

**ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES  
PROTOKOLS**  
Ādažu novadā

2018.gada 27.martā

**Nr.8**

Sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs: M.SPRINDŽUKS (RA).

Domē pavisam 15 deputāti<sup>1</sup>.

Sēdē piedalās 11 deputāti:

P.BALZĀNS (RA), J.BEĶERS (RA) (*no plkst. 14.05*), G.BOJĀRS (LZP), V.BULĀNS (RA) (*no plkst. 14.03*), K.DĀVIDSONE (RA), A.KEIŠA (LZS), R.KUBULIŅŠ (LZP) (*no plkst. 14.15*), P.PULTRAKS (RA) (*no plkst. 14.19*), L.PUMPURE (RA), J.NEILANDS (RA), K.SAVICKA (RA), K.SPRŪDE (S), E.ŠĒPERS (LZS), E.VERNERS (RA).

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: I.BĒRZIŅŠ, S.GRĪNBERGS, I.HENILANE, L.INDRIKSONE, E.KĀPA, V.KUKK, D.MEDNIECE, S.MŪZE, G.PORIETIS.

Sēdi protokolē: J.SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 13.45.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Apstiprināt** domes šā gada 13.marta ārkārtas sēdes darba kārtību.

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

**I. Informācija:**

1. Pārskats par pašvaldības darbu.

**II. Attīstības komitejā izskatītie jautājumi:**

2. Par Ādažu novada teritorijas plānojuma dokumentu apstiprināšanu.

3. Par atļauju izstrādāt detālplānojuma projektu nekustamajiem īpašumiem “Slejas” un “Jaunslejas”.

4. Par nekustamā īpašuma Muižas ielā 2 detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.

5. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Pūcītes”.

6. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Gaujiena”.

7. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Druvas ielā 2.

8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Lejštāles” un “Vecštāles”.

9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Saules ielā 7.

10. Par nekustamā īpašuma Draudzības ielā 30 sadalīšanu.

11. Par artēziskās akas “Podnieki” nojaukšanu.

12. Par neapbūvētas zemes nomu “Jaunsalnieki”.

13. Par konkursa „Ādažu novada jauno uzņēmēju atbalsta konkurss 2018” nolikumu.

---

<sup>1</sup> Deputātu piederība politiskajai partijai:

LZP – Latvijas Zaļā partija, LZS – Latvijas zemnieku savienība, RA – Reģionu alianse, S – Saskaņa.

14. Par 2017.gada 8.decembra lēmumā Nr.277 “Par nekustamā īpašuma nodokļa paaugstinātās likmes piemērošanu” grozīšanu.

### **III. Finanšu komitejā izskatītie jautājumi:**

15. Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” sadalīšanu.
16. Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” maiņu.
17. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
18. Par zemes gabala nodošanu bezatlīdzības lietošanā Gaujas ielā 16.
19. Par atbalstu Jaunsardzei.
20. Par nolikuma “Ādažu novada jauniešu iniciatīvu projektu konkursa 2018 nolikums” projektu.
21. Par Attīstības programmas (2016-2022) Uzraudzības ziņojumu par 2017.gadu.

### **IV. Citi jautājumi:**

22. Par administratīvā akta piespiedu izpildi.
23. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Pasta iela 2.
24. Par grozījumiem pašvaldības 2018.gada budžetā.

## **1.§**

### **Pārskats par pašvaldības darbu**

(G.Porietis)

1. Ir izpildīts domes 2017.gada 28.augusta lēmums Nr.187 “Par iestāšanos biedrībā “Vidzemes tūrisma asociācija” - dome uzņemta asociācijā šā gada 13.martā.
2. Ir izpildīts domes 2017.gada 28.novembra lēmums Nr.265 “Par projektu “Laveru ceļa grants seguma pārbūve Ādažu novadā”” – projekta pieteikums iesniegts Lauku atbalsta dienestā, kā arī dome iesniedza CFLA pieprasītos Ādažu PII energoefektivitātes projekta dokumentācijas precizējumus.
3. Ir izpildīts domes šā gada 27.februāra lēmums Nr.42 “Par komisijas izveidi nekustamā īpašuma daļas pārņemšanai Muižas iela 8” – komisija un Privatizācijas aģentūra parakstīja aktu ar 5 dzīvokļu pārņemšanu no šā gada 1.aprīļa. Tiek gatavots domes lēmums dzīvokļu izīrēšanai.
4. Ir izpildīti pārējie domes šā gada 27.februāra lēmumi to daļās par dokumentu sagatavošanu un parakstīšanu.
5. Sagatavoti apstiprināšanai domē – Ādažu novada teritorijas plānojums, Attīstības programmas Uzraudzības ziņojums par 2017.gadu, Jauno uzņēmēju atbalsta konkursa nolikums, Jauniešu iniciatīvu projektu konkursa nolikums.
6. Šā gada 21.februārī dome un SIA “Monum” noslēdza līgumu par skolas ēkas un Attekas ielas turpinājuma būvniecību par 17626011 *euro*, bez PVN. Objektus paredzēts nodot ekspluatācijā 2019.gada jūnijā.
7. FM Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padome atbalstīja domes šā gada 27.februāra lēmumu Nr.37 “Par aizņēmumu izglītības iestādes investīciju projektam “Vispārējās izglītības iestādes mācību vides uzlabošana Ādažu novadā” izglītības iestādes jaunas ēkas 1.kārtas izbūves, autoruzraudzības un būvuzraudzības finansēšanai”, saskaņojot aizņēmumu 9031291 *euro* apmērā no Valsts kases, ar atmaksas termiņu – 30 gadi.
8. Latvijas vides aizsardzības fonds atbalstīja domes projektu “Lilastes ezera un Dūņezera savienojuma tīrīšana”, piešķirot līdzfinansējumu 18045 *euro* (no kopējās summas 24200 *euro*).
9. Uzsākta Podnieku ielas gājēju ceļiņa apgaismojuma tehniskā projekta izstrāde, tas jāsaņem jūnijā.
10. Pabeigts Ādažu PII peldbaseina telpas grīdas remonts, notiek baseina membrānas ieklāšana. Peldbaseina darbība netiks atsākta līdz šā gada maijam, līdz kamēr tiks pabeigts ēkas ugunsdrošības sistēmas remonts un Būvniecības valsts kontroles birojs veiks pārbaudi.
11. Izsludināts fotokonkurss “Mans Ādažu novads”. Fotogrāfiju iesniegšana līdz šā gada 2.septembrim.
12. VID vērsās VARAM ar viedokli, ka dome neievēro likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikto nodokļa uzlikšanas kārtību līdz būves nodošanai ekspluatācijā un nodoklis netiek

- iekasēts pilnā apmērā (domes 2017.gada 8.decembra lēmums Nr.277 “Par nekustamā īpašuma nodokļa paaugstinātas likmes piemērošanu”). Dome sniedza skaidrojumu VARAM.
13. Dome sniedza administratīvu atbalstu pašvaldību apvienības “Sabiedrība ar dvēseli – Latvija” 2017.gada konkursa noslēguma pasākumam Ādažos, šā gada 10.martā. Domes atbalstītais projekts “Dzīvo sapņu dārzs. Daba un dzīvība tuvplānā.” ieguva 1.vietu starp Pierīgas novadu pašvaldībām.
  14. CSDD 2017.gadā rīkotajā konkursā “Labākā satiksmes drošības skola” Ādažu vidusskola ieguva 2.vietu 221 Latvijas skolas konkurencē.
  15. Valsts policijas Saulkrastu iecirkņa priekšnieks izteica pateicību Ādažu pašvaldības policijai par palīdzību sevišķi smaga nozieguma atklāšanā šā gada februārī.

*Plkst. 14.03 V.BULĀNS piedalās sēdē.*

*Plkst. 14.05 J.BEĶERS piedalās sēdē.*

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

## 2.§

### **Par Ādažu novada teritorijas plānojuma dokumentu apstiprināšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.49 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma un Vides pārskata projekta apstiprināšanu un par saistošo noteikumu Nr.7 „Ādažu novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” izdošanu”, saistošos noteikumus Nr.7/2018 “Ādažu novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un saistošos noteikumus Nr.8/2018 “Ādažu pagasta padomes 2006.gada 21.marta saistošo noteikumu Nr.5 “Par Ādažu pagasta teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, Ādažu novada domes 2006.gada 27.jūnija saistošo noteikumu Nr.13 “Par redakcionāliem labojumiem Ādažu pagasta teritorijas plānojuma paskaidrojumu rakstā un apbūves noteikumus” un Ādažu novada domes 2009.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.22 “Ādažu novada (pagasta) teritorijas plānojuma 2006.-2012. (2009.gada grozījumi) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšana”, sagatavot dokumentus parakstīšanai.

## 3.§

### **Par atļauju izstrādāt detālplānojuma projektu nekustamajiem īpašumiem “Slejas” un “Jaunslejas”**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.50 “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma projektu nekustamajiem īpašumiem “Slejas” un “Jaunslejas”” un sagatavot to parakstīšanai.

## 4.§

### **Par nekustamā īpašuma Muižas ielā 2 detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.51 “Par nekustamā īpašuma Muižas ielā 2 detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai” un sagatavot to parakstīšanai.

## 5.§

### **Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Pūcītes”**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņem** lēmumu Nr.52 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Pūcītes”” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 6.§

#### **Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Gaujiena”**

---

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņem** lēmumu Nr.53 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Gaujiena”” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 7.§

#### **Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Druvas ielā 2**

---

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņem** lēmumu Nr.54 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Druvas ielā 2” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 8.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Lejštāles” un “Vecštāles”**

---

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņem** lēmumu Nr.55 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Lejštāles” un “Vecštāles”” un sagatavot to parakstīšanai.

*Plkst. 14.15 J.BEĶERS piedalās sēdē.*

#### 9.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Saules ielā 7**

---

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņem** lēmumu Nr.56 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Saules ielā 7” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 10.§

#### **Par nekustamā īpašuma Draudzības ielā 30 sadalīšanu**

---

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņem** lēmumu Nr.57 “Par nekustamā īpašuma Draudzības ielā 30 sadalīšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 11.§

#### **Par artēziskās akas “Podnieki” nojaukšanu**

---

(I.Bērziņš)

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņem** lēmumu Nr.58 “Par artēziskās akas “Podnieki” nojaukšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 12.§

#### **Par neapbūvētas zemes nomu “Jaunsalnieki”**

---

(I.Bērziņš)

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.59 “Par neapbūvētas zemes nomu “Jaunsalnieki”” un sagatavot to parakstīšanai.

*Plkst. 14.19 P.PULTRAKS piedalās sēdē.*

### 13.§

#### **Par konkursa „Ādažu novada jauno uzņēmēju atbalsta konkurss 2018” nolikumu**

(L.Indriksone)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** nolikumu Nr.5 “Konkursa “Ādažu novada jauno uzņēmēju atbalsta konkurss 2018” nolikums” un sagatavot to parakstīšanai.

### 14.§

#### **Par 2017.gada 8.decembra lēmumā Nr.277 “Par nekustamā īpašuma nodokļa paaugstinātās likmes piemērošanu” grozīšanu**

(D.Medniece)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.60 “Par grozījumiem 2017.gada 8.decembra lēmumā Nr.277 “Par nekustamā īpašuma nodokļa paaugstinātās likmes piemērošanu”” un sagatavot to parakstīšanai.

### 15.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” sadalīšanu**

(V.Kukk)

M.SPRINDŽUKS, E.ŠĒPERS, J.NEILANDS, M.SPRINDŽUKS, G.BOJĀRS debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.22.05 – 0.39.28*] par:

1. nepieciešamību ievērot iesaistītajām pusēm procedūru, tai skaitā nekustamā īpašuma maiņas organizēšanai;
2. SIA “Ādažu Ūdens” notekūdeņu attīstīšanas ietaišu (turpmāk – NAI) esošām jaudām un ražošanas teritoriju attīstības rezultātā augošo pieprasījumu pēc pakalpojuma;
3. ierosinājumu sagatavot plānu NAI attīstībai turpmākajiem gadiem, nosakot iespējamās finansēšanas avotus un novada infrastruktūras attīstību;
4. priekšlikumu kapitālsabiedrībām, gatavojot pārskatus domei, iekļaut informāciju par plānotajiem darbiem, attīstību un iespēju piesaistīt finansējumu.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.61 “Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” sadalīšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

### 16.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” maiņu**

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.62 “Par nekustamā īpašuma “Ādažu novada meži” maiņu” un sagatavot to parakstīšanai.

### 17.§

#### **Par zemes nomas līguma pagarināšanu**

(V.Kukk)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.63 “Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumā “Ķulleni”” un sagatavot to parakstīšanai.

**18.§**  
**Par zemes gabala nodošanu bezatlīdzības lietošanā Gaujas ielā 16**

---

(I.Bērziņš)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.64 “Par zemes gabala nodošanu bezatlīdzības lietošanā Gaujas ielā 16” un sagatavot to parakstīšanai.

**19.§**  
**Par atbalstu Jaunsardzei**

---

(P.Balzāns)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.65 “Par atbalstu Jaunsardzei” un sagatavot to parakstīšanai.

**20.§**  
**Par nolikuma “Ādažu novada jauniešu iniciatīvu projektu konkursa 2018 nolikums” projektu**

---

(P.Balzāns)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** nolikumu Nr.6 “Ādažu novada jauniešu iniciatīvu projektu konkursa 2018 nolikums” un sagatavot to parakstīšanai.

**21.§**  
**Par Attīstības programmas (2016-2022) Uzraudzības ziņojumu par 2017.gadu**

---

(I.Henilane)

Dome ar 2016.gada 26.janvāra lēmumu Nr.9 “Par Ādažu novada attīstības programmas 2016.-2022.gadam un Ādažu novada attīstības programmas 2016.-2022.gadam Vides pārskata apstiprināšanu” apstiprināja Ādažu novada attīstības programmu 2016.-2022.gadam (turpmāk – Attīstības programma).

Dome ar šā gada 23.janvāra lēmumu Nr.12 “Par Ādažu novada Attīstības programmas (2016-2022) Rīcības plāna un Investīciju plāna aktualizāciju” aktualizēja Attīstības programmas Rīcības plāna un Investīciju plāna uzdevumu termiņus un atbildīgās struktūrvienības.

Saskaņā ar Attīstības programmas Stratēģisko daļu, domei jāveic ikgadējā uzraudzības ziņojuma sagatavošana, t.sk. par:

- veiktajām darbībām mērķu un uzdevumu sasniegšanai;
- darbības rādītāju izpildes progresu;
- konstatētajām novirzēm no plānotā un to skaidrojumu;
- secinājumus un ieteikumus darbības uzlabošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir sagatavots Attīstības programmas izpildes uzraudzības ziņojums par 2017.gadu, ietverot:

- 1) Informāciju par Rīcības plāna uzdevumu izpildi, t.sk., novirzēm no plāna un to skaidrojumu (1.pielikums). Informācija sniegta tikai par tiem uzdevumiem, kuru sākuma vai izpildes termiņš ir 2017.gads, kā arī ja uzdevums tika noteikts kā regulāri veicams (1.pielikuma pēdējā aile).
- 2) Informāciju par Investīciju plāna izpildi, t.sk., novirzes no plāna un to paskaidrojumu (2.pielikums). Informācija sniegta tikai par tiem uzdevumiem, kuru sākuma vai izpildes termiņš ir 2017.gads, kā arī, ja uzdevums tika noteikts kā regulāri veicams (2.pielikuma pēdējā aile).
- 3) 2017.gadā īstenoto projektu tabula (3.pielikums).
- 4) Informāciju par aktualizētajiem Attīstības programmas uzraudzības indikatoriem uz 2017.gada 31.decembri, bez aptaujas rezultātiem (4.pielikums).

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.panta otro daļu un Finanšu komitejas šā gada 20.marta atzinumu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Apstiprināt** Ādažu novada attīstības programmas 2016.-2022.gadam Uzraudzības ziņojumu par 2017.gadu.

## 22.§

### **Par administratīvā akta piespiedu izpildi**

---

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.66 “Par administratīvā akta piespiedu izpildi” un sagatavot to parakstīšanai.

## 23.§

### **Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Pasta iela 2**

---

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.67 “Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Pasta iela 2” un sagatavot to parakstīšanai.

## 24.§

### **Par grozījumiem pašvaldības 2018.gada budžetā**

---

(S.Mūze)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.9/2018 “Grozījumi Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr.1/2018 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” un sagatavot tos parakstīšanai.

Sēdi slēdz plkst. 14.57.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

*Protokols parakstīts 2018.gada \_\_\_\_\_*