

LĒMUMS  
Ādažu novadā

2016.gada 27.decembrī

Nr.243

**Par mazdārziņu zemes nomas līgumu termiņu pagarināšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja privātpersonu iesniegumus par mazdārziņu zemesgabalu nomas līgumu termiņu pagarināšanu.

Noklausījusies nekustamā īpašuma speciālista V. Kuka informāciju par mazdārziņu nomas līguma administrēšanas izmaksām un pašvaldības plānotājiem turpmākās zemes izmantošanas mērķiem un iespējām, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskās personas zemes nomu" 6.1., 17. 18., punktiem un Ādažu novada domes 2011.gada 25.oktobra saistošiem noteikumiem Nr.27 „Saistošie noteikumi par neapbūvētu Ādažu novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabala nomas maksas noteikšanas kārtību, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1.1. Pagarināt līdz **2021.gada 31.decembrim** nomas lietošanā piešķirto „Vinetas” (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440050090) mazdārziņu zemes nomas līgumu termiņus personisko palīgsaimniecību uzturēšanai šādām personām:

	Dārza Nr	Uzvārds, vārds	deklarēta dzīvesvietas adrese	platība	līguma datums	līguma Nr.
1.	2	G.J.	(adrese)	0,04	17.06.2010	2346
2.	8	Z.L.	(adrese)	0,02	23.02.2015	JUR 2015 02/172
3.	9	B.R.	(adrese)	0,04	17.06.2010	2347
4.	30	L.D.	(adrese)	0,03	07.06.2010	2314
5.	35	S.I.	(adrese)	0,02	06.08.2014	JUR 2014- 08/649
6.	41	G.L.	(adrese)	0,03	18.06.2015	JUR 2015- 06/561
7.	73	N.Ņ.	(adrese)	0,08	01.04.2011.	2427

1.2. Nomas līgumos ietvert nosacījumu, ka pēc līguma termiņa beigām līgums netiek pagarināts, ja Nomnieki nav izveidojuši biedrību, kooperatīvo sabiedrību vai citu organizāciju mazdārziņu uzturēšanai un apsaimniekošanai.

2.1. Pagarināt līdz **2021.gada 31.decembrim** nomas lietošanā piešķirto „Alderi 13A” (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440140295) mazdārziņu zemes nomas līgumu termiņus personisko palīgsaimniecību uzturēšanai šādām personām:

	Dārza	Uzvārds, vārds	deklarēta dzīvesvietas adrese	platība	līguma	līguma Nr.
--	-------	----------------	-------------------------------	---------	--------	------------

	Nr				datums	
1.	1.	Š.G.	(adrese)	0,02	21.07.2015	JUR 2015-07/640

2.2. Nomas līgumā ietvert nosacījumu, ka pēc līguma termiņā beigām nomas līgums netiek pagarināts.

3.1. Pagarināt līdz **2021.gada 31.decembrim** nomas lietošanā piešķirto Lazdu iela 7 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440120184) mazdārziņu zemes nomas līgumu termiņus personisko palīgsaimniecību uzturēšanai šādām personām:

	Dārza Nr	Uzvārds, vārds	deklarēta dzīvesvietas adrese	platība	līguma datums	līguma Nr.
1.	1	Ņ.Š.	(adrese)	0,13	30.06.2010	2358
2.	9	I.L.	(adrese)	0,064	25.05.2015	JUR 2015-05/439

3.2. Nomas līgumā ietvert nosacījumu, ka pēc līguma termiņā beigām nomas līgums netiek pagarināts.

4. Noteikt iznomājamiem zemesgabaliem nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi- personisko palīgsaimniecību (mazdārziņu) uzturēšanai.

5. Noteikt nomas maksu atbilstoši Ādažu novada domes 2011.gada 25.oktobra saistošiem noteikumiem Nr.27 „Saistošie noteikumi par neapbūvētu Ādažu novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību”.

6. Zemes ierīcības inženierai R.Petkusei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās noslēgt vienošanās par zemes nomas līgumu termiņu pagarināšanu.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks