

LĒMUMS  
Ādažu novadā

2017.gada 22.decembrī

Nr.284

**Par nekustamā īpašuma “Mārtingaiļi” sadalīšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja S.R. (*adrese*) iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/17/1510; 04.12.2017.), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma “Mārtingaiļi” (kad. Nr. 8044 013 0217) zemes vienību ar kad. apz. 8044 013 0223 0,5 ha platībā un piešķirt adreses un lietošanas mērķus.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzēja lūdz atdalīt atsevišķu valsts kadastra sistēmā reģistrētu zemes vienību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 12.12.2017., Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Mārtingaiļi” (kadastra Nr. 8044 013 0217) zemes vienību ar kad. apz. 013 0223.
2. Piešķirt nekustamā īpašuma “Mārtingaiļi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0217 adresi: **Alderu iela 20**, Baltezers, Ādažu novads.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0217 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
4. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Mārtingaiļi” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0223 adresi: **Alderu iela 27**, Baltezers, Ādažu novads.
5. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0223 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, lietošanas mērķa kods 0501.
6. Likvidēt adresi “Mārtingaiļi”, Baltezers, Ādažu novads.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks