

**ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES  
PROTOKOLS**  
Ādažu novadā

2016.gada 27.decembrī

**Nr.22**

Sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs: M.SPRINDŽUKS (RA).

Domē pavisam 15 deputāti<sup>1</sup>.

Sēdē piedalās 12 deputāti:

J.ANTONOVŠ (S), P.BALZĀNS (RA), A.BRŪVERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA) (*no plkst. 14.02*), J.NEILANDS (RA), I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), E.PLŪMĪTE (ZZS), P.PULTRAKS (RA), K.SPRŪDE (S), E.ŠĒPERS (ZZS).

nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), L.PUMPURE (RA), N.ZVIEDRIS (V)

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: I.BĒRZIŅŠ, I.BRIEDE, I.GRĪNBERGS, S.GRĪNBERGS, I.GRĪVIŅA, I.HENILANE, S.KAŠA, E.KĀPA, V.KUKK, V.LIGERS, S.MŪZE, G.PORIETIS, V.SALENIECE, P.SLUKA, A.SPRICIS, M.ŠKETIKA, A.VAIVADE.

citi: SIA “Ādažu Ūdens” valdes loceklis A.DUNDURS.

Sēdi protokolē: Kancelejas vadītāja J.SVIRIDENKOVA.

*Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā, plkst. 14.00.*

M.SPRINDŽUKS informē, ka:

- 1) darba kārtība ir papildināta ar 3.jautājumu “Par Ādažu novada domes 2016.gada 31.augusta lēmuma Nr.174 “Par SIA “Ādažu Ūdens” notekūdeņu attīrīšanas iekārtu jaudas palielināšanu” izpildes gaitu”, 39.jautājumu “Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības” un 40.jautājumu “Par telpas bezatlīdzības lietošanu”;
- 2) deputāte K.Sprūde lūdz izslēgt no darba kārtības 37.jautājumu “Par deputātes K.Sprūdes š.g. 7.decembra pieprasījumu” un 38.jautājumu “Par deputātes K.Sprūdes š.g. 19.decembra pieprasījumu.

*Plkst. 14.02 K.DĀVIDSONE piedalās sēdē.*

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Apstiprināt domes š.g. 27.decembra sēdes darba kārtību.**

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

**I. Informācija:**

1. Pārskats par pašvaldības darbu.

---

<sup>1</sup> Deputātu piederība politiskajai partijai:

RA – Reģionu alianse, S – Saskaņa, V – Vienotība, ZZS – Zaļo un zemnieku savienība.

2. Par saimniecības bloka reformas izpildi.
3. Par Ādažu novada domes 2016.gada 31.augusta lēmuma Nr.174 „Par SIA „Ādažu Ūdens” notekūdeņu attīrīšanas iekārtu jaudas palielināšanu” izpildes gaitu.

## **II. Sociālajā komitejā izskatītie jautājumi:**

4. Par Ādažu novada sabiedrības veselības veicināšanas koncepcijas apstiprināšanu.

## **III. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā izskatītie jautājumi:**

5. Par telpas Gaujas ielā 16, Ādažos bezatlīdzības piešķiršanu Pensionāru biedrībai.

## **IV. Attīstības komitejā izskatītie jautājumi**

6. Par nekustamo īpašumu Stapriņu ciemā „Ziemeļbullas”, „Liānas”, „Mājas” un „Annas” detālplānojuma projekta īstenošanas kārtības precizēšanu.
7. Par nekustamā īpašuma Garkalnes ciemā „Gaujmalieši” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu.
8. Par nekustamo īpašumu Eimuru ciemā „Drunkas” un „Drunkas 2” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Alderu ciemā „Dumpji” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma Kadagas ciemā „Zeduļi” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
11. Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju īpašumā “Vējupes ceļi”.
12. Par Gaujas ielas 25B attīstības priekšlikumiem.
13. Par pašvaldības neapbūvētās zemes izvērtējumu.

## **V. Finanšu komitejā izskatītie jautājumi:**

14. Par mazdārziņu zemes nomas līgumu termiņu pagarināšanu.
15. Zemes jautājumi.
16. Par līdzfinansējumu SIA “Garkalnes ūdens”.
17. Par ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstību Ādažos, III kārtu.
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda dzēšanu.
22. Par Laveru grants ceļa pārbūves sadalīšanu posmos.
23. Par nekustamā īpašuma iegūšanu īpašumā bez atlīdzības.
24. Par nekustamā īpašuma iegūšanu īpašumā bez atlīdzības.
25. Par nekustamā īpašuma daļas piešķiršanu nomā.
26. Par nekustamā īpašuma „Lindas iela 2” un „Lindas iela 4” piešķiršanu nomā.
27. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu.
28. Par Ādažu novada domes š.g. 27.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.24/2016 “Par apstādījumu teritoriju labiekārtošanu un aizsardzību”.
29. Par nepabeigto būvniecības objektu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites.
30. Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai.
31. Par grozījumiem Ādažu novada domes 2012.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr. 30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai”.
32. Par grozījumiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā.
33. Par pašvaldības ēku un būvju pārvaldīšanas noteikumiem.
34. Par grozījumiem pašvaldības 2016.gada budžetā.

## **VI. Citi jautājumi:**

35. Par atlaidi telpu nomai Pierīgas pašvaldību kultūras iestāžu vokālo ansambļu skatei.

36. Par mediācijas pakalpojumu.
37. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
38. Par telpas bezatlīdzības lietošanu.

**- Slēgtā daļa -**

**VII. Sociālajā komitejā izskatītie jautājumi:**

39. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
40. Par īres līguma pagarināšanu.

**1.§**

**Pārskats par pašvaldības darbu**

(G.Porietis)

1. Domes š.g. 27.oktobra lēmums Nr.182 "Par nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā" ir izpildīts – biedrība „BMX Ādaži” parakstīja līgumu par zemes daļas un būves pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā sportam un atpūtai.
2. Domes š.g. 22.novembra lēmumi Nr.224 "Par nekustamā īpašuma „Kadaga 2” piešķiršanu nomā” un Nr.225 "Par nekustamā īpašuma „Elīzes 7” un Elīzes iela 7A piešķiršanu nomā” ir izpildīti – ar kooperatīviem „Kadaga 2” un „Jaguārs Ā” ir noslēgti līgumi par domes zemes nomu.
3. Domes 2017.gada budžeta projekts un saistošo noteikumu projekts ir sagatavots atbalstīšanai Finanšu komitejā un domē 2017.gada janvārī.
4. Gaujas ielas rekonstrukcijas tehniskais projekts ir saskaņots Būvvaldē.
5. Aizsardzības ministrija pārskaitīja Ādažu novada domei 652074 EUR notekūdeņu attīrīšanas iekārtu trešā aerotenka bloka izbūvei.
6. Vairāk nekā 700 pašvaldības uzdevumi 2016.gadam kopumā ir izpildīti (1.pielikums).
7. Dome izplatīja iedzīvotājiem 4400 sienas kalendārus 2017.gadam.
8. VARAM veica 56 Latvijas Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru darbības efektivitātes vērtēšanu un domes VPVKAC vērtējumā ieņēma 4.vietu.
9. Š.g. 9.decembrī saņemts veselības ministres A.Čakšas parakstīts apliecinājumu, ka dome ir uzņemta Latvijas Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.
10. Sekmīgi atrisināts strīds ar PS "Ota un Partneri" par SID tehniskās bāzes (Kadagā) telpu remontu, piemērojot līgumsodu.
11. Rīgas rajona tiesa apmierināja personas prasību par īpašuma tiesību atzīšanu uz dzīvokļa īpašumu Ādažos, konstatējot, ka dome nav atbildīga par personas vilcināšanos savu īpašumtiesību nostiprināšanā, taču piedzenot no tās valsts nodevu 785,52 EUR un lietas skatīšanas izdevumus 13,88 EUR apmērā. Dome panāca, ka šie izdevumi nav jāmaksā.
12. Persona divus mēnešus neparaksta ar domes š.g. 27.oktobra lēmumu Nr.196 "Par nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošanu" noteikto līgumu par "Luksti" divu zemes vienību bezatlīdzības lietošanu.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

**2.§**

**Par saimniecības bloka reformas izpildi**

(V.Ligers)

Informācija par reformas izpildes gaitu (2.pielikums).

E.PLŪMĪTE, M.SPRINDŽUKS, V.LIGERS, J.ANTONOVS debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.13.43 – 0.23.17*] par:

1. priekšlikumu, turpmāk sagatavojot informāciju, norādīt mērvienības, ko var salīdzināt noteiktā laikā periodā;

2. Saimniecības un infrastruktūras daļas paveiktiem darbiem, finansiālo ietaupījumu un 2017.gadā plānotajiem darbiem.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

### 3.§

#### **Par Ādažu novada domes 2016.gada 31.augusta lēmuma Nr.174 „Par SIA „Ādažu Ūdens” notekūdeņu attīrīšanas iekārtu jaudas palielināšanu” izpildes gaitu**

(A.Dundurs)

Projektu ieviešana noteikt atbilstoši laika grafikam: aerotanks ir izbetonēts, tehnika ir piegādāta, ir sagatavotas atskaites iesniegšanai Aizsardzības ministrijai un domei par finansējuma izlietojumu, kopumā apgūti 65% no piešķirtā finansējuma. Ierosina pārskatīt SIA “Ādažu Ūdens” atskaitīšanas kārtību un veidu: reizi ceturksnī, iesniedzot domei rakstisko atskaiti.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Uzdot** SIA “Ādažu Ūdens” sagatavot grozījumus domes 2016.gada 31.augusta lēmumā Nr.174 „Par SIA „Ādažu Ūdens” notekūdeņu attīrīšanas iekārtu jaudas palielināšanu”, paredzot jaunu SIA “Ādažu Ūdens” atskaitīšanas kārtību un veidu: reizi ceturksnī, iesniedzot domei rakstisku atskaiti, lēmuma projektu izskatīt domes 2017.gada 24.janvāra sēdē.

### 4.§

#### **Par Ādažu novada sabiedrības veselības veicināšanas koncepcijas apstiprināšanu**

(S.Kaša)

Dome š.g. 22.martā pievienojās brīvprātīgai kustībai par sabiedrības veselības veicināšanu “Nacionālais veselīgo pašvaldību tīkls”, lai sekmētu pieredzes un ideju apmaiņu starp pašvaldībām, saņemtu metodoloģisku atbalstu dažādu sabiedrības veselības jautājumu risināšanā un paaugstinātu pašvaldības darbinieku izglītību sabiedrības veselības un veselības veicināšanas jautājumos. Iesaistoties šajā kustībā, pašvaldība apņēmas organizēt veselības veicināšanas pasākumus un sniegt informatīvo atbalstu novada iedzīvotājiem. Ņemot vērā pašvaldības iespējas, infrastruktūras pieejamību, un finanšu resursus, tika izstrādāta Ādažu novada sabiedrības veselības veicināšanas koncepcija, izvirzīts mērķis, noteikti rīcības virzieni, ieteicamie pasākumi un aktivitātes, kā arī definēti pašvaldības ieguvumi no veselības veicināšanas popularizēšanas. Koncepcija izstrādāta saskaņā ar Ādažu novada pašvaldības attīstības programmu 2016.-2022.gadam, Veselības ministrijas Sabiedrības veselības pamatnostādņēm 2014.–2020.gadam, Veselības ministrijas Vadlīnijām pašvaldībām veselības veicināšanā, Latvijas Ārstu biedrības un Veselības ministrijas Ieteikumiem pašvaldībām veselīga dzīvesveida un veselības apmācības izpratnei.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums š.g. 6.decembrī tika izskatīts un atbalstīts Sociālajā komitejā, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** Ādažu novada sabiedrības veselības veicināšanas koncepciju (3.pielikums).
2. **Uzdot** Sabiedrisko attiecību daļas vadītājai M.Grieznei publicēt Ādažu novada sabiedrības veselības veicināšanas koncepciju pašvaldības mājaslapā.

### 5.§

#### **Par telpas Gaujas ielā 16, Ādažos bezatlīdzības piešķiršanu Pensionāru biedrībai**

(I.Bērziņš)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.235 “Par telpas bezatlīdzības lietošanas līguma pagarinājumu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### **6.§**

### **Par nekustamo īpašumu Stapriņu ciemā „Ziemeļbullas”, „Liānas”, „Mājas” un „Annas” detālplānojuma projekta īstenošanas kārtības precizēšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.236 “Par nekustamo īpašumu „Ziemeļbullas”, „Liānas”, „Mājas” un „Annas” detālplānojuma īstenošanas kārtības precizēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### **7.§**

### **Par nekustamā īpašuma Garkalnes ciemā „Gaujmalieši” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.237 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Gaujmalieši”” un sagatavot to parakstīšanai.

#### **8.§**

### **Par nekustamo īpašumu Eimuru ciemā „Drunkas” un „Drunkas 2” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.238 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem “Drunkas” un “Drunkas 2”” un sagatavot to parakstīšanai.

#### **9.§**

### **Par nekustamā īpašuma Alderu ciemā „Dumpji” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.239 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dumpji”” un sagatavot to parakstīšanai.

#### **10.§**

### **Par nekustamā īpašuma Kadagas ciemā „Zeduļi” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.240 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Zeduļi”” un sagatavot to parakstīšanai.

#### **11.§**

### **Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju īpašumā “Vējupes ceļi”**

(I.Bērziņš)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.241 “Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju īpašumā “Vējupes ceļi”” un sagatavot to parakstīšanai.

**12.§**  
**Par Gaujas ielas 25B attīstības priekšlikumiem**

---

(I.Grīviņa)

Iepazīstina ar Gaujas ielas 25B attīstības priekšlikumiem (4.pielikums).

M.SPRINDŽUKS, I.GRĪVIŅA, P.BALZĀNS, E.PLŪMĪTE debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.40.49 – 0.42.41*] par diviem piedāvātajiem attīstības priekšlikumiem.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

1. **Atbalstīt** otro Gaujas ielas 25B teritorijas attīstības priekšlikumu.
2. **Uzdot** Būvvaldei iestrādāt nolēmuma 1.punktā minēto priekšlikumu teritorijas plānojumā.

**13.§**  
**Par pašvaldības neapbūvētās zemes izvērtējumu**

---

(V.Kukk)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.242 “Par Ādažu novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradēto teritoriju izmantošanas iespēju izvērtējumu” un sagatavot to parakstīšanai.

**14.§**  
**Par mazdārziņu zemes nomas līgumu termiņu pagarināšanu**

---

(V.Kukk)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.243 “Par mazdārziņu zemes nomas līgumu termiņu pagarināšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**15.§**  
**Zemes jautājumi**

---

(V.Kukk)

**15.1.Par agrāk pieņemta lēmuma precizēšanu**

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību,

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Precizēt** domes š.g. 22.novembra sēdes protokola Nr.20 lēmuma 19.§ punkta 19.1.„Par zemes piešķiršanu nomā” lemjošo daļu un izteikt 1.punktu šādā redakcijā: “1. Piešķirt nomā līdz 2021.gada 31.decembrim K.B. pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma „Alderī 1B”, Alderī, Ādažu nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 8044 014 0288) daļu - mazdārziņa Nr.2 zemesgabalu, 0,07 ha platībā.”.

**15.2. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā**

Latvijas Republikas nepilsonis I.N., dzīvojošs (*adrese*), savā š.g. 20.decembra iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/6013) lūdz domes piekrišanu nekustamā īpašuma Austrumu iela (*numurs*), Kadaga, Ādažu nov., zemes 0,1918 ha platībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību, kā arī ņemot vērā, ka jautājums š.g. 20.decembrī tika izskatīts un atbalstīts domes Finanšu komitejas sēdē,

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrīst**, ka Latvijas Republikas nepilsonis I.N., (*personas kods*), iegūst īpašumā nekustamā īpašuma Austrumu iela (*numurs*), Kadaga, Ādažu nov. zemesgabalu 0,1918 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums (*numurs*)) dzīvojamās mājas celtniecībai un uzturēšanai.

#### 16.§

##### Par līdzfinansējumu SIA “Garkalnes ūdens”

---

(A.Dundurs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.244 “Par līdzfinansējumu SIA “Garkalnes ūdens”” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 17.§

##### Par ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstību Ādažos, III kārtu

---

(A.Dundurs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.245 “Par ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstības III kārtu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 18.§

##### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

---

(V.Salieniece)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.246 “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 19.§

##### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

---

(V.Salieniece)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.247 “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 20.§

##### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

---

(V.Salieniece)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.248 “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 21.§

##### Par nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda dzēšanu

---

(V.Salieniece)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.249 “Par nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**22.§**  
**Par Laveru grants ceļa pārbūves sadalīšanu posmos**  
(M.Šketika)

---

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – 1 (K.SPRŪDE (S)), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.250 “Par Laveru grants ceļa pārbūves sadalīšanu posmos” un sagatavot to parakstīšanai.

**23.§**  
**Par nekustamā īpašuma iegūšanu īpašumā bez atlīdzības**  
(M.Šketika)

---

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.251 “Par nekustamā īpašuma iegūšanu īpašumā bez atlīdzības” un sagatavot to parakstīšanai.

**24.§**  
**Par nekustamā īpašuma iegūšanu īpašumā bez atlīdzības**  
(M.Šketika)

---

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.252 “Par nekustamā īpašuma iegūšanu īpašumā bez atlīdzības” un sagatavot to parakstīšanai.

**25.§**  
**Par nekustamā īpašuma daļas piešķiršanu nomā**  
(P.Sluka)

---

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.253 “Par nekustamā īpašuma daļas piešķiršanu nomā” un sagatavot to parakstīšanai.

**26.§**  
**Par nekustamā īpašuma „Lindas iela 2” un „Lindas iela 4” piešķiršanu nomā**  
(E.Kāpa)

---

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.254 “Par nekustamā īpašuma „Lindas iela 2” un „Lindas iela 4” piešķiršanu nomā” un sagatavot to parakstīšanai.

**27.§**  
**Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu**  
(E.Kāpa)

---

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.255 “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**28.§**  
**Par Ādažu novada domes š.g. 27.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.24/2016 “Par apstādījumu teritoriju labiekārtošanu un aizsardzību”**

---

(A.Spricis)

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM) savā š.g. 27.oktobra vēstulē Nr.18-6/7970 par domes š.g. 27.septembra saistošajiem noteikumiem



Nr.24/2016 "Par apstādījumu teritoriju labiekārtošanu un aizsardzību" lūdz domi pārskatīt noteikumus un tos npublicēt. Dome nepiekrīt lūgumam šādu iemeslu dēļ:

- 1) Noteikumi izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 9.punktu, kurš nosaka domei tiesības izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos par republikas pilsētas vai novada teritorijas labiekārtošanu, zaļumstādījumu uzturēšanu un aizsardzību;
- 2) dome nevar piekrist VARAM viedoklim, ka likuma "Par pašvaldībām 43.panta pirmajā daļā pilnvarojums izdot saistošos noteikumus ir saistīts ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās autonomās funkcijas, izpildi, proti gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana). Domei, attiecībā uz savā īpašumā esošo apstādījumu kopšanu un uzturēšanu, nav nepieciešams izdot saistošos noteikumus, autonomās funkcijas izpildi pašvaldība var brīvi realizēt ar iekšējo normatīvo aktu palīdzību. Atbilstoši likuma par pašvaldībām 45.panta pirmajai daļai spēkā esošie saistošie noteikumi ir saistoši jebkurai fiziskajai un juridiskajai personai attiecīgajā administratīvajā teritorijā. Likums neparedz saistošo noteikumu piemērojamību tikai attiecībā uz pašvaldību un tās īpašumu;
- 3) Noteikumu mērķis ir radīt vienotu kārtību pašvaldības teritorijā esošajai publiskajai ārtelpai un paredzēt administratīvo atbildību par to pārkāpšanu neatkarīgi no publiskās ārtelpas īpašuma piederības, šāds mērķis nav pretrunā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 9.punktu noteikto pilnvarojumu saistošo noteikumu izdošanai;
- 4) VARAM savā vēstulē nepareizi norādījusi, ka ar Noteikumiem uzlikts pienākums nekustamo īpašumu īpašniekiem kopt un uzturēt pašvaldības īpašumu. Noteikumi šādu pienākumu neparedz un nosaka apstādījumu teritoriju labiekārtošanas un aizsardzības prasību ievērošanu nekustamā īpašuma īpašniekiem (valdītājiem) viņu īpašumā (valdījumā) esošajās teritorijās un šādas prasības ir leģitīmas un atbilstošas likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 9.punktam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Nepiekrīst** VARAM š.g. 27.oktobra atzinumam Nr.18-6/7960.
2. **Publicēt** Ādažu novada domes š.g. 27.septembra saistošos noteikumus Nr.24/2016 „Par pastādījumu teritoriju labiekārtošanu un aizsardzību”.
3. Lēmumu triju darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt VARAM.

### 29.§

#### **Par nepabeigto būvniecības objektu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites**

(A.Vaivade)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.256 "Par nepabeigto būvniecības objektu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites" un sagatavot to parakstīšanai.

### 30.§

#### **Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai**

(G.Porietis)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.257 "Par finansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākuma veikšanai" un sagatavot to parakstīšanai.

### 31.§

#### **Par grozījumiem Ādažu novada domes 2012.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai”**

(G.Porietis)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.35/2016 “Grozījumi 2012.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr. 30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” un sagatavot tos parakstīšanai.

### 32.§

#### **Par grozījumiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā**

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm „par” (P.BALZĀNS (RA), A.BRŪVERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), M.SPRINDŽUKS (RA)), „pret” – 2 (I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), K.SPRŪDE (S)), „atturas” – 3 (J.ANTONOVŠ (S), E.PLŪMĪTE (ZZS), E.ŠĒPERS (ZZS)), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.258 “Par grozījumiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā” un sagatavot to parakstīšanai.

### 33.§

#### **Par pašvaldības ēku un būvju pārvaldīšanas noteikumiem**

(J.Antonovs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** noteikumus Nr.14 “Pašvaldības ēku un būvju pārvaldīšanas noteikumi” un sagatavot tos parakstīšanai.

### 34.§

#### **Par grozījumiem pašvaldības 2016.gada budžetā**

(S.Mūze)

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ (S), P.BALZĀNS (RA), A.BRŪVERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), J.NEILANDS (RA), E.PLŪMĪTE (ZZS), P.PULTRAKS (RA), M.SPRINDŽUKS (RA), E.ŠĒPERS (ZZS)), „pret” – 1 (K.SPRŪDE (S)), „atturas” – 1 (I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V)), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.36/2016 “Grozījumi Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr.2/2016 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības budžetu 2016.gadam” un sagatavot tos parakstīšanai.

### 35.§

#### **Par atlaidi telpu nomai Pierīgas pašvaldību kultūras iestāžu vokālo ansambļu skatei**

(M.Sprindžuks)

Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde (turpmāk – pārvalde) (reģistrācijas Nr. 90009228736, juridiskā adrese: Bruņinieku iela 29/31, Rīga, LV-1011) savā š.g. 11.novembra iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/5405) lūdz atļaut organizēt Ādažu Kultūras centra Ceriņu zālē Pierīgas pašvaldību kultūras iestāžu vokālo ansambļu skati 2017.gada 18.martā un atbrīvot pārvaldi no nomas maksas, pamatojoties uz to, ka pārvaldes viens no dibinātājiem ir Dome.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.259 “Par atlaidi telpu nomai Pierīgas pašvaldību kultūras iestāžu vokālo ansambļu skatei” un sagatavot to parakstīšanai.

### 36.§

#### Par mediācijas pakalpojumu

---

(I.Briede)

Ādažu novada bāriņtiesas priekšsēdētājs J.Krasikovs savā š.g. 27.oktobra iesniegumā (reģ. Nr.ĀND1-18/16/5149) lūdz ieviest mediācijas pakalpojumu.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – 1 (K.DĀVIDSONE (RA)), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Noraidīt** lēmuma “Par mediācijas pakalpojumu” projektu.

### 37.§

#### Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības

---

(E.Kāpa)

A.D., dzīvojošs (*adrese*), savā š.g. 22.decembra iesniegumā lūdz nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pirmā iela 41 piekrītošās domājamās daļas no zemes.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.260 “Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības” un sagatavot to parakstīšanai.

### 38.§

#### Par telpas bezatlīdzības lietošanu

---

(M.Sprindžuks)

Garkalnes evaņģēliski luteriskās draudze (turpmāk – Draudze) savā š.g. 27.decembra iesniegumā (reģ. Nr. ĀND/1-18/16/6085) lūdz piešķirt Draudzei bez maksas telpu Gaujas ielā 16 (Lielo zāli) š.g. 31.decembrī no plkst. 23.00 līdz 2017.gada 1.janvāra plkst. 3.00, Jaunā gada sagaidīšanai. Pasākuma ietvaros notiks reliģioza satura pasākums, kurā pulcēsies jaunieši no dažādām Eiropas valstīm. Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 77.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2., 3. un 5.pantu, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** Garkalnes evaņģēliski luteriskai draudzei, reģ. Nr. 90000334718, adrese: Garkalnes baznīca, Garkalne, Ādažu novads, LV-2137, bez maksas Domei piederošo telpu – Lielo zāli Gaujas ielā 16, Ādaži, Ādažu novads, no š.g. 31.decembra plkst. 23.00 līdz 2017.gada 1.janvāra plkst. 3.00, Jaunā gada sagaidīšanai.
2. **Uzdot** Juridiskajai un iepirkuma daļai 3 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot līgumu par telpu izmantošanu.
3. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbildīgā persona ir domes izpilddirektors.

**- Slēgtā daļa -**

### 39.§

#### Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

---

(E.Kāpa)

*Satur konfidenciālu informāciju.*

### 40.§

#### Par īres līguma pagarināšanu

---

(E.Kāpa)

*Satur konfidenciālu informāciju.*

*Sēde slēgta 2016.gada 27.decembrī, plkst. 15.50.*

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

*Protokols parakstīts 2016.gada \_\_\_\_\_*