

LĒMUMS
Ādažu novadā

2017.gada 28.martā

Nr. 68

Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Jaunkārkli”

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) 28.02.2017. sēdē pieņēma lēmumu Nr.42 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunkārkli”” (turpmāk – Lēmums).

Konstatēts, ka Lēmuma ievaddaļā nav ievērots, ka nekustamais īpašums “Jaunkārkli” sastāv no vairākām zemes vienībām, tādēļ jāprecizē Lēmuma ievaddaļa. Lēmuma lemjošajā daļā nepareizi norādīts nekustamā īpašuma “Jaunkārkli” zemes vienības kadastra apzīmējums, tādēļ jāprecizē Lēmuma lemjošās daļas 1.punkts.

Pamatojoties uz:

- 1) Ministru Kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, kas nosaka, ka pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju;
- 2) Ministru Kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktu, kas nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu;
- 3) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu;
- 4) Ādažu novada domes 2016.gada 25.oktobra sēdes lēmumu Nr.204 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Jaunkārkli””, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Ādažu ciemā, “Jaunkārkli”,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.02.2017., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Precizēt ar Ādažu novada domes 2017.gada 28.februāra sēdes lēmuma Nr.42 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunkārkli” ievaddaļu un izteikt to šādā redakcijā:

“Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja 03.02.2017. saņemto zemes ierīkotāja M.M.(adrese) iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/17/112) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Jaunkārkli” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0738, Ādažu ciemā, Ādažu novadā.”

2. Precizēt ar Ādažu novada domes 2017.gada 28.februāra sēdes lēmuma Nr.42 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunkārkli” lemjošo daļu un izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

“Apstiprināt zemes ierīkotāja M.M.(sert. Nr.AA000000087) 27.01.2017. parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Jaunkārkli” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0738, Ādažu ciemā, Ādažu novadā un piekrist zemesgabala sadalīšanai.”

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks