

LĒMUMS
Ādažu novadā

2017.gada 28.februārī

Nr. 34

**Par nekustamo īpašumu “Podkalni”, “Podlejas”, “Podmalas”, “Grantiņi” un
“Slejmalas” detālplānojuma atcelšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja 08.02.2017. saņemto A.K. (*adrese*) iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/17/135) ar lūgumu atcelt Ādažu novada domes 2006.gada 21.novembra lēmumu Nr.120 “Par nekustamo īpašumu „Podlejas”, „Podkalni”, „Slejmalas” un „Grantiņi” detālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.33 „Par nekustamo īpašumu „Podlejas”, „Podkalni”, „Slejmalas” un „Grantiņi” detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” izdošanu”.

Izvērtējot pieteikumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) saskaņā ar iesniegumā minētajiem apsvērumiem detālplānojuma teritorijā šobrīd izveidoto nekustamo īpašumu “Podkalni” (kad. apz. 8044 012 0014), “Podlejas” (kad. apz. 8044 012 0099), “Podmalas” (kad. apz. 8044 012 0431), “Grantiņi” (kad. apz. 8044 012 0082) un “Slejmalas” (kad. apz. 8044 012 0079, kad. apz. 8044 012 0437, kad. apz. 8044 012 0438, kad. apz. 8044 012 0439, kad. apz. 8044 012 0440) turpmāk – Īpašumi)) īpašnieki vairs nevēlas attīstīt šos Īpašumus tā kā noteikts detālplānojumā;
- 2) saskaņā ar Ādažu novada (pagasta) teritorijas plānojumu (ar 2009.gada grozījumiem) Īpašumi atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves zonā (DzM), mežaparku apbūves zonā (DzP) un līnijbūvju izbūves teritorijā (L);
- 3) Īpašumi daļēji atrodas teritorijā ar applūšanas varbūtību vismaz reizi simts gados.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.02.2017., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atcelt Ādažu novada domes 2006.gada 21.novembra lēmumu Nr.120 “Par nekustamo īpašumu „Podlejas”, „Podkalni”, „Slejmalas” un „Grantiņi” detālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.33 „Par nekustamo īpašumu „Podlejas”, „Podkalni”, „Slejmalas” un „Grantiņi” detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” izdošanu”.
2. Lēmumu publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā “Ādažu Vēstis”.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks