībā uz LVC īpašumā esošo ceļu uzturēšanu;
10. priekšlikumu uzsākt sarunas ar LVC par noteikto ceļu pārņemšanu pašvaldības valdījumā un esošo pašvaldības veicamo darbu LVC īpašumā esošo ceļu uzturēšanā juridisko noformēšanu;
11. priekšlikumu uzdot Saimniecības un infrastruktūras daļai sagatavot vienošanas nosacījumu projektu ar LVC par ceļu pārņemšanu pašvaldības valdījumā un tā izskatīšanu Attīstības komitejas sēdē š.g. 13.jūnijā.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Uzdot** Saimniecības un infrastruktūras daļai sagatavot vienošanas ar LVC par ceļu pārņemšanu pašvaldības valdījumā nosacījumu projektu un izskatīt to Attīstības komitejas š.g. 13.jūnija sēdē.

\*\*\*

E.PLŪMĪTE ierosina izskatīt darba kārtības 26.jautājumu, ņemot vērā uzaicinātas personas ierašanos sēdē.

Deputāti atbalsta priekšlikumu.

\*\*\*

## 26.§

### **Par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu SIA “Dižtirgus” lietoto preču un mantu tirdziņa organizēšanai, Rīgas gatvē 7, Ādažos**

(E.Kāpa)

SIA „Dižtirgus” (turpmāk – SIA) savā š.g. 21.aprīļa iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/17/1289) lūdz atļaut organizēt tirdzniecību ar lietotām saimniecības un sadzīves precēm, senlietām un antikvāra lietām un kolekcijām, bērnu drēbītēm un mantām, amatnieku izstrādājumiem, kā arī meža, dārza un jūras veltēm, Rīgas gatvē 7, Ādažos, Ādažu novadā, no š.g. 1.maija līdz 31.oktobrim, katru sestdienu un svētdienu. Iesniegumam pievienots zemes nomas līgums ar zemes īpašnieku Ivaru Šķerbergu par zemes gabala daļas nomu 1,0 ha platībā, Rīgas gatvē 7, Ādažos, Ādažu novadā (kadastra Nr.8044 007 0479), saskaņā ar pielikumu, kas atļauj SIA izmantot zemes gabalu ielu tirdzniecības organizēšanai norādītajā laikā.

K.V. skaidro, ka šāds tirgus ir ļoti pieprasīts. Ādažu centrs ir izvēlēts, lai būtu ērta piekļuve kājāmgājējiem. Apliecina, ka tīrība un kārtība tirgus laukumā tiks ievērota, kā arī satiksmes plūsma tiks regulēta, lai neradītu sastrēgumus un bīstamas situācijas Rīgas gatvē.

E.PLŪMĪTE, M.SPRINDŽUKS, E.KĀPA, K.V., P.BALZĀNS, A.KEIŠA, E.ŠĒPERS, J.ANTONOVŠ, I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA, V.BULĀNS, A.BRŪVERS, J.VEINBERGS, K.SPRŪDE debatē [domes sēdes audio ieraksta laiks 1.06.46 – 1.27.48] par tirgus izvietojuma vietu, autovadītāju un gājēju piekļuves iespējām tirdzniecības vietai, autotransporta izvietojuma vietu, drošas satiksmes organizāciju gājējiem un autotransportam,

tīrības un kārtības nodrošināšanu tirdzniecības vietā un pašvaldības nodevas apmēra noteikšanu (10 EUR dienā).

M.SPRINDŽUKS ierosina balsot par atļauju organizēt tirdzniecību ar lietotām saimniecības un sadzīves precēm, senlietām un antikvāra lietām un kolekcijām, bērnu drēbītēm un mantām, amatnieku izstrādājumiem, kā arī meža, dārza un jūras veltēm.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Atļaut** organizēt tirdzniecību ar lietotām saimniecības un sadzīves precēm, senlietām un antikvāra lietām un kolekcijām, bērnu drēbītēm un mantām, amatnieku izstrādājumiem, kā arī meža, dārza un jūras veltēm.

M.SPRINDŽUKS ierosina balsot par nodevas apmēru – 10 EUR par vienu tirdzniecības dienu.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Noteikt** pašvaldības nodevu par ielu tirdzniecības organizēšanu 10,00 EUR par vienu tirdzniecības dienu.

M.SPRINDŽUKS ierosina balsot par tirdzniecības organizēšanas termiņu – no š.g. 1.maija līdz 31.oktobrim.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Atbalstīt** tirdzniecības organizēšanas termiņu – no š.g. 1.maija līdz 31.oktobrim.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.107 “Par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

## 6.§

### **Uzraudzības ziņojums par Attīstības programmas (2016-2022) izpildi 2016.gadā**

(I.Henilane)

Ziņojums (6.pielikums).

*Plkst. 15.31 I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA atstāj sēdi.*

*Plkst. 15.32 I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA piedalās sēdē.*

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

## 7.§

### **Par privātās pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaku valstība” atbrīvošanu no nomas maksas**

(K.Dāvidsone)

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ (S), P.BALZĀNS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), J.NEILANDS (RA), E.PLŪMĪTE (ZZS), P.PULTRAKS (RA), L.PUMPURE (RA), K.SPRŪDE (S), M.SPRINDŽUKS (RA), E.ŠĒPERS (ZZS), J.VEINBERGS (RA), N.ZVIEDRIS (V)), „pret” – nav, „atturas” – nav, “nebalso” – 1 (I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V)), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.94 “Par privātās pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaku valstība” atbrīvošanu no nomas maksas” un sagatavot to parakstīšanai.

## 8.§

### **Par privātās pirmsskolas izglītības iestādes „Patnis” atbrīvošanu no nomas maksas**

(K.Dāvidsone)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.95 “Par privātās pirmsskolas izglītības iestādes „Patnis” atbrīvošanu no nomas maksas” un sagatavot to parakstīšanai.

## 9.§

### **Par Ādažu novada energopārvaldības sistēmas ieviešanu**

(A.Zēbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.96 “Par Ādažu novada energopārvaldības sistēmas ieviešanu” un sagatavot to parakstīšanai.

## 10.§

### **Par nekustamā īpašuma Stapriņu ciemā Zelta ielā 8 zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.97 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Zelta ielā 8” un sagatavot to parakstīšanai.

## 11.§

### **Par nekustamā īpašuma Divezeru ciemā “Birznieki” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.98 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Birznieki”” un sagatavot to parakstīšanai.

## 12.§

### **Par nekustamā īpašuma Kadagas ciemā Zābaku ielā 4 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.99 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zābaku ielā 4” un sagatavot to parakstīšanai.

## 13.§

### **Zemes jautājumi**

(M.Šketika)

#### **13.1. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Zeduļi”**

Kopīpašnieki I.O., R.M., L.K. un J.P. 2016.gada 1.novembra pieteikumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/5225-O) zemes ierīcības projektam nekustamajam īpašumam „Zeduļi” (kadastra Nr. 8044 005 0007) lūdz atdalīt atsevišķu zemes vienību (kadastra apzīmējums 8044 005 0007) ar nosaukumu „Meduļi”, nolūkā izveidot jaunu nekustamā īpašuma objektu. Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 4.punktu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Piekrist** Ādažu novada Kadagas ciema nekustamā īpašuma “Zeduļi” (kadastra numurs 80440050007) sadalīšanai, atdalot no īpašuma sastāva zemes vienību 1,36 ha platībā, ar kadastra numuru 80440050018 un kadastra apzīmējumu 80440050007, ar nosaukumu “Meduļi”, Kadaga, Ādažu novads.
2. **Saglabāt** nekustamā īpašuma “Meduļi” (kadastra numurs 80440050018) zemes vienībai 1,36 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 80440050007, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.

#### 14.§

##### **Par mazdārziņu zemes piešķiršanu nomā**

(M.Šketika)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.100 “Par mazdārziņu zemes piešķiršanu nomā” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 15.§

##### **Par saistošo noteikumu “Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu un būvniecības ieceres akcepta izdarīšanu” projektu**

(D.Medniece)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.9/2017 “Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu un būvniecības ieceres akcepta izdarīšanu” un sagatavot tos parakstīšanai.

#### 16.§

##### **Par Ādažu novada teritorijas plānojuma redakcijas pilnveidošanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.101 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma redakcijas pilnveidošanu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 17.§

##### **Par grozījumiem Ādažu novada domes 22.03.2016. lēmumā Nr.52 “Par nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā”**

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.102 “Par grozījumiem Ādažu novada domes 22.03.2016. lēmumā Nr.52 “Par nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā”” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 18.§

##### **Par noteikumu “Nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanas noteikumi” projektu**

(N.Krasnova)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** noteikumus Nr.2 “Nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanas noteikumi” un sagatavot tos parakstīšanai.



## 19.§

### **Par grozījumiem Ādažu novada domes 2012.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai”**

(G.Porietis)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.10/2017 “Grozījumi Ādažu novada domes 2012.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai”” un sagatavot tos parakstīšanai.

## 20.§

### **Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai daudzdzīvokļu mājai “Ozoli”**

(G.Porietis)

SIA „Ādažu Namsaimnieks” savā š.g. 21.marta iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/17/968) lūdz piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu energoaudita dokumentācijas izstrādei daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai “Ozoli”, Garkalne, Ādažu novads.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.103 “Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai daudzdzīvokļu mājai “Ozoli”” un sagatavot to parakstīšanai.

## 21.§

### **Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai daudzdzīvokļu mājai Pirmā iela 25**

(G.Porietis)

SIA „Ādažu Namsaimnieks” savā š.g. 21.marta iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/17/969) lūdz piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu energoaudita dokumentācijas izstrādei daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Pirmā iela 25, Ādaži., Ādažu novads.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.104 “Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai daudzdzīvokļu mājai Pirmā iela 25” un sagatavot to parakstīšanai.

## 22.§

### **Par saistošajiem noteikumiem Nr.2/2017 „Grozījumi Ādažu novada domes 2013.gada 22.oktobra saistošajos noteikumos Nr.30 “Par teritoriju kopšanu un būvju uzturēšanu””**

(A.Spricis)

Dome izskatīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) š.g. 23.februāra vēstuli Nr.18-6/1605 (reģ. Nr.ĀND/1-18/17/641) par domes š.g. 24.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2/2017 “Grozījumi Ādažu novada domes 2013.gada 22.oktobra saistošajos noteikumos Nr.30 “Par teritoriju kopšanu un būvju uzturēšanu”” (turpmāk – Noteikumi), kurā tika lūgts precizēt Noteikumus, atbilstoši VARAM viedoklim.

Dome nepiekrīt lūgumam nublicēt Noteikumus, šādu iemeslu dēļ:

- 1) Noteikumi izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” (turpmāk – Likums) 43.panta pirmās daļas 5.punktu, kurš nosaka domei tiesības izdot saistošos noteikumus par namu, to teritoriju un namu būvju uzturēšanu, t.sk., paredzot administratīvo atbildību par šādu noteikumu pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos.
- 2) Saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 6.panta piekto punktu, Ministru kabinets ir pilnvarots noteikt daudzdzīvokļu māju sanitārās apkopes noteikumus.

Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumi Nr.906 "Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi" pilnvaro pašvaldību ar saistošajiem noteikumiem noteikt kārtību, kādā veicami dzīvojamās mājas teritorijas sakopšanas darbi. Pilnvarojums pašvaldībai noteikt citu namu un to teritoriju uzturēšanas kārtību noteikts Likuma 43.panta pirmās daļas 5.punktā. Tādejādi, Dome nepiekrīt VARAM viedoklim, ka Likuma 43.panta pirmajā daļā pilnvarojums izdot saistošos noteikumus ir saistīts ar Likuma 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās autonomās funkcijas izpildi, proti - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

- 3) Attiecībā uz savā īpašumā esošo teritoriju uzturēšanu Domei nav nepieciešams izdot saistošos noteikumus. Autonomās funkcijas izpildi pašvaldība var brīvi realizēt ar iekšējo normatīvo aktu palīdzību. Atbilstoši Likuma 45.panta pirmajai daļai, spēkā esošie saistošie noteikumi ir saistoši jebkurai fiziskajai un juridiskajai personai attiecīgajā administratīvajā teritorijā. Likums neparedz saistošo noteikumu piemērojamību tikai attiecībā uz pašvaldību un tās īpašumu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturto daļu,

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Nepiekrīt** Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas š.g. 23.februāra atzinumam Nr. 1-18/1605.
2. **Publicēt** Ādažu novada domes 2017.gada 24.janvāra saistošos noteikumus Nr.2/2017 "Grozījumi Ādažu novada domes 2013.gada 22.oktobra saistošos noteikumos Nr.30 "Par teritoriju kopšanu un būvju uzturēšanu"".
3. **Nosūtīt** lēmumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai rakstveidā un elektroniskā veidā triju darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas.

### 23.§

#### Par Ādažu novada vēlēšanu komisijas locekļu atalgojumu Ādažu novada domes 2017.gada 3.jūnija vēlēšanu organizēšanai

(A.Vaivade)

Aicina noteikt atlīdzību par vienu darba stundu Ādažu novada vēlēšanu komisijai par pienākumu pildīšanu 2017.gada novada domes vēlēšanu norises nodrošināšanā.

E.PLŪMĪTE, A.VAIVADE, E.KĀPA, P.BALZĀNS, G.PORIETIS, E.KĀPA, M.SPRINDŽUKS, A.KEIŠA, K.SPRŪDE debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 1.52.53 – 2.00.05*] par atlīdzības apmēru citās pašvaldībās un to apmēra noteikšanu Ādažu novada vēlēšanu komisijai, izvēloties vienu no lēmuma projektā piedāvātajiem variantiem.

M.SPRINDŽUKS aicina balsot par lēmuma projekta nolēmuma 1.punktā piedāvāto pirmo atlīdzības apmēra variantu:

1. komisijas priekšsēdētājam – 7,40 EUR/h;
2. komisijas sekretāram – 7,20 EUR/h;
3. komisijas loceklim – 5 EUR/h;
4. līgumdarbiniekam – 5 EUR/h;
5. grāmatvedim – 5 EUR/h;
6. datorspeciālistam – 5 EUR/h;
7. autovadītājam – 5 EUR/h.

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm „par” (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), K.SPRŪDE (S), N.ZVIEDRIS (V)), „pret” – 8 (P.BALZĀNS (RA),

V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), L.PUMPURE (RA), M.SPRINDŽUKS (RA), J.VEINBERGS (RA)), „atturas” – 3 (J.ANTONOVŠ (S), E.PLŪMĪTE (ZZS), E.ŠĒPERS (ZZS)), **DOME NOLEMJ:**

**Nepieņemt** lēmuma projekta nolēmuma 1.punktā piedāvāto pirmo atlīdzības apmēra variantu.

M.SPRINDŽUKS aicina balsot par lēmuma projekta nolēmuma 1.punktā piedāvāto otro atlīdzības apmēra variantu:

1. komisijas priekšsēdētājam – 15 EUR/h;
2. komisijas sekretāram – 14,5 EUR/h;
3. komisijas loceklim – 10 EUR/h;
4. līgumdarbiniekam – 10 EUR/h;
5. grāmatvedim – 10 EUR/h;
6. datorspeciālistam – 10 EUR/h;
7. autovadītājam – 10 EUR/h.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ (S), P.BALZĀNS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), J.NEILANDS (RA), E.PLŪMĪTE (ZZS), P.PULTRAKS (RA), L.PUMPURE (RA), M.SPRINDŽUKS (RA), E.ŠĒPERS (ZZS), J.VEINBERGS (RA)), „pret” – 3 (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), K.SPRŪDE (S), N.ZVIEDRIS (V)), „atturas” – 1 (I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V)), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.105 “Par atlīdzību Ādažu novada vēlēšanu komisijai Ādažu novada domes vēlēšanās” un sagatavot to parakstīšanai.

## 24.§

### Par grozījumiem pašvaldības 2017.gada budžetā

(S.Mūze)

Informē par grozījumiem pašvaldības 2017.gada budžetā.

G.PORIETIS informē, ka domes 2016.gada 22.marta saistošajos noteikumos Nr. 12/2016 “Par suņu un kaķu turēšanu Ādažu novadā” noteikts, ka Ādažu pašvaldības policija (turpmāk – ĀPP) organizē klaiņojošu vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu mājdzīvnieku izķeršanu. Lai nodrošinātu minētās funkcijas izpildi, tika noslēgti līgumi ar biedrību „Juglas Dzīvnieku aizsardzības grupa” un biedrību „Dzīvnieku patversme „Mežavairogi”” par klaiņojošu dzīvnieku ķeršanu, nogādāšanu un uzturēšanu, kā arī par atrastu mājas (istabas) vai savvaļas dzīvnieku liķu iznīcināšanu. Vērš uzmanību, ka līgumos norādītais finansējums gandrīz ir iztērēts, bet objektīvu iemeslu dēļ pieprasījums pēc pakalpojumiem ir augsts, līdz ar to lūdz piešķirt papildu finansējumu, nodrošinot no Ādažu pašvaldības policijas ietaupītajiem finanšu resursiem.

A.KEIŠA ierosina paredzēt lielāku sodu piemērošanu mājdzīvnieku saimniekiem, kuri nenodrošina atbilstošu mājdzīvnieku uzturēšanas kārtību.

M.SPRINDŽUKS aicina balsot par grozījumiem pašvaldības 2017.gada budžetā, ņemot vērā izpilddirektora sniegto informāciju, kā arī ierosina Ādažu pašvaldības policijai sagatavot un publicēt pašvaldības masu medijos informāciju par klaiņojošiem dzīvniekiem un mājdzīvnieku uzturēšanas prasībām un atbildību.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.11/2017 “Grozījumi Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr.1/2017 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības budžetu 2017.gadam”” un sagatavot tos parakstīšanai.

S.MŪZE informē par pašvaldības 2017.gada budžeta izpildi (7.pielikums).

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

## 25.§

### **Par aizņēmumu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes fasādes vienkāršotās atjaunošanas projektēšanai plānotā ERAF projekta “Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes energoefektivitātes paaugstināšana” ietvaros**

(S.Mūze)

Dome 2016.gada 31.maijā pieņēma lēmumu Nr.118 “Par ēku energoefektivitātes projektiem”, t.sk., arī par projekta “Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes energoefektivitātes paaugstināšana” idejas koncepta sagatavošanu un iesniegšanu VARAM izsludinātajā projektu ideju konceptu priekšatlasē Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa „Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldības ēkās” īstenošanas noteikumi” (turpmāk - SAM 442) otrās projekta iesniegumu atlasē kārtas “Energoefektivitātes paaugstināšana un atjaunojamo energoresursu izmantošana ārpus nacionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībām” ietvaros, un dome iesniedza SAM 442 projekta “Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes energoefektivitātes paaugstināšana” idejas konceptu VARAM.

Domes projekta idejas koncepts tika apstiprināts ar Ministru kabineta 2016.gada 22.novembra rīkojumu Nr.704 “Par projektu ideju konceptu finansējuma apjomu un sasniedzamajiem iznākuma rādītājiem 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās” otrās projektu iesniegumu atlasē kārtas “Energoefektivitātes paaugstināšana un atjaunojamo energoresursu izmantošana ārpus nacionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībām” ietvaros”.

Projekta kopējais plānotais finansējums ir 559364,78 EUR, t.sk., ERAF finansējums –451000 EUR un nacionālais finansējums –108364,78 EUR.

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (turpmāk - CFLA) 2016.gada 29.novembrī nosūtīja domei uzaicinājumu iesniegt SAM 442 projekta “Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes energoefektivitātes paaugstināšana” pieteikumu līdz 2017.gada 29.novembrim.

Lai nodrošinātu projekta savlaicīgu sagatavošanu un atbilstību SAM 422 projektu pieteikumu vērtēšanas kritērijiem, nepieciešams savlaicīgi organizēt Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes fasādes vienkāršotās atjaunošanas tehniskā projekta izstrādi.

Nemot vērā iepriekš minēto, š.g. 20.martā tika izsludināts iepirkums “Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes siltināšanas būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība”, un 2017.gada 4.aprīlī SIA “Grand Eko” tika piešķirtas tiesības slēgt līgumu, par līgumsummu 22748 EUR, ieskaitot PVN, ko veido projektēšanas izmaksas 20933 EUR, ieskaitot PVN, un autoruzraudzības izmaksas 1815 EUR, ieskaitot PVN. Līguma izpildes, t.sk., arī būvekspertīzes termiņš, ir 4 mēneši.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ (S), P.BALZĀNS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), L.PUMPURE (RA), M.SPRINDŽUKS (RA), J.VEINBERGS (RA)), „pret” – 4 (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), K.SPRŪDE (S), N.ZVIEDRIS (V)), „atturas” – 2 (E.PLŪMĪTE (ZZS), E.ŠĒPERS (ZZS)), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.106 “Par aizņēmumu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes fasādes vienkāršotās atjaunošanas projektēšanai” un sagatavot to parakstīšanai.

**27.§**  
**Par kokmateriālu atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu**  
(A.Spricis)

---

Informē par domes kustamās mantas – kokmateriālu atsavināšanas rezultātiem.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.108 “Par kokmateriālu atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu” un sagatavot tos parakstīšanai.

**28.§**  
**Par raksta publicēšanu laikrakstā “Ādažu Vēstis”**  
(M.Sprindžuks)

---

R.K. savā š.g. 20.aprīļa iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/17/1282) lūdz rast iespēju publicēt iesnieguma pielikumā esošo rakstu laikraksta “Ādažu Vēstis” š.g. maija numurā.

G.PORIETIS, K.SPRŪDE, E.PLŪMĪTE, A.KEIŠA, PP.PULTRAKS, J.VEINBERGS debatē [domes sēdes audio ieraksta laiks 2.35.16 – 2.39.39] par iesniegto priekšlikumu un informācijas laikrakstā “Ādažu Vēstis” publicēšanas kārtību.

Atklāti balsojot, ar 0 balsīm „par”, „pret” – 15, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Noraidīt** R.K. lūgumu publicēt rakstu laikraksta “Ādažu Vēstis”.

Sēdi slēdz plkst. 16.41.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

*Protokols parakstīts 2017.gada \_\_\_\_\_*